

**Burmistrz Koluszek
ogłasza:**

Urzedź przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Borowa, obręb Borowo I, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Miejscowość	Znaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Borowa, obręb Borowo I	Działka nr 27/7	0,1016 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, bez urządzenia z dostępiem od ul. Długiej o nawierzchni asfaltowej. Uzbudowanie – energia elektryczna oraz wodociąg w bezpośrednim sąsiedztwie. Na działce pojedynczy drzewostan mieszaný – w różnym wieku.	Zgodnie z ustaleniemi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borowo I w gminie Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/90/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 07 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 3008), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 6MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytk – R VI.	56 000,00 zł	5 600,00 zł	560,00 zł

UWAGA: Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzeżnach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD18/00030418/5.

Przetarg na w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 06 grudnia 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnicwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości, nie później niż do godz. 12⁰⁰ 02 grudnia 2019 r. lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. o/Koluszki najpóźniej do dnia 02 grudnia 2019 r. (włącznie).

Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Na sprzedaż w/w nieruchomości był przeprowadzony przetarg w dniu 17.05.2019 r., 20.09.2019 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchYLENIA się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego. Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

/.

-2-

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 29 października 2019 r.

CG.6840.9.2019

z up. B U R M I S T R Z A

mgr inż. Krystyna Gwardowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA