

## Burmistrz Koluszek ogłasza:

piątą przetarg ustny, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w mieście Koluszki, przy ul. Warszawskiej, obręb 5, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr 341	577 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana murtowanym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 91 m <sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 10 m <sup>2</sup> . Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, gaz i kanalizacja w ulicy Warszawskiej.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2007 r. Nr. 188, poz. 1777) przedmiotowa działka znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D27MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	208 900,00 zł	21 000,00 zł	2 100,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00025292/7.

Na sprzedaż ww. nieruchomości były przeprowadzane przetargi w dniach: 20.07.2018 r., 12.10.2018 r. i 11.01.2019 r., 17.05.2019 r.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 20 września 2019 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12<sup>00</sup> 16 września 2019 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. z/s w Łodzi, Oddział 1 w Koluszkach najpóźniej do dnia 16 września 2019 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

**Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

Koluszki, dnia 30.07.2019 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.33.2015