

z dnia 23 czerwca 2014 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości
budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014r. poz. 379) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475; z 2009r. Nr 215, poz. 1674; z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378; z 2014r. poz. 40) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. Zwolnić od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne o charakterze wielorodzinnym lub ich części, położone wzdłuż ulic 3 Maja i Brzezińskiej w mieście Koluszki, pod warunkiem zrealizowania w nich remontu polegającego na odnowieniu elewacji wpływającym na poprawę estetyki nieruchomości zwanym w dalszej części uchwały „zwolnieniem”.

§ 2. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje podatnikowi od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym zakończono remont elewacji.

2. Uchwała ma zastosowanie do zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, których remont elewacji został zakończony po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 3. W odniesieniu do określonego budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub jego części podlegającego opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, podatnik może ubiegać się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały tylko jeden raz.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) budynku mieszkalnym wielorodzinnym – należy przez to rozumieć budynek co najmniej 2 - kondygnacyjny, przeznaczony na cele mieszkalne, zajęty przez lokale mieszkalne w całości, lub budynek zajęty przez lokale mieszkalne co najmniej w połowie, a w pozostałej części przez inne pomieszczenia w tym zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej lub związane z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 2) remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym budynku lub jego części robót budowlanych wpływających na poprawę estetyki elewacji polegających na ociepleniu ścian, otynkowaniu elewacji zewnętrznej wraz z pomalowaniem, wymianie pokrycia dachowego wraz z obróbką blacharską, wymianie okien, które nie stanowią bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;
- 3) elewacji – należy przez to rozumieć zewnętrzne ściany budynku wraz z występującymi na nich elementami architektonicznymi;
- 4) zwolnienie – wyłączenie z opodatkowania przedmiotu opodatkowania jaki stanowi budynek mieszkalny wielorodzinny lub jego część, na którym przeprowadzono remont elewacji na mocy przedmiotowej uchwały. Zwolnienie dotyczy remontu elewacji całego budynku przy czym warunkiem koniecznym dla uzyskania zwolnienia jest wyremontowanie elewacji zewnętrznej budynku lub jego części od strony ulicy;
- 5) pozwolenie na przeprowadzenie remontu – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i wykonywanie remontu budynku lub jego części jak również zgłoszenie, o którym mowa w art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.);
- 6) zawiadomienie o zakończeniu remontu – należy przez to rozumieć zawiadomienie właściwego organu, a w przypadku braku takiego obowiązku złożenie oświadczenia podatnika o dacie zakończenia remontu elewacji;
- 7) roku podatkowym – należy przez to rozumieć okres liczony od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia.

§ 5. Zwolnienie przysługuje na okres nie dłuższy niż 5 kolejnych lat podatkowych.

§ 6. Jeżeli na pokrycie kosztów, o których mowa w uchwale, związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji podatnik otrzymał pomoc ze środków publicznych (np. w formie dotacji, pożyczki, premii termomodernizacyjnej) wraz z zawiadomieniem o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości składa oświadczenie o rodzaju wsparcia wraz z podaniem kwoty uzyskanej pomocy.

§ 7. 1. Zwolnienie przysługuje na warunkach określonych w uchwale.

2. Zwolnienie przysługuje pod warunkiem, że:

- 1) jeżeli wymagają tego przepisy, na przeprowadzenie remontu wydana została decyzja przez właściwy organ lub przeprowadzenie prac remontowych zostało zgłoszone do właściwego organu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.);
- 2) dokonano zawiadomienia o zakończeniu remontu, na które właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, a w przypadku braku wymogu w tym zakresie, podatnik złożył oświadczenie o terminie zakończenia remontu elewacji;
- 3) przeprowadzony remont budynku wielorodzinnego lub jego części, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wpisany jest do ewidencji zabytków bądź rejestru zabytków, wykonany został w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków;
- 4) po złożeniu przez podatnika informacji i dokumentów przeprowadzony remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub jego części wraz z dokumentacją dotyczącą jego przeprowadzenia potwierdzony zostanie przez inspektora z uprawnieniami budowlanymi podczas oględzin nieruchomości;

3. Zwolnieniem na mocy niniejszej uchwały nie są objęte budynki mieszkalne wielorodzinne, w których wykonano remont elewacji z pominięciem obowiązujących procedur wynikających z przepisów prawa budowlanego.

§ 8. 1. Podatnik spełniający warunki określone w uchwale składa zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości w terminie nie później niż do 15 stycznia roku podatkowego, w którym po raz pierwszy przysługuje prawo do zwolnienia na podstawie uchwały.

2. Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości złożone po terminie określonym w ust. 1 powoduje nabycie prawa do zwolnienia na mocy uchwały od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym złożone zostało zawiadomienie.

