



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Koluszki, dnia 25 września 2018 r.

Wyjaśnienia nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Nr sprawy: GIZ 271. 114. ( 69 ). 2018

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą „Poprawa jakości środowiska poprzez rozwój i odnowę terenów zieleni w Koluszkach”.  
Ogłoszenie zostało opublikowane na portalu Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 10 września 2018r. pod numerem 614808 - N – 2018.

Gmina Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul.11 Listopada 65 informuje, że otrzymała zapytanie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie 1**

W związku z zamiarem uczestnictwa w postępowaniu „Poprawa jakości środowiska poprzez rozwój i odnowę terenów zieleni w Koluszkach” w formule zaprojektuj i buduj zwracamy się z prośbą o podanie wartości szacunkowej zamówienia.

**Odpowiedź: Kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.**

**Pytanie 2**

I. Program funkcjonalno - użytkowy obiekt nr 1.

1. Układ komunikacyjny i nawierzchni pkt. 2.1.4.3 PFU ścieżki o nawierzchni mineralno- żywiczej z obrzeżem z tworzywa sztucznego. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie obrzeży betonowych ?

**Odpowiedź: Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie obrzeży betonowych.**

**Pytanie 3**

Obiekt nr 1. W pkt. 2.1.4.1 ogród deszczowy w szczegółowym wykazie powierzchni projektowanych pod ogród deszczowy przewiduje się powierzchnię 9 m<sup>2</sup>, natomiast w pkt 2.1.4.4 jest podany wymiar 30 x 0,9 co daje 27 m<sup>2</sup>. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź: Powierzchnia biologicznie czynna ogrodu deszczowego powinna wynosić nie mniej niż 9 m<sup>2</sup>.**

**Pytanie 4**

Obiekt nr 1. Pkt 2.2.4.3 wymagania dotyczące elementów małej architektury.

W centralnej części trawnika otoczonego geometrycznym układem ścieżek i roślin należy zaprojektować donicę wysokości 30 – 40 cm, szerokości ok. 15 cm, wykonanej w technologii betonu architektonicznego. Donicę do wysokości 30-40 cm zasypać ziemią urodzajną. W części centralnej donicy ustawić rzeźbę ( lub grupę rzeźb ) o wysokości min. 2 m. Przestrzenie między rzeźbami wypełnić roślinami okrywowymi. Proszę o wyjaśnienie zaproponowanej szerokości donicy 15 cm do posadowienia rzeźby wysokości minimum 2 m.

**Odpowiedź: Szerokość donicy należy dostosować do rzeźby. Minimalna szerokość donicy wynosi 15 cm.**

**Pytanie 5**

II. Program funkcjonalno - użytkowy obiekt nr 5.

Pkt 2.2.7.1 oraz 2.2.8 montaż fontanny jak odległe są najbliższe punkty przyłącza wody oraz energii?

**Odpowiedź:** Przyłącza wody oraz energii elektrycznej są w odległości ok. 50 m od fontanny ?

**Pytanie 6**

II. Program funkcjonalno – użytkowy obiekt nr 8

1) Torowisko dla drezyny ręcznej

Elementy projektowane. Na terenie objętym opracowaniem należy zaprojektować torowisko dla drezyny ręcznej:

- torowisko zbudowane z 2 torów
- szerokość toru minimum 1435 mm ( jak kolej wąskotorowa)
- długość torowiska ok 260 mb
- pas rozdziału między torami szerokość ok 2 m
- w części południowo – zachodniej torowisko zakończone wiatą dla drezyn ręcznych,
- łączna powierzchnia torowiska dla drezyny ręcznej ok 1040 m<sup>2</sup>

Podana szerokość toru wynosi 1.435 mm dotyczy kolei szeroko torowej, dla kolei wąsko torowej szerokość toru wynosi 550-1000 mm. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga, aby szerokość torów była dostosowana do dostarczonych 2 drezyn ręcznych. Dopuszcza się zastosowane drezyny szerokotorowej jak i wąskotorowej.

**Pytanie 7**

Obiekt nr 8 punkt 2.1.4.5. Pomosty drewniane

Elementy projektowane

Na terenie objętym opracowaniem należy zaprojektować dwa rodzaje pomostów drewnianych:

1) Pomost o konstrukcji drewnianej, posadowiony na dnie istniejącego stawu ( na wodzie ) zlokalizowanego w części południowej terenu:

- szerokość pomostu : 2 m
- długość pomostu ok. 45 m
- konstrukcja na słupach drewnianych
- powierzchni pomostu drewnianego ok 12 m<sup>2</sup>

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy podaną długością i szerokością, których iloczyn daje 90 m<sup>2</sup> a podana powierzchnia pomostu wynosi jak powyżej 12 m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź:** Pomost o konstrukcji drewnianej, posadowiony na dnie istniejącego stawu ( na wodzie ) powinien mieć 2 m x 6 m tj ok. 12 m<sup>2</sup> powierzchni.

