

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 20185 r. poz. 2204 z późn. zm.), **podaję** do publicznej wiadomości, na okres 21 dni tj. od dnia 02 kwietnia 2019 r. do dnia 23 kwietnia 2019 r., wykaz niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej do dzierżawy na okres od dnia 24 kwietnia 2019 r. do dnia 23 kwietnia 2022 r., pod uprawy polowe w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość Obręb	Nr działki	Pow. w ha	Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma przekazania działki	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	Przanowice obręb Przanowice	204/2	0,3000	LD1B /0004 3086/ 2	Grunt niezabudowany. Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest częściowo w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oraz częściowo w terenach rolniczych chronionych. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – PsIV, RIVb.	Pod uprawy polowe w drodze bezprzetargowej.	Dzierżawa na okres od 24.04.2019 r. do 23.04.2022 r. w drodze bezprzetargowej.	180,00 zł rocznie. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2020 r.

Koluszki, dnia 02 kwietnia 2019 r.

GG.6845. *SS* .2019

Sprawę prowadzi,  
inspektor  
Bożena Gąsłorek  
tel. (44) 725-67-54

BURMISTRZ  
*Chalaf*  
mgr Waldemar Chalaf