

WYKAZ

nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Koluszki, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu
1	517/2	804 m2	LD1B/000356 50/8	Lokal mieszkalny nr 11, o pow. użyt. 52,30 m2 z pomieszczeniami przynależnymi w postaci komórek o pow. 7,60 m2 i 5,10 m2, które usytuowane są w budynkach gospodarczych na terenie działki 517/2 obr. 4 Koluszki wraz z udziałem we współwłasności budynku położonego w Koluszkach ul. 3 Maja 5 takich jak: klatek schodowych, piwnic, ław fundamentowych, murów zewnętrznych wewnętrznych, rynien, instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy w części 6500/70365 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku oraz ze sprzedażą udziału 6500/70365 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 517/2, obręb 4 miasta Koluszki o powierzchni 0,0804 ha, położonej przy ul. 3 Maja 5. Lokal mieszkalny, położony na II piętrze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju. WC usytuowane w budynkach gospodarczych na terenie działki 517/2 obr. 4 miasta Koluszki. Stolarka okienna drewniana, drzwiowa pływająca do wymiany. Ściany wewnętrzne lokalu otynkowane i pomalowane. Lokal wyposażony w instalacje wody zimnej i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia, do remontu.	w drodze przetargu	130 000,00 zł	5 385,00 zł

Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 19 września 2018 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 19 września 2018 r.

Koluszki, dnia 8 sierpnia 2018 r.

GG.6840.1.3.2018

Sprawy prowadzi:
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA