

ZARZĄDZENIE NR 315/2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 4 grudnia 2015 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowę najmu na lokal biurowy nr 310,
w budynku administracyjno-biurowym położonym przy ul. 11 Listopada 65**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczony do dalszego najmu na okres, od dnia 01 października 2015 r. do dnia 30 września 2018 r., w drodze bezprzetargowej, lokal biurowy nr 310 o pow. użyt. 26,35 m², znajdujący się w budynku administracyjno-biurowym przy ul. 11 Listopada 65, w Koluszkach, stanowiącym własność Gminy Koluszki. Budynek zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 1315 o pow. 2.447 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m².

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 04.12.2015 r. do dnia 25.12.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 315/2015
Burmistrza Koluszek
z dnia 4 grudnia 2015 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01 października 2015 r. do dnia 30 września 2018 r. w drodze bezprzetargowej.

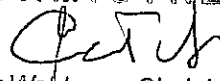
Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m ² i nr 1316 o pow. 5.548 m ² , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 310 o pow. 26,35 m ² księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 310 o pow. użyt. 26,35 m ² , położony w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Rozwoju Społeczności Lokalnej "MROGA" z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisany lokal biurowy nr 310 o pow. użyt. 26,35 m² położony jest w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m² posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 421,60 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Czynsz najmu za miesiąc październik 2015 r. w wysokości 421,60 zł + 23% podatek VAT, za miesiąc listopad 2015 r. w wysokości 421,60 zł + 23% podatek VAT i za miesiąc grudzień 2015 r. w wysokości 421,60 zł + 23% podatek VAT płatny w terminie do dnia 31 stycznia 2016 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 04.12.2015 r. do dnia 25.12.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ



mgr Waldemar Chałat