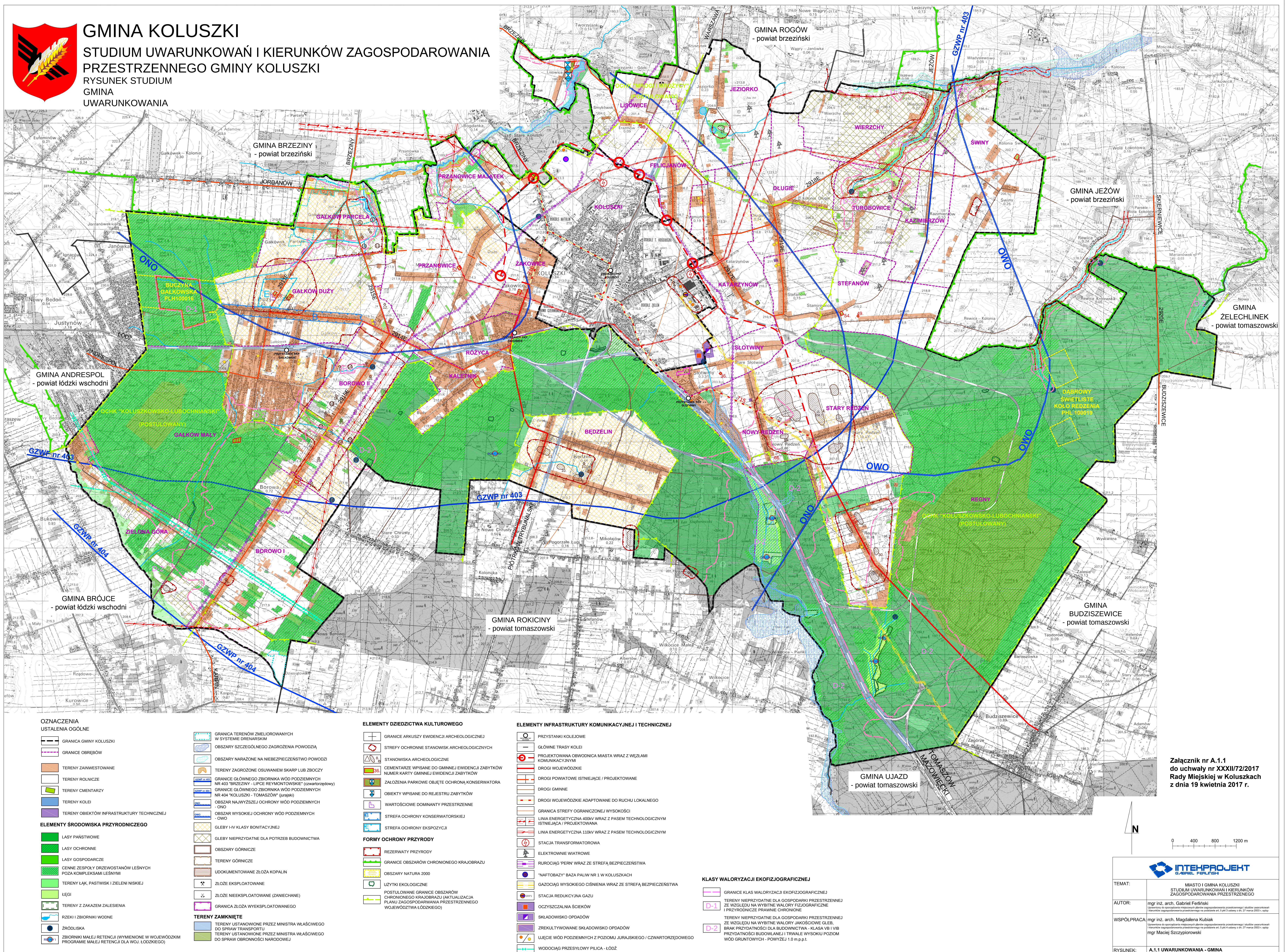




GMINA KOLUSZKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KOLUSZKI
RYSUNEK STUDIUM
GMINA
UWARUNKOWANIA



OZNACZENIA USTALENIA OGÓLNE

- GRANICA GMINY KOLUSZKI
- GRANICE OBRĘBÓW
- TERENY ZAINWESTOWANE
- TERENY ROLNICZE
- TERENY CMENTARZY
- TERENY KOLEI
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- LASY PAŃSTWOWE
- LASY OCHRONNE
- LASY GOSPODARCZE
- CENNE ZESPÓŁY DRZEWOSTANÓW LEŚNYCH POZA KOMPLEKSAMI LEŚNYMI
- TERENY ŁĄK, PASTWISK I ZIELONI NISKIEJ
- LEGI
- TERENY Z ZAKAZEM ZALĘSIEŃ
- RZĘKI I ZBIORNIKI WODNE
- ŹRÓDŁISKA
- ZBIORNIKI MAŁEJ RETENCJI (WYMIENIONE W WOJEWÓDZKIM PROGRAMIE MAŁEJ RETENCJI DLA WÓJ. ŁÓDZKIEGO)

- GRANICA TERENÓW ZMIŁOWANYCH W SYSTEMIE DRENARSKIM
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODZI
- TERENY ZAGROŻONE OSUNIĘCIEM SKARP LUB ZBOCZY
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 403 "BRZEZINY - LIPICE REYMONTOWSKIE" (czwartorzędowy)
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 604 "KOLUSZKI - TOMASZÓW" (średni)
- OBZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH - ONO
- OBZAR WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH - OWO
- GLEBY I-IV KLASY BONITACYJNEJ
- GLEBY NIEPRZYDATNE DLA POTRZEB BUDOWNICTWA
- OBZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE
- UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KOPALIN
- ŻŁOŻE EKSPLOATOWANE
- ŻŁOŻE NIEEKSPLOATOWANE (ZANIECHANE)
- GRANICA ŻŁOŻA WYKSPLOATOWANEGO
- TERENY ZAMKNIĘTE**
- TERENY USTANOWIONE PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU
- TERENY USTANOWIONE PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW OBRONNOŚCI NARODOWEJ

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- GRANICE ARKUSZY EVIDENCJI ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFY OCHRONNE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- CEMENTARZE WPISANE DO GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW NUMER KARTY GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
- ZAŁOŻENIA PARKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORA
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- WARTOŚCIOWE DOMINANTY PRZESTRZENNE
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- FORMY OCHRONY PRZYRODY**
- REZERWATY PRZYRODY
- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OBZARY NATURA 2000
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POSTULOWANE GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU AKTUALIZACJA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ I TECHNICZNEJ

- PRZYSTANKI KOLEJOWE
- GŁÓWNE TRASY KOLEI
- PROJEKTOWANA OBRÓDNIKA MIASTA WRAZ Z WIĘZAMI KOMUNIKACYJNYMI
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWATOWE (ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE)
- DROGI GMINNE
- DROGI WOJEWÓDZKIE ADAPTOWANE DO RUCHU LOKALNEGO
- GRANICA STREFY OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI
- LINIA ENERGETYCZNA 400kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- LINIA ENERGETYCZNA 110kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- ELEKTROWNIE WIATROWE
- RURIKOŃ PERN WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZENSTWA
- "NAFTOBAZY" BAZA PALIW NR 1 W KOLUSZKACH
- GAZOCIOG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZENSTWA
- STACJA REDUKCYJNA GAZU
- OCYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO OPADÓW
- ZREKULTYWOWANE SKŁADOWISKO OPADÓW
- UŁĘCIE WÓD PODZIEMNYCH Z POZIOMU JURAJSKIEGO / CZWARTORZĘDOWEGO
- WODOCIĄG PRZEBYJOWY PILICA - ŁÓDŹ

KLASY WALORYZACJI EKOFIZJOGRAFICZNEJ

- GRANICE KLAS WALORYZACJI EKOFIZJOGRAFICZNEJ
- D-1 TERENY NIEPRZYDATNE DLA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ ZE WZGLĘDĄ NA WYBITE WALORY FIZJOGRAFICZNE I PRZYRODNICZE PRAWNIE CHRONIONE
- D-2 TERENY NIEPRZYDATNE DLA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ ZE WZGLĘDĄ NA WYBITE WALORY JAKOŚCIOWE GLEB, BRAK PRZYDATNOŚCI DLA BUDOWNICTWA - KLASA VB I VB PRZYDATNOŚCI BUDOWLANEJ I TRWAŁE WYSOKI POZIOM WÓD GRUNTOWYCH - POWYŻEJ 1,0 m p.p.l.

Załącznik nr A.1.1
do uchwały nr XXXII/72/2017
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 19 kwietnia 2017 r.

INTEHPROJEKT

TEMAT:	MIASTO I GMINA KOLUSZKI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AUTOR:	mgr inż. arch. Gabriel Ferlański
WSPÓŁPRACOWNIK:	mgr inż. arch. Magdalena Kubiak mgr Małgorzata Szczępińska
RYSUJEK:	A.1.1 UWARUNKOWANIA - GMINA
DATA:	KWIECIEŃ 2017 SKALA: 1:25 000