3. Podatnik spełniający warunki określone w uchwale zobowiązany jest do przedłożenia oryginałów faktur i rachunków - co stanowić będzie poświadczenie poniesionych wydatków na zakup materiałów i usług wykorzystywanych do przeprowadzenia remontu elewacji lub poświadczających inne koszty poniesione w związku z remontem elewacji.

4. W przypadku wystawienia faktur lub rachunków na wspólnotę mieszkaniową w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) poniesione nakłady na remont elewacji rozlicza się proporcjonalnie do poniesionego przez podatnika udziału (odpowiadającego części ułamkowej wynikającej ze stosunku powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku) w wyremontowanej nieruchomości.

5. W przypadku, kiedy przedmiotem remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub jego części były także inne niż elewacja elementy to podatnik zobowiązany jest do udokumentowania kosztów związanych wyłącznie z remontem elewacji.

6. Do kosztów remontu elewacji zalicza się udokumentowane fakturami lub rachunkami nakłady konieczne na:

- 1) wykonanie projektu budowlanego, dokumentacji powykonawczej oraz innej wymaganej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 2) ocieplenie ścian, malowanie, odnowienie lub uzupełnienie tynków, okładzin i elementów architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, wymiana okien;
- 3) wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbką blacharską;
- 4) wykonanie remontu balkonów;
- 5) zakup materiałów budowlanych i usług, niezbędnych do wykonania prac i robót, o których mowa w pkt 2-4.

7. Na fakturach lub rachunkach poświadczających poniesione wydatki na zakup materiałów i usług wykorzystywanych do przeprowadzenia remontu elewacji lub poświadczających inne koszty poniesione w związku z remontem elewacji organ podatkowy umieszcza adnotację o treści: „Przyjęto w dniu do zwolnienia od podatku od nieruchomości budynku lub jego części położonego przy ul. nr, w którym wykonano remont elewacji”.

§ 9. 1. Wzór zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości określa formularz stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Wraz z zawiadomieniem o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów:

- 1) kopii decyzji o pozwoleniu na przeprowadzenie remontu elewacji wydanej przez właściwy organ, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają uzyskania pozwolenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem;
- 2) odpisu zgłoszenia właściwemu organowi remontu, jeżeli przepisy prawa budowlanego tego wymagają poświadczonych za zgodność z oryginałem;
- 3) odpisu zawiadomienia o zakończeniu remontu elewacji poświadczonych za zgodność z oryginałem, a w przypadku braku takiego obowiązku oświadczenia podatnika o dacie zakończenia remontu – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały wraz z dokumentacją fotograficzną;
- 4) oświadczenia o sfinansowaniu remontu elewacji ze środków własnych – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały;
- 5) w przypadku uzyskania wsparcia ze środków publicznych, o których mowa w § 6 uchwały, na pokrycie kosztów, o których mowa w uchwale, związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji – oświadczenia o rodzajach wsparcia wraz z podaniem kwoty uzyskanej pomocy – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały;
- 6) oryginału rachunków i faktur dokumentujących wysokość poniesionych wydatków na przeprowadzenie remontu elewacji, które będą podlegać potwierdzeniu przez inspektora z uprawnieniami budowlanymi;
- 7) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzonych na formularzu według ustalonego wzoru, w których podatnik wykazuje kwotę zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały;
- 8) w przypadku podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej, dodatkowych dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 1 i ust. 3 uchwały;

§ 10. 1. Skorzystanie ze zwolnienia od podatku od nieruchomości przez podatników prowadzących działalność gospodarczą, którzy przeprowadzili remont, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r., Nr 59, poz. 404 ze zm.) na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24 grudnia 2013r.).

2. Zwolnienie na warunkach określonych w uchwale w odniesieniu do podatników, o których mowa w ust. 1, przysługuje przez okres przewidziany w uchwale, pod warunkiem, że wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, nie przekroczy kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. EURO otrzymanej przez niego w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych, (w odniesieniu do przedsiębiorstw prowadzących działalność zarobkową w zakresie transportu drogowego towarów odpowiednio 100 tys. EURO), z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadkach gdy podatnik, o którym mowa w ust. 1, uzyskał pomoc inną niż de minimis, o której mowa w § 6 uchwały, nie może otrzymać pomocy w ramach niniejszej uchwały, jeżeli jej wartość powodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy określonej dla remontu elewacji.

