

UCHWAŁA NR XXXV/118/05
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH
z dnia 29 grudnia 2005 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz 1441 i Nr 175, poz. 1475) oraz na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622, z 1997r. Nr 60, poz.369, Nr 121, poz.770; z 2000r Nr 22, poz. 272; z 2001r. Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1800; z 2002r. Nr 113, poz. 984; z 2003r. Nr 7 poz. 78; z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 173, poz. 1808; z 2005 r. Nr 85, poz 729, Nr 175, poz.1458, Nr 180, poz. 1495), w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1458), po zaciągnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miejska w Koluszkach uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w Gminie Koluszki” w następującym brzmieniu:

Rozdział I – Postanowienia ogólne.

§ 2. Regulamin określa szczegółowe wymagania utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się w Gminie Koluszki oraz szczegółowe zasady rozliczania świadczonych usług usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych dotyczących:

- 1) prowadzenia we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów;
- 2) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
- 3) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 4) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów

komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych urządzeń;
- 5) częstotliwości i sposobów pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 6) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 7) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami;
- 8) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 9) wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 10) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania;

Rozdział II – Selektywna zbiórka odpadów komunalnych.

§ 3. Odpady komunalne winny zbierane być selektywnie już w gospodarstwach domowych.

- 1) dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych należy stosować:
 - a) w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, zamykane i szczelne pojemniki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym Regulaminie z tym, że pojemniki te powinny być utrzymane w następujących kolorach, wraz z napisami określającymi ich przeznaczenie.
 - zielony – z przeznaczeniem na szkło,
 - żółty (siatka) – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - niebieski – z przeznaczeniem na papier.
 - b) w zabudowie jednorodzinnej do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych stosuje się worki foliowe, oznaczone w sposób określony w pkt.1 oraz worki w kolorze:
 - czarnym – z przeznaczeniem na odpady opakowaniowe (papier, tektura, tekstylia),
 - czerwonym – odpady niebezpieczne;
- 2) worki dostarczane są przez podmiot uprawniony i odbierane z terenu nieruchomości zgodnie z harmonogramem;
- 3) właściciele nieruchomości, którzy prowadzą selektywną zbiórkę odpadów korzystają ze zniżki w opłatach udzielanych przez podmiot uprawniony do odbioru

- odpadów komunalnych przewidzianych w paragrafie 18 ust. 4.
- 4) właściciele nieruchomości umożliwią podmiotom uprawnionym do wykonywania usługi wywozowej, nieodpłatne ustawienie w nieruchomościach zbiorników do selektywnej zbiórki odpadów użytecznych na zasadach i warunkach uzgodnionych pomiędzy właścicielem nieruchomości, a podmiotem świadczącym usługi wywozowe;
 - 5) jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej np. medyczne, weterynaryjne itp. muszą być one wyodrębnione od odpadów komunalnych; zasady gospodarowania takimi odpadami określają inne przepisy;
 - 6) właściciele nieruchomości zobowiązani są do oddzielnego zbierania odpadów niebezpiecznych i przekazywania wymienionych odpadów uprawnionym jednostkom;
 - mieszkańcy posiadający przeterminowane leki, mogą zwrócić je bezpośrednio do aptek, a zużyte baterie do sklepów, które dysponują odpowiednimi pojemnikami.
 - 7) powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne winny być gromadzone oddzielnie i kompostowane lub przekazywane podmiotowi uprawnionemu;
 - 8) odpady komunalne wielkogabarytowe należy gromadzić oddzielnie; odbierane będą z terenu nieruchomości na terenie miasta w okresach półrocznych a na terenach wiejskich raz w roku zgodnie z harmonogramem lub wymagają odrębnego zgłoszenia podmiotowi zobowiązanemu do usuwania tych odpadów. Odbiór odpadów wielkogabarytowych z terenu nieruchomości wymaga uiszczenia odrębnej opłaty;
 - 9) odpady budowlane i zielone składowane są do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane;
 - 10) zużyty sprzęt AGD musi zostać oddany do wytypowanych punktów zbiórki;
 - 11) Przy sprzedaży nowego sprzętu AGD sprzedawcy zobowiązani są do przyjęcia zużytego urządzenia jeżeli jest ono tego samego rodzaju.

