

Burmistrz Koluszek
o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego położonego w mieście Koluszki przy ul. Ludowej 1/3 wraz ze sprzedażą 4223/231500 części gruntu.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie
1	590/20	2247 m2	LD1B/00 031772/1	Lokal mieszkalny nr 13, o pow. użyt. 39,02 m2 z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 3,21 m2 wraz z udziałem we współwłasności budynku położonego w Koluszkach ul. Ludowej 1/3 takich jak: klatek schodowych, piwnic, ław fundamentowych, murów zewnętrznych wewnętrznych, rynien, instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy w części 4223/231500 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku wraz ze sprzedażą udziału 4223/231500 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 590/20, obręb 5 miasta Koluszki o powierzchni 0,2247 ha, położonej przy ul. Ludowej 1/3. Lokal mieszkalny, położony na parterze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Stolarka okienna PCV/drewniana, drzwiowa pływająca do wymiany. W pokojach podłogi betonowe wyłożone wykładziną PCV. Ściany wewnętrzne lokalu otynkowane i pomalowane. Lokal wyposażony instalacje wody zimnej /i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną i centralne ogrzewanie. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia i do remontu.	w drodze przetargu	100 000,00 zł	3 000,00 zł	103 000,00 zł	11 000,00 zł	1 100,00 zł

Przetarg na w/w lokal odbędzie się w dniu 26 lipca 2019 r., o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12.00 22 lipca 2019 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski SA Oddział 1 w Koluszkach najpóźniej do dnia 22 lipca 2019 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr lokalu oraz numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Ogłędzin lokalu mieszkalnego będzie można dokonać w dniu 09 lipca 2019 r. w godz. od 9⁰⁰ do 14⁰⁰. Osoby zainteresowane prosimy o zgłaszanie się do Zakładu Usług Komunalnych Koluszkach ul. Mickiewicza 4.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia lokalu, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy lokalu od zawarcia aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

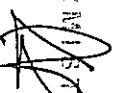
Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 13 czerwca 2019 r.

Z UP. BURMISTRZA



mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.7.2018