

ZARZĄDZENIE NR .....**82/2016**.....  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia **03.06**..... 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Borowa  
obręb Borowo I**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości, wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 91/100 o powierzchni 297 m<sup>2</sup> położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I, z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 03.06.2016 r. do dnia 24.06.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
**Waldemar Chałat**

Załącznik do Zarządzenia Nr 82/2016  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 03.06. 2016 r.

obejmujący niżej opisaną działkę gruntu, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, tj. od dnia 05.06.2016 r. do dnia 04.06.2019 r. na rzecz Pana Henryka Kubis

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 91/100 o powierzchni 297 m <sup>2</sup> , położona we wsi Borowa, obręb Borowo I KW nr LD1B/00024714/5.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 297 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na cele wyczyńkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek „Borowo I” w gminie Koluszki /.../ dla zespołu strukturalnego 2Z, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/16/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 5 marca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 11, poz. 132 z dnia 14 lipca 1998 r.), działka przeznaczona jest pod zabudowę lotniskową (UTL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako Br RV.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024714/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 142,56 zł + obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie, z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).

4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 03.06.2016 r. do dnia 24.06.2016 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu, udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ  
*Patof*  
mgr Waldemar Chataf