Rozdział III – wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, uprzątkania błota śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymywania we właściwym stanie sanitarno-porządkowym terenu własnej nieruchomości a także tereny przyległe w granicach od ogrodzenia nieruchomości do krawędzi jezdni poprzez:

- 1) usuwanie (zamiatanie, zbieranie) odpadów i innych zanieczyszczeń z terenu nieruchomości i utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno - higienicznego;
- 2) utrzymywanie gruntów rolnych, niezabudowanych działek budowlanych, terenów rekreacyjnych oraz terenów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w stanie wolnym od chwastów, których obecność

- może powodować zagrożenie pożarowe; chwasty usuwać należy także z pasa zieleni znajdującego się między nieruchomością a krawędzią jezdni;
- 3) oczyszczanie ze śniegu, lodu, likwidowanie śliskości zimowej na chodnikach przylegających do nieruchomości, poprzez odgarnięcie śniegu w miejsca nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika;
 - 4) oczyszczanie wpustów deszczowych, zasuw wodnych, w przypadku gdy znajdują się na terenie nieruchomości lub innym terenie przyległym,
 - 5) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;
 - 6) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;
 - 7) oznaczenie nieruchomości tablicą informacyjną z numerem porządkowym oraz nazwą ulicy;
 - 8) utrzymywanie rowów melioracyjnych w stanie drożności;
 - 9) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych powstałych w trakcie remontu lokali i budynków;
 - 10) oczyszczanie przystanków komunikacyjnych ze śniegu, lodu oraz usuwanie odpadów komunalnych i innych zanieczyszczeń na tych terenach należą do obowiązków właściciela terenu;
w odniesieniu do dróg publicznych obowiązek oczyszczania ze śniegu, lodu i likwidowanie śliskości zimowej należy do zarządców tych dróg, a w odniesieniu do pozostałych terenów, do Gminy.
 - 12) organizatorzy imprez lub zgromadzeń o charakterze publicznym zobowiązani są do:
 - a) wyposażenia miejsca, w którym się ono odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz odpowiednią liczbę toalet,
 - b) oczyszczenia terenu bezpośrednio po zakończeniu imprezy.

Rozdział IV – Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

§ 5. Na terenie nieruchomości stanowiących własność komunalną i terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) mycie pojazdów mechanicznych na terenach stanowiących własność komunalną i przeznaczonych do użytku publicznego jest zakazana;
- 2) naprawy i regulacja pojazdów mechanicznych mogą odbywać się wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych;
- 3) na terenach mieszkaniowych zabroniona jest naprawa silnika połączona z jego regulacją;
- 4) zabrania się prowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych poza warsztatami;
- 5) drobne doraźne naprawy np. wymiana kół wymiana świec zapłonowych itp. odbywać się mogą pod warunkiem, że nie powodują powstawania nieczystości ciekłych a inne

odpady gromadzone są w pojemnikach, których zawartość usuwana jest po zakończonej pracy przez wykonawcę i przekazywane podmiotowi uprawnionemu.

Rozdział V – Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych oraz wymagania dotyczących ich rozmieszczenia.

§ 6. Właściciele nieruchomości powinni utrzymywać porządek i czystość na terenie użytkowanej nieruchomości, dbać o estetyczny wygląd budynków i otoczenia, a w szczególności zapewniać utrzymanie porządku i czystości poprzez wyposażenie nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów stałych.

- 1) odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy:
 - a) mieszkaniec, przy dwutygodniowym cyklu wywozu, potrzebuje 44 dcm³ pojemnika na odpady,
 - b) właściciel nieruchomości winien dostosować wielkość pojemnika do liczby mieszkańców i cyklu wywozowego, objętość pojemnika nie może być jednak mniejsza niż 120 dcm³;
 - c) zarządcy nieruchomości wielorodzinnych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozowego, biorąc pod uwagę normatyw zapisany w punkcie a;
- 2) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty i zdrowia zobowiązani są dostosować pojemność pojemników uwzględniając następujące normatywy, uwzględniający dwutygodniowy cykl wywozowy:
 - a) dla szkół – 3 dcm³ na każdego ucznia i pracownika;
 - b) dla lokali handlowych 50dcm³ na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 dcm³ na lokal;
 - c/ dla lokali handlowych, w których prowadzona jest działalność spożywcza lub gastronomiczna, dla zapewnienia czystości, wymagane jest również ustawienie na zewnątrz poza lokalem w miejscu ogólnodostępnym pojemnik na odpady o minimalnej pojemności co najmniej 20 dcm³ na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - d) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 dcm³;
 - e) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 dcm³ na każdych 10 pracowników;
 - f) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika o pojemności 20 dcm³;
 - g) dopuszcza się zbieranie przejściowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych w szczelnych i związanych workach, odpowiednio oznakowanych i udostępnianych

przez podmiot uprawniony, z którym właściciel zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych;

