

ZARZĄDZENIE NR 28/2018
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 26 lutego 2018 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w mieście
Koluszki, obręb 5**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 121, poz. 50) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:


§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 13 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. w drodze bezprzetargowej, części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 401 o powierzchni 25 m², położonej w mieście Koluszki, obręb 5 wraz z kioskiem drewnianym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 26.02.2018 r. do dnia 19.03.2018 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr *28*...../2018

Burmistrza Koluszek

z dnia 26 lutego 2018 r.

**obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego
wydzierżawienia na okres od dnia 13 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.
w drodze bezprzetargowej.**

| Oznaczenie i położenie nieruchomości | Opis przedmiotu dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości |
|---|---|---|
| Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 401 o powierzchni całkowitej 5.955 m ² położona w mieście Koluszki obręb 5 księga wieczysta LD1B/00030543/0. | Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow.25 m ² na którym posadowiony jest kiosk drewniany stanowiący własność Gminy Koluszki na rzecz osoby fizycznej do prowadzenia działalności handlowej | Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D2KX- tereny placów. |

1. Opiszana nieruchomość stnowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr LD1B/00030543/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego stanowić będzie kwotę 275,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Czynsz dzierżawny za okres od dnia 13.01.2018 r. do dnia 31.01.2018 r. w wysokości 168,53 zł + 23% podatek VAT, za miesiąc luty 2018 r. w wysokości 275,00 zł + 23% podatek i za miesiąc marzec 2018 r. w wysokości 275,00 zł + 23% podatek płatny płatny w terminie do 10 kwietnia 2018 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2018 r. r. do dnia 19.03.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.
Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ
Waldemar Chałat
mgr Waldemar Chałat