

z dnia 16.01..... 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu, znajdujący się w budynku administracyjno-biurowym, położonym przy ul. 11 Listopada 65 w Koluszkach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018, poz. 2204, poz. 1509, poz. 2348) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący lokale przeznaczone do dalszego najmu na okres, od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r., w drodze bezprzetargowej tj. lokale biurowe nr: 314 i 315, o łącznej pow. użyt. 31,97 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku administracyjno-biurowym, przy ul. 11 Listopada 65 w Koluszkach, stanowiący własność Gminy Koluszki. Budynek zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 1315 o pow. 2.447 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 16.01.2019 r. do dnia 06.02.2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chalaś

obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m <sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m <sup>2</sup> , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajdują się między innymi: lokale biurowe nr 314 i 315 o łącznej pow. użyt. 31,97 m <sup>2</sup> księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu są lokale biurowe: nr 314 i 315 o łącznej pow. użyt. 31,97 m <sup>2</sup> , położone w budynku administracyjno-biurowym, stanowiącym własność Gminy Koluszki, na rzecz osoby prawnej, z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisane lokale biurowe nr 314 i 315 o łącznej pow. użyt. 31,97 m<sup>2</sup>, położone są w mieście Koluszki obręb 5, przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup> posiadających urzędową księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość miesięcznego czynszu najmu stanowić będzie kwotę 799,25 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.

3. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 16.01.2019 r. do dnia 06.02.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach  
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat