

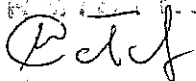
## WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną  
do wydzierżawienia na okres od dnia 01.02.2020 r. do dnia  
31.01.2023 r.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 517/5 położona w mieście Koluszki, obręb 5 Kw nr LD1B/00027996/6.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 61 m <sup>2</sup> , na rzecz osoby fizycznej, na którym posadowiony jest garaż.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D9MW - pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00027996/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość stanowić będzie kwotę 110,00 zł (słownie: sto dziesięć złotych) + podatek VAT według stawek obowiązujących, płatny miesięcznie z dołu do 10-tego każdego miesiąca .
3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2021 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.01.2020 r. do dnia 28.01.2020 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl), stronie BIP Koluszki [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl) oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, w którym znajduje się nieruchomość.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach  
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chałat