

**ZARZĄDZENIE NR <sup>144</sup>...../2011**  
**BURMISTRZA KOLUSZEK**  
**z dnia 06 września 2011 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 5.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 22 września 2011 r. do dnia 21 września 2014 r. w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 380/10 o pow. 1023 m<sup>2</sup> położoną w mieście Koluszki, obręb 5 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze bez nasadzeń w postaci drzew i krzewów.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 06.09.2011 r. do dnia 27.09.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

  
mgr Włocławek

## WYKAZ

obejmujący niżej opisaną część nieruchomości przeznaczoną do dalszego  
wyzdierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 22 września 2011 r.  
do dnia 21 września 2014 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 380/10 o pow. 1.023 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 KW nr 30120	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest działka nr 380/10 o pow. 1.023 m <sup>2</sup> na rzecz Pana Andrzeja Adamka z przeznaczeniem na cele ogrodnicze bez nasadzeń w postaci drzew i krzewów	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszek zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D84PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędową księgę wieczystą KW nr 30120 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 130,00,-zł (słownie: sto trzydzieści złotych) + 23% podatek VAT.
3. Czynsz dzierżawny za miesiąc wrzesień 2011 r. w wysokości 39,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć złotych) + 23% podatek VAT płatny w terminie do 31 października 2011 r., zaś w pozostałych miesiącach czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 06.09.2011 r. do dnia 27.09.2011 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chałat