

Wykaz uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	11	
1	29.08.2006	Pałkowska Teresa ul. Złota 10 95-040 Koluszki	Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową	Felicjanów dz. nr ewid. 261	Tereny rolnicze wskazane do zalesienia	+	Wprowadza się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową	-	-
2	31.08.2006	Bedynek Wiesława ul. Brzezińska 127 a Koluszki	Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu wzdłuż ul. Brzechwy pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	obręb I dz. nr ewid. 101 ul. Brzezińska 127 a	Tereny rolnicze	+	Wprowadza się przeznaczenie terenów pomiędzy ul. Brzezińską i ul. Brzechwy jako tereny perspektywiczne przewidziane pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	+	Nie przewiduje się rozwoju zabudowy w pierwszym etapie realizacji zainwestowania.
3	15.09.2006	Kuźmiak Jadwiga ul. Brzezińska 81 Koluszki	Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu z rolnego na funkcje zabudowy mieszkaniowej i usługowej	obręb I dz. nr ewid. 137 ul. Brzezińska 81	Tereny rolnicze	+	Wprowadza się przeznaczenie terenów pomiędzy ul. Brzezińską i ul. Brzechwy jako tereny perspektywiczne przewidziane pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	+	Nie przewiduje się rozwoju zabudowy w pierwszym etapie realizacji zainwestowania.
4	12.09.2006	Szeleszczyk Leokadia Zielona Góra ul. Okrężna 47 95-041 Gałkówki	Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu nieleśnej działki na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zielona Góra ul. Okrężna 47 dz. nr ewid. 4/1	Tereny rolnicze wskazane do zalesienia	+	Wprowadza się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową w części nieleśnej działki.	-	-
5	01.09.2006	Olczyk Katarzyna i Jacek; Słotwiny ul. Graniczna 2 95-040 Koluszki	1. Wskazanie na możliwość powstania uciążliwości dla mieszkańców w związku z lokalizacją zabudowy usługowo - produkcyjnej w sąsiedztwie osiedla. 2. Wniosek o: 1) zmianę przeznaczenia terenu na funkcje zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej; 2) przeznaczenie terenu pod zalesienie i stworzenie pasa ochronnego od uciążliwości sąsiedztwa.	obręb Słotwiny teren sąsiadujący z dz. nr ewid. 2 położony przy ul. Granicznej i ul. Tomaszewskiej (dz. 3/5, 3/6, 3/18, 3/19)	Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej	+	Dla zabudowy produkcyjnej i usługowej wprowadza się obowiązek realizacji pasa zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 20,0 m na styku z terenami zabudowy mieszkaniowej.	+	Utrzymuje się wskazane przeznaczenie terenów. Jest ono zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w miejscowym planie ogólnym gminy Koluszki zatwierdzonym uchwałą Nr IX/51/90 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 17 grudnia 1990 r.