

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustny, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Koluszki, przy ul. Armii Krajowej, obręb 6, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr 46	0,0227 ha	Nieruchomość niezabudowana, dojazd bezpośredni drogą utwardzoną – asfaltową od ul. Armii Krajowej. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg i kanalizacja w ul. Armii Krajowej. Przez nieruchomość przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 4 i 6 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 358 z dnia 23 października 2006 r., poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C113MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	19 000,00 zł	2 000,00 zł	200,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00028226/5.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 6 lipca 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 2 lipca 2018 r., lub na konto Urzędu Miejskiego w Koluszkach – kaucje i wadia, najpóźniej do dnia 2 lipca 2018 r. (włącznie). Informacje o numerze konta, na które należy wpłacać wadium udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numery ewidencyjne działek.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 9 maja 2018 r.

GG.6840.1.18.2015

WZ BURMISTRZA

mgr inż. Krysztyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA