

ZARZĄDZENIE NR ⁸⁶..... /2019
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego dzierżawy nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 3

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

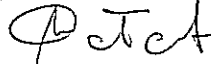
§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do ponownego wydzierżawienia na okres, od dnia 23 maja 2019 r. do dnia 22 maja 2022 r., w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 27 o powierzchni 3 186 m², położonej w mieście Koluszki, obręb 3, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 06.06.2019 r. do dnia 27.06.2019 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ



mgr Waldemar Chalaj

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 86/2019
Burmistrza Koluszek
z dnia 06 czerwca 2019 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną
do ponownego wydzierżawienia na okres od dnia 23.05.2019 r. do dnia
22.05.2022 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 27, o powierzchni całkowitej 3 186 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 3 Kw nr LD1B/00033817/3.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 3 186 m ² na rzecz osoby prawnej, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XIX/36/2012 z dnia 23 kwietnia 2012 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 1KK i 2KDW - tereny komunikacji kolejowej i tereny dróg wewnętrznych

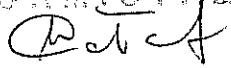
1. Przedmiotowa nieruchomość jest własnością Gminy Koluszki, położona jest w mieście Koluszki obręb 3, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 27 o pow. 3 186 m², posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LD1B/00033817/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu dzierżawnego stanowić będzie kwotę 500,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10 go każdego miesiąca.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2021 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 06.06.2019 r. do dnia 27.06.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat