

ZARZĄDZENIE NR 95/2012  
BURMISTRZA KOLUSZEK  
z dnia .....23.05.2012r..

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia  
nieruchomość położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 401/55 o powierzchni 1382 m<sup>2</sup> położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 23.05.2012 r. do dnia 13.06.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Patek

### WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.09.2012 r.  
do dnia 31.08.2015 r. na rzecz Pani Jadwigi Pawlak.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 401/55 o powierzchni 1382 m <sup>2</sup> położona we wsi Borowa, obręb Borowo I KW nr LD1B/00024710/7	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1382 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek „Borowo I” w gminie Koluszki /.../ dla zespołu strukturalnego 5Z, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/16/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 5 marca 1998 r. (Dz.Urz.Woj.Piotrk.Nr 11, poz. 132 z dnia 14 lipca 1998 r.) działka przeznaczona jest pod zabudowę lotniskową (UTL). Nieruchomość w ewidencji gruntów – Br RV, Br RVI.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024710/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 621,90 zł + obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 23.05.2012 r. do dnia 13.06.2012 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chałat