

**Burmistrz Koluszek
o g ł a s z a**

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż wolnego lokalu
mieszkalnego położonego w mieście Koluszki przy ul. Głowackiego 22
wraz ze sprzedażą 4030/116500 części gruntu.**

Lp.	Nr. działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postępienie	
1	518/5	320 m2	LD1B/00 023648/4	Lokal mieszkalny nr 25, o pow. użyt. 37,99 m2 z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 2,31 m2 wraz z udziałem we współwłasności budynku położonego w Koluszkach ul. Głowackiego 22 takich jak: klatek schodowych, piwnic, ław fundamentowych, murów zewnętrznych wewnętrznych, rynien, instalacji elektrycznej, wodokanalizacyjnej i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy w części 4030/116500 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku wraz ze sprzedażą udziału 4030/116500 części nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 518/5, obręb 5 miasta Koluszki o powierzchni 0,0320 ha, położonej przy ul. Głowackiego 22. Lokal mieszkalny, położony na IV piętrze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki. Stolarka okienna PCV/drewniana, drzwiowa pływająca do wymiany. W pokojach podłogi betonowe wyłożone wykładziną PCV. Ściany wewnętrzne lokalu otynkowane i pomalowane. Lokal wyposażony instalacje wody zimnej i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną i centralne ogrzewanie. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia i do remontu.	w drodze sprzedaży	100 000,00 zł	1 000,00 zł	101 000,00 zł	11 000,00 zł	1 100,00 zł	

Przetarg na w/w lokal odbędzie się w dniu 27 września 2019 r., o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12.00 23 września 2019 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski SA Oddział 1 w Koluszkach najpóźniej do dnia 23 września 2019 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr lokalu oraz numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Oględzin lokalu mieszkalnego będzie można dokonać w dniu 10 września 2019 r. w godz. od 9⁰⁰ do 14⁰⁰. Osoby zainteresowane prosimy o zgłaszanie się do Zakładu Usług Komunalnych Koluszkach ul. Mickiewicza 4.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia lokalu, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy lokalu od zawarcia aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

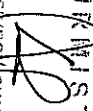
Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przesztemnego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 06.08.2019 r.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Hewanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.4.2019