

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 43/2017

Burmistrza Koluszek

z dnia 26 kwietnia 2017 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną
do ponownego wydzierżawienia na okres od dnia 01.06.2017 r. do dnia
31.05.2020 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 722 o powierzchni całkowitej 7 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 4 Kw nr LD1B/00028533/0.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 7 m ² na rzecz Pani Anny Adamocha PHU ANPOL, z przeznaczeniem pod kiosk.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 4 i 6 miasta Koluszek zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C1KX - teren placu przed dworcem kolejowym.

1. Przedmiotowa nieruchomość, położona jest w mieście Koluszki obręb 4, przy ul. 3 Maja, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 722 o pow. 7 m², posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LD1B/00028533/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 250,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10 go każdego miesiąca.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. Poz. 1774 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2018 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 26.04.2017 r. do dnia 17.05.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach

ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat