

ZARZĄDZENIE NR 194/2011
BURMISTRZA KOLUSZEK
z dnia 10. listopada 2011 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 5.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110) oraz § 9 ust.1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszej dzierżawy na okres od dnia 05 września 2011 r. do dnia 04 września 2014 r. w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 517/11 o powierzchni całkowitej 977 m² położonej w mieście Koluszki, obręb 5 z przeznaczeniem pod istniejący w terenie garaż.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 16.11.2011 r. do dnia 07.12.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chalaś

WYKAZ

obejmujący niżej opisaną część nieruchomości przeznaczoną do dalszej
dzierżawy na okres od dnia 05 września 2011 r. do dnia 04 września 2014 r.
w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 517/11 o powierzchni całkowitej 977 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 5 KW nr 27996.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 21 m ² na rzecz Państwa Henryka i Leokadii Michałus pod istniejący w terenie garaż	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D9MW – pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr 27996 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 61,00,-zł (słownie: sześćdziesiąt jeden złotych) + 23% podatek VAT.
3. Czynsz dzierżawny za miesiąc wrzesień 2011 r. w wysokości 9,54 zł (słownie: dziewięć złotych pięćdziesiąt cztery grosze) + 23% podatek VAT płatny w terminie do 31 grudnia 2011 r., za miesiąc październik 2011 r. w wysokości 61,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden złotych) + 23% podatek VAT, za miesiąc listopad 2011 r. w wysokości 61,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden złotych) + 23% podatek VAT płatny w terminie do 31 grudnia 2011 r., zaś w pozostałych miesiącach czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 16.11.2011 r. do dnia 07.12.2011 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 44 725-67-53.