

**Zarządzenie Nr 25 /2008**  
**Burmistrza Miasta Koluszki**  
**z dnia 14 marca 2008 roku**

w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974) oraz art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880), wykonując uchwałę Radę Miejskiej w Koluszkach Nr XV/111/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego

**zarządzam, co następuje:**

§1. Rozpatruję wnioski złożone w związku z ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Gruntami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Burmistrz Miasta Koluszki**

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Sławomir Wochna*

NACZELNIK  
DYWIZJI GOSPODARSTWA  
*mgr inż. Sławomir Pawlicki*

## UZASADNIENIE

Rada Miejska w Koluszkach uchwałą Nr XV/111/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r. przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego.

Zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Burmistrz ogłosił w prasie w dniu 25 stycznia 2008 r. oraz poprzez obwieszczenie w dniu 28 stycznia 2008 r. o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków. Wnioski mogły być składane w terminie do dnia 22 lutego 2008 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, 95-040 Koluszki, ul. 11-go Listopada 65.

W wyznaczonym terminie spłynęły do Urzędu Miejskiego w Koluszkach trzy wnioski.

Zgodnie z art. 17 pkt. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz rozpatrzył wnioski do planu, za główne kryterium przyjmując zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Zgodnie z art. 17 pkt.4 ww. ustawy projekt zmiany planu sporządza się uwzględniając ustalenia studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Nr XLI/48/2006 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 23 października 2006 r. przewiduje przeznaczenie przedmiotowego terenu na cele zabudowy usługowej. Rozwój funkcji mieszkaniowej jest dopuszczony jako funkcji istniejącej w granicach terenu wyznaczonego w Studium.

Wnioski nie dotyczące zakresu ustaleń planu nie zostały uwzględnione. Brak jest podstaw do wstrzymania prac nad zmianą planu.

**WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	28.01.2008 r.	Z.P.H. WYTWÓRNIA WAFLI Jacek i Mariusz Olczykowie s.c. ul. Kościuszki 2, 95-040 Koluszki	Wniosek o umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej.	Dz. nr 504/5, 503/6, 561	+	-	
2.	31.01.2008 r.	Zofia Piekarska-Cecherz ul. 11-go Listopada 33a m.34 95-040 Koluszki Aleksandra Olejewska ul. 11-go Listopada 36 95-040 Koluszki	Sprzeciw wobec sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość przy ul. Kościuszki 2	-	+	Nie dotyczy zakresu ustaleń planu
3.	05.02.2008 r.	Wiesława Tarkowska ul. Gen. Sikorskiego 7a m.14 95-040 Koluszki	Sprzeciw wobec sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Obszar objęty zmianą planu	-	+	Nie dotyczy zakresu ustaleń planu

Załączniki  
Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie.

Koluszki, dn. 14 marca 2008 r.

Burmistrz Miasta Koluszki

**BURMISTRZ**  
*inż. Sławomir Woch*