4. Równowartość pomocy w euro ustala się zgodnie z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zm.).

§ 11. 1. Podatnik uprawniony do zwolnienia od podatku od nieruchomości, który tym samym ubiega się o pomoc de minimis na warunkach określonych w uchwale zobowiązany jest do przedkładania w okresie korzystania ze zwolnienia w terminie do dnia 15 stycznia danego roku podatkowego:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały,
- b) danych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r. Nr 53, poz. 311 ze zm.),
- c) potwierdzenia sytuacji ekonomicznej, w jakiej znajduje się podatnik, np. bilans, rachunek zysków i strat.
- d) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 7 uchwały.

2. W przypadku uzyskania innej pomocy publicznej w odniesieniu do kosztów związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji na pokrycie, których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie uchwały, w okresie korzystania ze zwolnienia podatnik zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie organu udzielającego pomocy na podstawie niniejszej uchwały w terminie 7 dni poprzez przedłożenie stosownej informacji – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały.

3. Podatnik jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu podatkowego, dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 12. 1. Na podstawie informacji otrzymanych od podatnika prowadzącego działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej organ podatkowy dokonuje oceny możliwości udzielenia pomocy w zakresie zastosowania zwolnienia na mocy niniejszej uchwały ze szczególnym uwzględnieniem zachowania dopuszczalności wielkości pomocy i wydaje podatnikowi zaświadczenie, w którym zawiera tę ocenę, a także potwierdza spełnienie przez niego warunków udzielonego zwolnienia lub informację o jego przekroczeniu bądź zachowaniu.

2. Zaświadczenie, o którym mowa w ust. 1, organ podatkowy wydaje każdego roku, w którym podatnik korzystał ze zwolnienia, z uwzględnieniem potencjalnych zmian w trakcie roku, o których mowa w § 11 i § 14 uchwały.

3. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z niniejszej uchwały, organ podatkowy wydaje podatnikowi stosowne zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis.

§ 13. Zwolnienie nie ma zastosowania do:

- 1) pomocy przyznawanej przedsiębiorcom prowadzącym działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) Nr 104/2000;
- 2) pomocy przyznawanej przedsiębiorcom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) pomocy przyznawanej przedsiębiorcom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzanych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) przedsiębiorców zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Koluszki;
- 7) przedsiębiorców korzystających ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie innych uchwał podjętych przez Radę Miejską w Koluszkach.

§ 14. 1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić organ podatkowy o utracie warunków określonych w uchwale do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały lub zmianie mającej wpływ na wielkość lub intensywność udzielonej pomocy najpóźniej w terminie 7 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę, bądź zmianę.

2. Podatnik, który w ustalonym terminie zawiadomi organ podatkowy o przekroczeniu dopuszczalnej wielkości lub intensywności pomocy, traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały, poczynając od miesiąca, w którym doszło do tego przekroczenia.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o przekroczeniu dopuszczalnej wielkości pomocy lub intensywności pomocy traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały poczynając od roku budżetowego, w którym doszło do tego przekroczenia.

4. Podatnik, który złożył nieprawdziwe zawiadomienie lub informacje, co do spełnienia warunków, od których uzależniona jest pomoc, traci prawo do skorzystania ze zwolnienia za cały okres objęty zwolnieniem.

§ 15. 1. W przypadku naruszenia warunków niniejszej uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe na mocy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749, ze zm.) zmierzające do ustalenia bądź określenia zobowiązania podatkowego.

2. Organ podatkowy może przeprowadzić czynności kontrolne co do prawidłowości spełnienia przesłanek uprawniających podatnika do skorzystania ze zwolnienia na mocy niniejszej uchwały.

§ 16. Możliwość złożenia zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2020 roku.

§ 17. Wszelkie zawiadomienia i dokumenty związane z nabyciem prawa do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały należy przedkładać na piśmie bądź za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej na udostępnionych formularzach elektronicznych na adres Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

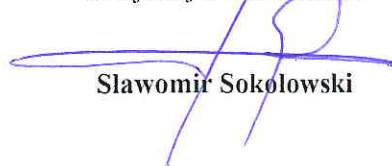
§ 18. Podatnik, który skorzystał ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, zobowiązany jest przechowywać dokumenty związane ze zwolnieniem na mocy niniejszej uchwały przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej uzyskania.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek, który składać będzie Radzie Miejskiej w Koluszkach coroczne sprawozdanie o skutkach finansowych zwolnień udzielonych na podstawie niniejszej uchwały.

§ 20. Traci moc uchwała Nr XXXVI/87/09 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 27 sierpnia 2009r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych lub ich części, w którym wykonano remont elewacji.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koluszkach



Sławomir Sokółowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/96/2014
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 23 czerwca 2014 r.

Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

BURMISTRZ KOLUSZEK

Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości

W myśl postanowień §8 i 9 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych mieszkalnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji informuję, że nabyłem/łam prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości budynku (lub/i) jego części* zlokalizowanego przy ul. nr położonego w obrębie na działce nr w którym zakończony został remont elewacji o powierzchni m².

