

WYKAZ

nieruchomości położonych w mieście Koluszki przeznaczonych do zbycia

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	miasto Koluszki obręb 3	16/11	0,2879 ha	LD1B/000 33712/7	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogowa, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy. „ Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - RIVa	w drodze przetargu nieograniczonego	295 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży
2	miasto Koluszki obręb 3	16/17	0,3070 ha	LD1B/000 33712/7	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogowa, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Działka częściowo znajduje się w granicach obszaru wymagającego rekultywacji gruntów . Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – RIV <i>u</i> N.	w drodze przetargu nieograniczonego	320 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży

3	miasto Koluszki obręb 3	16/18	0,4716 ha	LD1B/000 33712/7	<p>Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogowa, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Działka częściowo znajduje się w granicach obszaru wymagającego rekultywacji gruntów. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – RIV i N.</p>	w drodze przetargu nieograniczonego	480 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży
4	miasto Koluszki obręb 3	16/19	0,2388 ha	LD1B/000 33712/7	<p>Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogowa, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Działka częściowo znajduje się w granicach obszaru wymagającego rekultywacji gruntów. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – RIVa</p>	w drodze przetargu nieograniczonego	250 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży

5	miasto Koluszki obręb 3	16/20	0,3010 ha	LD1B/000 33712/7	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogowa, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Działka częściowo znajduje się w granicach obszaru wymagającego rekultywacji gruntów. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – RIVa	w drodze przetargu nieograniczonego	310 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży
---	-------------------------------	-------	-----------	---------------------	---	---	---

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 23 lipca 2019 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 23 lipca 2019 r.

Koluszki, dnia 11 czerwca 2019 r.

GG.6840.1.5.2019

Sprawę prowadzi,
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

z up. B U R M I S T R A

mgr inż. Krystyna Łowickowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA