

**ZARZĄDZENIE NR 142/2011**  
**BURMISTRZA KOLUSZEK**  
**z dnia 12 października 2011 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 01 grudnia 2011 r. do dnia 30 listopada 2014 r. w drodze bezprzetargowej części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 1205 o pow. 10 m<sup>2</sup> położonej w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. Budowlanych z przeznaczeniem pod istniejący w terenie kiosk „Ruchu”.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 12.10.2011 r. do dnia 02.11.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ BURMISTRZA

  
inż. Wiktor Nogalski  
Zastępca Burmistrza

4



Załącznik do zarządzenia Nr 41/2011  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 12 października 2011 roku

## WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 01 grudnia 2011 r.  
do dnia 30 listopada 2014 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1205 o pow. 299 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 KW LD1B/00036674/9.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest część działki gruntu o pow. 10 m <sup>2</sup> na rzecz „RUCH” SA w Warszawie z przeznaczeniem pod istniejący w terenie kiosk „Ruchu”	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz. Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D1KDZ - tereny ulicy lokalnej.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW LD1B/00036674/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za część w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 170,00 zł + 23% podatek VAT, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca..  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
2. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 12.10.2011 r. do dnia 02.11.2011 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 44 725-67-53.

Zup. BURMISTRZA

  
inż. Wiktor Nogalski  
Zastępca Burmistrza