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1.,
2.,
3.,
4.,
5.

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis podatnika)

*skreślić niewłaściwe

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLV/96/2014
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 23 czerwca 2014 r.

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

Oświadczenie o zakończeniu remontu elewacji

W myśl postanowień §8 i 9 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że remont elewacji budynku (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul. nr..... położonego w obrębie na działce nr....., o powierzchni m2 zakończony został w dniu

.....

(miejsowość, data)

.....

(czytelny podpis podatnika)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLV/96/2014
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 23 czerwca 2014 r.

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

Oświadczenie o sfinansowaniu remontu elewacji środkami własnymi

W myśl postanowień §8 i 9 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że remont elewacji budynku mieszkalnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul. nr położonego w obrębie na działce nr, o powierzchni m² został sfinansowany wyłącznie ze środków własnych.

Jednocześnie, w terminie 7 dni od zaistnienia faktu, zobowiązuję się do przedłożenia organowi podatkowemu wszystkich informacji o uzyskanym wsparciu na pokrycie kosztów remontu elewacji pochodzącym ze środków publicznych, jakie otrzymałem po dniu złożenia zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały.

.....

(miejscowość, data)

.....

(czytelny podpis podatnika)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLV/96/2014
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 23 czerwca 2014 r.

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

Oświadczenie o otrzymanym wsparciu ze środków publicznych

W myśl postanowień §6, 8 i 9 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że remont elewacji budynku mieszkalnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul. nr położonego w obrębie na działce nr, o powierzchni m2 został sfinansowany z następujących środków publicznych*:

- 1)
- 2)
- 3)

* należy podać rodzaj wsparcia, kwotę

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis podatnika)

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XLV/96/2014

Rady Miejskiej w Koluszkach

z dnia 23 czerwca 2014 r.

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

Oświadczenie o otrzymanej / nieotrzymanej* w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych pomocy de minimis

W myśl postanowień §8, 9 i 11 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że na remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul. nr położonego w obrębie na działce nr, o powierzchni.....m² w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch lat poprzedzających bieżący rok kalendarzowy otrzymałem pomoc de minimis:

- 1) dzień udzielenia pomocy¹⁾
- 2) podmiot udzielający pomocy²⁾
- 3) podstawa prawna otrzymanej pomocy³⁾
- 4) nr programu pomocowego, decyzji lub umowy⁴⁾
- 5) forma pomocy:
- 6) wartość otrzymanej pomocy⁵⁾
- a) brutto (w PLN i euro):
- b) netto (w PLN i euro):
- 7) okres, na jaki udzielono pomocy:

Oświadczam, że nie otrzymałem w ciągu 3 kolejnych lat kalendarzowych pomocy de minimis na realizację nowej inwestycji.

* skreślić niepotrzebne

.....

(miejscowość, data)

.....

(czytelny podpis podatnika)

¹⁾ w rozumieniu art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.)

²⁾ w przypadku, gdy pomoc została uzyskana wyłącznie na podstawie aktu normatywnego, bez konieczności wydania decyzji lub zawarcia umowy, miejsce to pozostawia się niewypełnione

³⁾ należy podać tytuł aktu i jego datę oraz oznaczenie roku, numeru i pozycji Dziennika Ustaw, w którym został opublikowany oraz oznaczenie przepisu stanowiącego podstawę udzielenia pomocy (w kolejności: artykuł, ustęp, punkt, litera, tiret)

⁴⁾ numery obowiązujących programów pomocowych publikowane są na stronie internetowej UOKiK: www.uokik.gov.pl, a w przypadku pomocy indywidualnej należy podać numer decyzji lub umowy stanowiącej podstawę udzielonej pomocy

⁵⁾ Brak treści przypisu

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XLV/96/2014
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 23 czerwca 2014 r.

.....
.....
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika
oraz adres zamieszkania (siedziby))

Oświadczenie o pomocy publicznej otrzymanej w trakcie zwolnienia

W myśl postanowień §6, 8, 9 i 11 uchwały Nr Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że na remont elewacji budynku mieszkalnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul. nr położonego w obrębie na działce nr o powierzchni m² w okresie korzystania ze zwolnienia na mocy w/w uchwały otrzymałem
inna pomoc publiczną w łącznej wartości brutto:
..... zł

(słownie..... zł), w tym (proszę podać
rodzaj wsparcia i kwotę):

- 1)
- 2)

w odniesieniu do kosztów związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie w/w uchwały.

Informację tą, zgodnie z uchwałą, przekazuje z zachowaniem 7 – dniowego terminu na poinformowanie organu podatkowego o zaistniałym fakcie.

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis podatnika)

