

ZARZĄDZENIE NR *129/2015*
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia *05.06* 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do dalszego wydzierżawienia nieruchomości, położoną
we wsi Gałków Duży, obręb Gałków Duży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości, wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym - część działki 203/2 o powierzchni 100 m², położoną we wsi Gałków Duży, obręb Gałków Duży, z przeznaczeniem pod maszt antenowy.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 05.06.2015 r. do dnia 26.06.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik do Zarządzenia Nr 124/2015
Burmistrza Koluszek
z dnia 05.06.2015 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, tj. od dnia 01.05.2015 r. do dnia 30.04.2018 r. na rzecz Orange Polska S.A.

| Oznaczenie i położenie nieruchomości. | Opis przedmiotu dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości |
|--|--|--|
| Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym - część działki 203/2 o powierzchni, 100 m ² , położona we wsi Gałków Duży, obręb Gałków Duży, KW nr LD1B/00034461/9. | Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 100 m ² , z przeznaczeniem pod maszty antenowy. | Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 16 lutego 2015 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszek (Uchwałą Nr V/12/2015 przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako Br RIVb i Br RV. |

1. Opisaną nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszek, posiada urzędową księgę wieczystą KW nr LD1B/00034461/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 800,00 zł netto miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz płatny miesięcznie z dołu do 10-go każdego miesiąca, w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego.
Czynsz dzierżawny od 01.01.2016 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 05.06.2015 r. do dnia 26.06.2015 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu, udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Wacław Chalaj