

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 110/2018

Burmistrza Koluszek

z dnia 7 czerwca 2018 r.

W Y K A Z

**obejmujący niżej opisaną część nieruchomości przeznaczoną do dalszej
dzierżawy na okres od dnia 11 czerwca 2018 r. do dnia 10 czerwca 2021 r.
w drodze bezprzetargowej.**

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 99/1 o powierzchni całkowitej 884 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 7 LD1B/00030009/5.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 18 m ² na rzecz osoby fizycznej na postawienie na gruncie garażu typu blaszak.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 7 i 8 miasta Koluszek zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/40/07 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 210, poz. 1976) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu E1KDZ - pod drogę dojazdową zbiorczą.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędową księgę wieczystą KW nr LD1B/00030009/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość stanowić będzie kwotę 80,00 zł (słownie: osiemdziesiąt złotych) + podatek VAT według stawki obowiązującej.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2019 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2018 r. do dnia 28.06.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koluszkach - www.koluszki.pl.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chalaf