- 3) na terenach objętych zwartą zabudową o charakterze rekreacyjnym i terenach ogródków działkowych dopuszcza się stosowanie wspólnych pojemników typu kontener, przy uwzględnieniu następującego normatywu:
 - a) 20 dcm³ na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 dcm³ poza tym okresem;
- 4) odpady komunalne nie mieszczące się w typowych urządzeniach do zbierania odpadów, należy gromadzić w specjalnie do tego dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości; odpady powstałe w wyniku remontów i modernizacji lokali, np. gruz, należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie.

§ 7. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych.

- 1) Gmina i prowadzący działalność gospodarczą, w miejscach publicznych (place, parki, , chodniki itp) zobowiązani są ustawić pojemniki na selektywną zbiórkę odpadów;
 - a) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają pojemność od 0,8 do 2,5 m³,
 - b) kolory pojemników, przypisane winny być do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone zgodnie z § 3 pkt. 1
- 2) odpady komunalne drobne powinny być gromadzone w koszach ulicznych:
 - a) odległość między koszami przy ulicach i drogach o nasilonym ruchu pieszym nie może przekraczać 150 m,
 - b) na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m,
 - c) kosze uliczne należy umieścić również na przystankach komunikacji drogowej.
- 3) organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do wyposażenia miejsca, na której się ona odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 dcm³ na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz szalek przenośny w liczbie jeden szalek na 150 osób uczestniczących w imprezie; ilość osób ustalona zostanie w momencie zgłoszenia imprezy;
- 4) organizatorzy imprezy zobowiązani są do bezzwłocznego ich opróżnienia i usunięcia po jej zakończeniu zgodnie z odpowiednimi zapisami niniejszego regulaminu;
- 5) pojemniki na odpady stałe winny być ustawione na nieruchomościach w miejscach dostępnych dla podmiotów uprawnionych i nie mogą być przyczyną nadmiernych utrudnień i niedogodności dla użytkowników dróg i ulic;
- 6) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania we właściwym stanie technicznym pojemników do gromadzenia odpadów oraz ich mycia i dezynfekcji, przy czym pojemniki o pojemności powyżej 1100 dcm³ winny być myte i dezynfekowane przez jednostki wykonujące usługę w zakresie usuwania odpadów;
- 7) koszt przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemnika ponosi właściciel lub zarządzający nieruchomością.

§ 8. Właściciel nieruchomości odprowadza nieczystości ciekłe do szczelnego, bezodpływowego zbiornika oraz dostosowuje jego wielkość do liczby mieszkańców, przy założeniu, że jego pojemność winna wystarczać na co najmniej dwutygodniowy cykl opróżniania:

- a) mieszkańcy – 1,5 m³ na osobę / na dwa tygodnie /;
- b) bary, restauracje – 1,5 m³ na miejsce / na dwa tygodnie /
- c) kawiarnie – 0,4 m³ na miejsce / na dwa tygodnie /
- d) sklepy spożywcze – 1m³ na zatrudnionego / na dwa tygodnie
- e) pozostałe sklepy - 0,8 m³ na zatrudnionego / na miesiąc /
- f) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 4,5 m³ na zatrudnionego / na miesiąc /
- g) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³ na zatrudnionego / na miesiąc /

Rozdział VI. Zasady gospodarowania odpadami, w tym odpadami niebezpiecznymi i pochodzącymi z działalności gospodarczej.

§ 9. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i punktu zlewnego.

- 1) zabronione jest wrzucanie do pojemników na odpady komunalne odpadów przemysłowych, chemicznych, radioaktywnych, pochodzących ze szpitali, przychodni zdrowia i gabinetów stomatologicznych, przeterminowanych leków, odpadów poubojowych i padliny oraz innych nie odpowiadających przepisom o ochronie środowiska i eksploatacji wysypisk;
- 2) jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady z działalności gospodarczej, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych; obowiązek ten dotyczy także nieczystości płynnych pochodzących z tego rodzaju działalności; prowadzący działalność gospodarczą zobowiązani są do zawarcia odrębnych umów na świadczenie usług w zakresie usuwania odpadów przemysłowych i przedstawienia rachunków na ich wywóz;
- 3) odpady medyczne pochodzące z obiektów użyteczności publicznej, powinny być gromadzone w oddzielnych pojemnikach, hermetycznie zamkniętych, niedostępnych dla osób niepowołanych i oznakowanych w sposób jednoznacznie określających ich zawartość;
- 4) zasady pozbywania się odpadów niebezpiecznych powstających na terenie nieruchomości określają przepisy prawne zawarte w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);
- 5) właściciel nieruchomości ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zgromadzenia w pojemniku na odpady komunalne lub zbiorniku bezodpływowym odpadów innych niż komunalne; konsekwencje te dotyczyć mogą ewentualnych szkód w ciągłości procesów technologicznych na składowisku lub oczyszczalni ścieków.

- 6) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową zabrania się wrzucać:
 - opakowania z zawartością, np. żywności, wapna, cementu,
 - kalkę techniczną,
 - prospekty foliowane i lakierowane katalogi;
- 7) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - ceramikę, naczynia typu arko,
 - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - szyby samochodowe;
- 8) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
 - tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego,
 - opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - opakowania po środkach chwasto- i owadobójczych;
- 9) podmiot uprawniony może odmówić przyjęcia odpadów w przypadku gdy nie będą one spełniały warunków określonych w punkcie 1-8 niniejszego rozdziału.

Rozdział VII Zasady gospodarowania nieczystościami ciekłymi.

§ 10. Każda nieruchomość położona na terenie Gminy Koluszki, na której zlokalizowany jest obiekt posiadający urządzenia sanitarne, z którego pochodzą nieczystości ciekłe, ma obowiązek gromadzenia tych nieczystości w szczelnych zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczania w przydomowej oczyszczalni ścieków; w przypadku istnienia kanalizacji sanitarnej w ulicy, podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji.

- 1) zabrania się opróżniania zbiorników bezodpływowych we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości;
- 2) nieczystości ciekłe ze zbiorników bezodpływowych pochodzące z terenu Gminy Koluszki winny być transportowane i zrucane do legalnego punktu zlewnego; w Gminie Koluszki punkt taki znajduje się na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków.

Rozdział VIII – Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym do odbioru odpadów komunalnych;
- 2) właściciele nieruchomości mogą, w celu uzyskania indywidualnej zniżki w opłatach, wynikających z selektywnej zbiórki odpadów przewidzianej Regulaminem, zgłosić ten fakt podmiotowi uprawnionemu;
- 3) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są

- zobowiązani do podpisania z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej;
- 4) wymieniona wyżej umowa może być również podpisana z przedsiębiorstwem wodociągowo–kanalizacyjnym, funkcjonującym w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.), jeżeli posiada ono stosowne zezwolenie;

§ 12. Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez służby kontrolne posiadające upoważnienie Burmistrza Miasta Koluszki;
- 2) w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Burmistrz, wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968)
- 3) Burmistrz dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
- 4) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt. 1, burmistrz wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w przypadkach takich, Gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych;
- 5) decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności, obowiązuje ona przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi przez podmiot uprawniony, nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji;
- 6) wysokość opłaty wyliczona zostanie na podstawie Uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych;
- 7) do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);
- 8) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;

§ 13. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) ustala się następującą częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.
 - a) odpady komunalne z nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, należy usuwać z częstotliwością nie mniejszą niż raz w tygodniu.
 - b) z nieruchomości zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi z częstotliwością raz na 14 dni.
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego
 - a) kosze uliczne oraz kosze w parkach należy opróżniać z częstotliwością określoną w umowie zawartą z podmiotem uprawnionym, nie rzadziej jednak niż dwa razy w tygodniu.
 - b) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się co dwa tygodnie;
- 3) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu; przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna pomieścić taką ilość nieczystości, która umożliwi opróżnianie zbiorników nie częściej niż raz na dwa tygodnie;
- 4) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 14. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z Harmonogramem odbioru odpadów komunalnych, który stanowi załącznik do Uchwały w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kolaszki;
- 2) właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej; mogą także, zgodnie z terminami przewidzianymi harmonogramem, być przekazane do Lokalnego Punktu Odbioru Selektywnego;
- 4) odpady budowlane i zielone muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu

