

ZARZĄDZENIE NR *142*/2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 17 czerwca 2015 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowę najmu na lokal biurowy nr 313,
w budynku administracyjno-biurowym, położonym przy ul. 11 Listopada 65, w Koluszkach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 782) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczony do dalszego najmu, na okres od dnia 01 października 2015 r. do dnia 31 grudnia 2017 r., w drodze bezprzetargowej, lokal biurowy nr 313 o pow. użyt. 16,99 m², znajdujący się w budynku administracyjno-biurowym przy ul. 11 Listopada 65, w Koluszkach, stanowiącym własność Gminy Koluszek. Budynek zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 1315 i 1316 położonych w obrębie 5 miasta Koluszek.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 17.06.2015 r. do dnia 08.07.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tuł. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ¹⁴⁸148/2015
Burmistrza Koluszek
z dnia 17 czerwca 2015 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego
najmu na okres od dnia 01 października 2015 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.
w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m ² i nr 1316 o pow. 5.548 m ² , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 313 o pow. 16,99 m ² księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu na rzecz SUPERDROB Zakładów Drobiarsko-Mięsnych Spółki Akcyjnej jest lokal biurowy nr 313 o pow. użyt. 16,99 m ² , położony w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

- Opisany lokal biurowy nr 313 o pow. użyt. 16,99 m² znajduje się w budynku administracyjno-biurowym przy ul. 11 Listopada 65, w Koluszkach, stanowiącym własność Gminy Koluszki. Budynek zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 1315 i 1316 położonych w obrębie 5 miasta Koluszki, posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 390,77 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie.
- Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 17.06.2015 r. do dnia 08.07.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.
Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat