

ZARZĄDZENIE NR ...¹⁸⁸.../2019
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 18 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości, położoną w obrębie 4 miasta Koluszki,
przeznaczona do dalszej dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do ponownego wydzierżawienia na okres, od dnia 02 września 2019 r. do dnia 01 września 2022 r., w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 711 o powierzchni 11 m², położonej w mieście Koluszki, obręb 4, z przeznaczeniem pod kiosk.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 18.10.2019 r. do dnia 08.11.2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat

Załącznik do zarządzenia Nr 188/2019
Burmistrza Koluszek
z dnia 18 października 2019 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do ponownego wydzierżawienia na okres od dnia 02.09.2019 r. do dnia 01.09.2022 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 711 o powierzchni całkowitej 11 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 4 Kw nr LD1B/00028533/0.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 11 m ² na rzecz RUCH S.A, z przeznaczeniem pod kiosk.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 4 i 6 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C1562U - tereny zabudowy usługowej

1. Przedmiotowa nieruchomość, położona jest w mieście Koluszki obręb 4, przy ul. 3 Maja, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 711 o pow. 11 m², posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LD1B/00028533/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 270,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10 go każdego miesiąca.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2021 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 18.10.2019 r. do dnia 08.11.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chajlat