- uprawnionego, i nie utrudnia korzystania z nieruchomości, lub w miejscu wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej;
- 5) dopuszcza się wywóz wyjątkowo zwiększonej ilości stałych odpadów komunalnych na miejskie składowisko odpadów bezpośrednio przez właściciela nieruchomości; w przypadku dokonywania wywozu we własnym zakresie winny zostać spełnione poniższe warunki:
 - a/ środek transportu powinien być odpowiednio przygotowany do tego celu (mieć np. odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wypadaniem, plandekę, itp.)
 - b/ do czasu ich wywiezienia odpady powinny znajdować się w workach lub w zamkniętych pojemnikach na odpady;
 - 6) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 36 godzin od złożenia zamówienia;
 - 7) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
 - 8) do odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych i ulegających biodegradacji należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – samochodów asenizacyjnych;
 - 9) do odbierania odpadów budowlanych i zielonych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów lub skrzyniowych; powinny one być przykryte, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu;
 - 10) do odbierania odpadów opakowaniowych (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami, wielkogabarytowych oraz niebezpiecznych należy używać samochodów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu; zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz usuwania nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
 - 12) podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się w terminach wyznaczonych harmonogramem;

ROZDZIAŁ IX Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione.

§ 15. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50%, w stosunku do masy wytworzonych odpadów określonych w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami zwanym dalej w tekście GPGO;
- 3) zakłada się, że będą to następujące ilości:
 - w mieście
 - 108 kg/osobę/rok w roku 2007,
 - 74 kg/osobę/rok w roku 2012,
 - na wsi:
 - 30 kg/osobę/rok w roku 2007,
 - 21 kg/osobę/rok w roku 2012,
- 4) obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 16. Zgodnie z prognozami GPGO i treścią niniejszego Regulaminu, podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach wyselekcjonować spośród odpadów komunalnych i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości podane w prognozie.

ROZDZIAŁ X Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 17. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu w instalacjach lub są przekazywane podmiotom określonym w zezwoleniu na odbiór odpadów komunalnych wydanym przez Burmistrza Miasta Koluszki.

§ 18. 1. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy, na ich indywidualnych kontaktach.

2. Górne stawki opłat są skalkulowane dla sytuacji, w której właściciele nieruchomości nie dokonują selekcji odpadów, zaś obowiązek uzyskania obowiązujących poziomów odzysku ma wyłącznie podmiot uprawniony, który ma obowiązek selekcjonować odpady zmieszane. Gmina, podejmując uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, dokonuje wstępnego ich oszacowania na podstawie wskaźników zawartych w Krajowym Planie Gospodarki Odpadami, po uwzględnieniu kosztów funkcjonowania systemu, przedstawionego przez podmioty uprawnione oraz na podstawie własnych kalkulacji.
3. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.
4. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w roku poprzednim wyników w zakresie zbiórki selektywnej, na podstawie określonego w GPGO średniego

poziomu selekcji. Właściciele nieruchomości uzyskują zniżkę w wysokości opłat w zamian za uzyskanie części lub całości przewidzianego na dany rok średniego poziomu selekcji. Wysokość zniżki określana będzie corocznie na podstawie szczegółowej kalkulacji funkcjonowania systemu. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości lub najemcy w roku następnym.

5. Gmina zapewnia objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych, a więc:
 - kuchennych ulegających biodegradacji,
 - zielonych, np. z pielęgnacji ogrodów, zieleni komunalnej,
 - papieru i tektury
 - opakowań wielomateriałowych,
 - opakowań z tworzyw sztucznych,
 - tekstyliów,
 - opakowań ze szkła,
 - metali,
 - wielkogabarytowych, np. mebli, sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - budowlanych z remontów mieszkań i budynków,
 - niebezpiecznych, np. baterii, akumulatorów, resztek farb i lakierów, opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach.
6. Gmina, poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są obowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w celu ograniczania ilości składowanych odpadów komunalnych.
7. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.
8. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych, oraz osiągnięcia odpowiedniego poziomu odzysku i recyklingu.

Rozdział XI – Zasady utrzymywania zwierząt domowych.