**Pytanie 8**

3.2 Pomost w formie kładki pieszej nad zagłębieniem terenu - zlokalizowany w części północnej terenu

- szerokość pomostu ok. 2 m
- długość pomostu ok. 6 m

Konstrukcja stalowa ( / betonowa ) na fundamentach betonowych

Powierzchnia pomostu : ok 90 m<sup>2</sup>

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy podaną długością i szerokością, których iloczyn daje 12 m<sup>2</sup> a podana powierzchnia pomostu wynosi jak powyżej 90 m<sup>2</sup>

**Odpowiedź:** Pomost w formie kładki pieszej o wymiarach 2m x 45 m nad zagłębieniem terenu powinien mieć ok. 90 m<sup>2</sup> powierzchni.

**Pytanie 9**

Zamawiający nie dopuszcza etapowania inwestycji proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za zrealizowane usługi lub roboty. Zapisy dotyczące odbiorów częściowych znajdują się w § 9 oraz § 12 projektu umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.

**Pytanie 10**

Czy możliwe jest przekazanie inwentaryzacji dendrologicznej oraz jej zatwierdzenie przez zamawiającego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę tak, aby prace w drzewostanie rozpocząć przed uzyskaniem pozwolenia na budowę?

**Odpowiedź:** Tak. Inwentaryzacja dendrologiczna oraz jej zatwierdzenie przez zamawiającego może nastąpić niezależnie od uzyskania pozwolenia na budowę i wykonywania robót budowlanych.

Pytanie 11

Czy zamawiający przewiduje nadzór saperski nad realizacją zadania?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje sprawowania nadzoru saperskiego nad realizacją zadania.

Pytanie 12

III. Program funkcjonalno - użytkowy obiekt nr 8.

1) 2.1.4.7. Elementy małej architektury. Elementy projektowane. Na terenie objętym opracowaniem należy przewidzieć montaż elementów małej architektury: dreżynę ręczną – 2 sztuki.

Prosimy o podanie, czy dreżyna ręczna sterowana ma być w pozycji siedzącej, czy stojącej?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza sterowanie dreżyną w pozycji siedzącej lub stojącej.

Pytanie 13

Ogólny bilans zagospodarowania terenu. Łączna powierzchnia terenu objętego opracowaniem obejmuje działki ewidencyjne o numerach 3-16/5, 3-26/8, 3-19/3, Obręb 3 m. Koluszki = całkowita powierzchnia 10,0545 ha.

**Odpowiedź:** W załączeniu Zamawiający publikuje zestawienie obiektów objętych opracowaniem z podaniem powierzchni.

Pytanie 14

2.1.4.2 rozbiórka i demontaż istniejących elementów zagospodarowania terenu przewiduje się rozbiórkę i demontaż następujących elementów zagospodarowania terenu:

Elementy: wywóz śmieci i gruzu. Ilość ok. 1000 m<sup>3</sup>

Uwagi: wywóz śmieci i gruzu nielegalnie składowanego na terenie opracowania.

Prosimy o odpowiedź, czy wywóz śmieci i gruzu wraz z oczyszczaniem dotyczy całego obszaru tj. 10.0545 ha, czy też wyłącznie powierzchni objętej opracowaniem?

**Odpowiedź:** Wywóz śmieci i gruzu wraz z oczyszczaniem dotyczy wyłącznie powierzchni objętej opracowaniem.

Pytanie 15

Czy zamawiający przewiduje na obszarze oczyszczonym dowóz ziemi urodzajnej wraz z plantowaniem i jaką warstwą?

**Odpowiedź:** W przypadku, gdy zajdzie taka potrzeba Wykonawca będzie zobowiązany do dowozu ziemi urodzajnej.

Gmina Koluszki informuje, że termin składania ofert przetargowych zostaje przesunięty i upływa w dniu 04 października 2018 r. o godzinie 09.30, a otwarcie ofert nastąpi w dniu 04 października 2018 r. o godzinie 09.40.

Wadium w formie przelewu należy wnieść najpóźniej do dnia 04 października 2018 r. do godziny 09:30. Ważność pozostałych dokumentów załączonych do oferty przetargowej przyjmuje się licząc, że termin składania ofert upływa w dniu 04 października 2018 r. o godzinie 09:30.

Powyższe informacje stają się częścią S.I.W.Z. zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia są dla Wykonawców wiążące.

Dyrektor Wydziału Inwestycji  
i Rozwoju Gospodarczego

Marek Karłowicz

mgr Basia Mucha-Slonińska

mgr Basia Mucha-Slonińska  
Sekretarz Gminy