

ZARZĄDZENIE NR ...14/2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 15.01.2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia część niezabudowanej działki,
przeznaczonej do przekazania w dzierżawę na miejsce parkingowe**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczenie części działki do dalszego wydzierżawienia, na jedno miejsce parkingowe (postojowe), przeznaczone do parkowania samochodu osobowego mieszczącego się na parkingu w Różyicy, część działki nr 161/10 o pow. 15 m², na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 15.01.2015 r. do dnia 05.02.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz



Waldemar Chalot

Załącznik do Zarządzenia Nr ...14/2015
Burmistrza Koluszek
z dnia 15.01.2015 r.

WYKAZ

obejmujący niżej opisane miejsce parkingowe przeznaczone do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.12.2014 r. do dnia 30.11.2017 r. na rzecz P.H.U. „NOWPOL” Tomasz Nowak.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Część działki, oznaczonej numerem ewidencyjnym 161/10 o powierzchni 15 m ² , położonej we wsi Różycza, KW nr LD1B/00028345/5.	Przedmiotem dzierżawy jest jedno miejsce parkingowe (postojowe) z przeznaczeniem do parkowania samochodu osobowego.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27 września 2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) przedmiotowa działka określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów - RV, LsV, Br RV.

1. Opisana część działki, stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00028345/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu za dzierżawione miejsce parkingowe wynosić będzie 23,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT, płatny miesięcznie z dołu do 10-go każdego miesiąca
3. Czynsz dzierżawny od 01.01.2016 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz części działki przeznaczonej do dzierżawy, wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 15.01.2015 r. do dnia 05.02.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725 67 54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chalaś