§ 19 Utrzymywanie zwierząt nie może być uciążliwe i niebezpieczne. Osoby utrzymujące psy lub inne zwierzęta domowe są zobowiązane są do:

- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) zapewnienia psom odpowiedniej opieki,
 - b) stosowania smyczy i podczas wyprowadzania ich na tereny publiczne, a psów agresywnych lub w inny sposób niebezpiecznych czy uciążliwych dla otoczenia w założonych kagańcach,
 - b) opłacania podatku od psa,
 - c) przeprowadzania okresowych szczepień ochronnych,
 - d) powiadamiania lekarza weterynarii o wystąpieniu niepokojących objawów lub podejrzeniu o zachorowaniu na chorobę zakaźną,
 - e) zapewnienie przebywania psa do terenu ogrodzonego, o takiej konstrukcji ogrodzenia, które uniemożliwi wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz,
 - f) oznaczenie terenu posesji gdzie przebywa pies tabliczką informacyjną;
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt:
 - a) właściciele mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych;
 - b) zabronione jest pozostawianie zwierząt w miejscach publicznych bez nadzoru i odpowiednich zabezpieczeń,
 - c) psy zwolnione ze smyczy, bez kagańca lub znaczka identyfikacyjnego oraz psy pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych traktowane będą jako bezdomne, wychwytywane i umieszczane w schroniskach dla bezdomnych zwierząt,
 - d) zwalnianie psów ze smyczy dopuszczalne jest w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, i tylko w takim przypadku jeżeli osoba nadzorująca zwierzę ma możliwość sprawowania kontroli nad zachowaniem psa,
 - e) nie zezwala się wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej w szczególności na teren placów gier, zabaw i piaskownic.
- 3) w przypadku zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę, fakt ten należy zgłosić w Urzędzie Miejskim w Koluszkach.

Rozdział XII - Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 20. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach gdzie zlokalizowane jest budownictwo wielorodzinne, dotyczy to osiedli spółdzielni mieszkaniowych, komunalnych oraz terenach, na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej.

§ 21. Dopuszcza się przydomowy chów niewielkiej ilości drobiu, gołębi, pszczoł, królików i drobnych zwierząt futerkowych, wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi. pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz przestrzegania w szczególności przepisów w zakresie zachowania prawidłowej odległości od nieruchomości

sąsiednich;

- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

§ 22. 1 Odstępstwo od treści § 21 dopuszczalne jest tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz Burmistrz Miasta Koluszki.

2. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 4 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- 2) składować obornik w pomieszczeniach zamkniętych ograniczających emisję przykrego zapachu i uniemożliwiających przedostawanie się odcieków do gleby i na teren sąsiednich nieruchomości;
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział XIII – Deratyzacja na terenie gminy i sposoby jej przeprowadzania.

§ 23. W celu zapobiegania powstawania chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi przez szczury, zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzania deratyzacji.

- 1) obowiązkowi okresowej deratyzacji podlegają:
 - a) posesje,
 - b) ферmy hodowlane,
 - c) miejsca uboju zwierząt,
 - d) masarnie,
 - e) piekarnie,
 - f) magazyny,
 - g) młyny,
 - h) targowiska,
 - i) miejsca składowania odpadów komunalnych,
 - j) ciągi kanalizacyjne i kanały ciepłownicze
- 2) deratyzacja na terenach wymienionych w p-cie 1 przeprowadzona być powinna przez właścicieli tych nieruchomości w terminie:
od dnia 01 do 15 lipca każdego roku,
w innych terminach w przypadkach koniecznych.
- 3) obowiązek ten w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeb.

§ 24. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzających zagrożenie sanitarne, Burmistrz Miasta Koluszki po uzgodnieniu z Państwowym Inspektorem Sanitarnym określi obszary podlegające obowiązkowi deratyzacji oraz określi termin jej przeprowadzenia.

§ 25. O przeprowadzeniu deratyzacji należy poinformować użytkowników danej nieruchomości.

§ 26 Koszt przeprowadzonej deratyzacji obciąża właścicieli nieruchomości.

Rozdział XIV – Przepisy końcowe

§ 27 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz Miasta Koluszki..

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 28. Tracą moc:

1. Uchwała Nr XXXI/60/97 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 04 grudnia 1997 roku w sprawie szczegółowych zasad utrzymania porządku i czystości na terenie miast i gmin Koluszki

2. Uchwała Nr XLI/4/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 stycznia 1998 roku, zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad utrzymywania porządku i czystości na terenie Gminy Koluszki.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Koluszkach

Sławomir Sokółowski