

UCHWAŁA NR XV/116/07
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH
z dnia 03 grudnia 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1475; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 5 ust. 1, 2, 3 i 4 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; z 2005r. Nr 143, poz. 1199; z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847; M.P. z 2006r. Nr 72, poz. 721 i Nr 75, poz. 758) oraz pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2008r. (M.P. z dnia 3 sierpnia 2007r. Nr 47, poz. 557) **Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Koluszki:

- 1) od budynków lub ich części mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,57 zł
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 15,60 zł
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła - 0,10 zł
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,66 zł
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 3,54 zł
- 6) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) wykorzystywanych na potrzeby bytowe (komórki, szopy, budynki gospodarcze, garaże, itp.) od 1 m² powierzchni użytkowej - 3,40 zł
 - b) letniskowych lub innych wykorzystywanych na te cele od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,37 zł
 - c) nie wymienionych w § 1 pkt 6 lit. a i b, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,37 zł

- 7) od budowli – według procentowej ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) - 2%
- 8) od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła – według procentowej ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) - 0,01%
- 9) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,60 zł
- 10) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami oraz wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła - 0,01 zł
- 11) od gruntów:
- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 3,74 zł
- b) pozostałych od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,19 zł

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności statutowej w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej i wynajmowanych na inne cele,
- b) nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności statutowej w zakresie ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz z utrzymaniem bezpieczeństwa i porządku publicznego z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej i wynajmowanych na inne cele.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koluszki.

§ 4. Traci moc uchwała nr III/9/06 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 13 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Koluszkach
Sławomir Sokółowski