

ZARZĄDZENIE NR 144/2014
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 18.09.2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położoną we wsi
Zielona Góra**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 7/2 o powierzchni 1400 m², położoną we wsi Zielona Góra z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 18.09.2014 r. do dnia 09.10.2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 174/2014
Burmistrza Koluszek
z dnia 18.09.2014 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.09.2014 r. do dnia 31.08.2017 r. na rzecz Pana Roberta Limanowskiego.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 7/2 o powierzchni 1400 m ² , położona we wsi Zielona Góra, KW nr LD1B/00030115/1.	Przedmiotem dzierżawy jest zabudowana budynkiem mieszkalnym nieruchomość z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27 września 2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów - B.

1. Opiszana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00030115/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 600,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Czynsz dzierżawny od 01.01.2016 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 18.09.2014 r. do dnia 09.10.2014 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat