

ZARZĄDZENIE NR105/2016
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia18.07.....2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Borowa,
obręb Borowo I**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości, wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 125/44 o powierzchni 795 m², położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I, z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 18.07.2016 r. do dnia 08.08.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik do Zarządzenia Nr 105/2016
Burmistrza Koluszek
z dnia 18.07.2016 r.

obejmujący niżej opisaną działkę gruntu, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, tj. od dnia 20.06.2016 r. do dnia 19.06.2019 r. na rzecz Pani Violety Boratyńskiej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 125/44 o powierzchni 795 m ² , położona we wsi Borowa, obręb Borowo I KW nr LD1B/00024709/7.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 795 m ² , z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek „Borowo I” w gminie Koluszki /.../ dla zespołu strukturalnego 1Z, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/16/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 5 marca 1998 r. (Dz.Urz.Woj.Piotrk.Nr 11, poz. 132 z dnia 14 lipca 1998 r.), działka przeznaczona jest pod zabudowę letniskową (UTL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako Br RIVb.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024709/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 381,60 zł + obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie, z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).

4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 18.07.2016 r. do dnia 08.08.2016 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu, udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat