

- 3) ustala się zachowanie istniejących rowów melioracyjnych w terenach nie podlegających urbanizacji, z obowiązkiem utrzymania ich drożności dla zapewnienia swobodnego odpływu wód.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną plan ustala:

- 1) jako podstawowe źródła zasilania w energię elektryczną – stacje transformatorowo-rozdzielcze 110/15 kV zlokalizowane na terenie gminy Koluszki;
- 2) zasadę zasilania w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci napowietrzno-kablowej średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia, bezpośredni dosył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia;
- 3) budowę, przebudowę sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym zakładem energetycznym;
- 4) budowę liniowych odcinków sieci średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających ulic;
- 5) dopuszczenie przebiegu napowietrznych sieci średniego i niskiego napięcia poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem zapewnienia służebności gruntowej dla tej sieci;
- 6) lokalizowanie nowych stacji transformatorowych wewnętrznych 15/0,4 kV poza liniami rozgraniczającymi ulic, na wydzielonych działkach, o wymiarach nie mniejszych niż 6 m x 5 m, z bezpośrednim dojazdem od drogi publicznej;
- 7) plan dopuszcza:
  - a) lokalizowanie stacji transformatorowych słupowych 15/0,4 kV w liniach rozgraniczających ulic,
  - b) lokalizowanie stacji transformatorowych wewnętrznych 15/0,4 kV poza zakresem nieprzekraczalnych linii zabudowy,
  - c) realizację stacji transformatorowych 15/0,4 kV wbudowanych w obiekty kubaturowe.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz plan ustala:

- 1) jako źródło zasilania – istniejący układ wysokiego ciśnienia tj.: gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 relacji: Tomaszów Mazowiecki-Koluszki i stacja redukcyjno-pomiarowa I-go stopnia, zlokalizowana we wsi Katarzynów. Bezpośrednie zaopatrzenie w gaz z sieci rozdzielczej średniego i niskiego ciśnienia;
- 2) rozbudowę istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia na warunkach określonych przez PGNiG S.A. Oddział Zakład Gazowniczy „Gazownia Łódzka”;
- 3) zasady budowy gazociągów w liniach rozgraniczających ulic muszą być zgodne z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem określającym warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe;
- 4) na terenach zabudowy jednorodzinnej lokalizację szafek gazowych zgodnie z warunkami zakładu gazowniczego.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala:

- 1) zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej z miejskiej sieci wody gorącej;
- 2) dopuszczenie zaopatrzenia w ciepło ze źródeł lokalnych, z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych, zapewniających wysoki stopień czystości emisji.