

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustny, nieograniczony (licytacja), na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Koluszki, obręb 6, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr 79/2	0,1095 ha	Nieruchomość niezabudowana. Uzbudowanie: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i sieć kanalizacyjna w ul. Słowackiego. Dojazd bezpośredni od ul. Słowackiego drogą utwardzoną. Przez nieruchomość przechodzi linia sieci gazowej i linia sieci elektroenergetycznej. Nieruchomość zadrzewiona i zakrzaczona	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych 4 i 6 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/4/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódź, Nr 358 z dnia 23.10.2006 r., poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C90MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – R IIIb	130 000,00 zł	20 000,00 zł	1 300,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/0003218/3.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg na w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 19 czerwca 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. z/s w Łodzi, Oddział I w Koluszkach najpóźniej do dnia 15 czerwca 2020 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostającym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepadła na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie oznaczone, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.


Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 28.04.2020 r.

GG.6840.1.9.2019

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chatał