



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Koluszki, dnia 05 lutego 2019 r.

Wyjaśnienia nr 1 do Specyfikacji  
Istotnych Warunków Zamówienia

Nr sprawy: GIZ 271. 3. (2). 2019

Dotyczy: przetargu nieograniczonego z dnia 11 lutego 2019 r. na realizację zadania pod nazwą „Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym poprzez kompleksową termomodernizację budynków z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Koluszki”.  
Ogłoszenie zostało opublikowane na portalu Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 22 stycznia 2019r. pod numerem 505878 - N – 2019.

Gmina Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul.11 Listopada 65 informuje, że otrzymała zapytanie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udziela następującej odpowiedzi:

#### **Pytanie 1**

Zamawiający w treści SIWZ na str 4 ( pkt II ppkt. 16 zawarł następująca informację :  
16) Gmina Koluszki nie dysponuje opinią ornitologiczną. Prowadzenie prac na docieplanym budynku powinno być poprzedzone kontrolą ornitologiczną, obejmującą wskazania do zasłonięcia miejsc potencjalnych lęgów. Wykonawca powinien sporządzić opinię ornitologiczną oraz zapewnić nadzór ornitologiczny i pokryć jego koszty.

Wykonawca zauważył, że dyspozycja jw. nie wypełnia wszystkich koniecznych czynności związanych z ewentualną koniecznością ingerencji w miejsca bytowania ( siedliska, miejsca gniazdowania, wychowu młodych) ptaków objętych ochroną gatunkową. Powyższe zagadnienie regulują następujące przepisy prawa:

- 1) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz.U z 2009 r nr 151 poz. 1220 z późniejszymi zmianami ) w szczególności art. 46- 58.
- 2) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt ( Dz.U. z 2016 poz. 2183 z późniejszymi zmianami )
- 3) Pismo Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dn. 10.08.2012 roku ( symbol DOP-OR.075.03.5.2012 ep.1- informacje w zakresie stosowania przepisów dot. Ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów w ramach przedsięwzięć współfinansowanych przez Unię Europejską.

Z przepisów powyższych wynika następujący sposób postępowania przy prowadzeniu przedsięwzięć budowlanych w wyniku których może dojść do ingerencji w miejsca bytowania ptaków objętych ochroną gatunkową:

- roboty budowlane należy poprzedzić wstępnym rozpoznaniem ( opinią ornitologiczną ).

W ramach inwentaryzacji przyrodniczej należy pozyskać informację na temat obecności poszczególnych gatunków ptaków ich liczebności oraz lokalizacji schronień. Jeśli stwierdzona zostanie obecność ptaków konieczne jest wskazanie metod i terminów prowadzenia prac oraz określenie sposobów kompensacji utraconych miejsc lęgowych. Obserwację siedlisk ochronnych gatunków ptaków należy rozpocząć w roku poprzedzającym planowaną termomodernizację budynku i prowadzić od marca do listopada.

Po drugie w przypadku zasiedlenia budynku przez ptaki należy wystąpić z wnioskiem do regionalnego dyrektora ochrony środowiska o wydanie zezwolenia na niszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych i odpoczynku, usuwanie i uszkodzanie gniazd lub innych schronień, umyślnie uniemożliwianie dostępu do schronień, umyślnie płoszenie lub niepokojenie w miejscach noclegu w okresie lęgowym w miejscach rozrodu oraz wychowu młodych.

Ponadto przed okresem lęgowym tj. przed 1 marca w przypadku stwierdzenia miejsc lęgowych ptaków należy dokonać tzw. kompensacji biologicznej wynikającej z opinii ornitologicznej i/ lub wydanej decyzji właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę, w przypadku stwierdzenia w poszczególnych budynkach potencjalnych miejsc lęgowych ptaków, zważywszy zbliżający się termin podpisania umowy ( nie wcześniej niż połowa lutego ) wykonawca nie będzie dysponował dostatecznym okresem czasu na wykonanie powyższych czynności wynikających z przepisów praw co oznacza brak możliwości rozpoczęcia prac do 15 października br.

Wobec powyższego uprzejmie prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

A. Czy w przypadku stwierdzenia w budynkach występowania miejsc bytowania ptaków, zamawiający przedłuży termin zakończenia prac odpowiednio o jeden rok w celu umożliwienia wykonawcy wypełnienia przepisów prawa oraz późniejszego wykonania prac we właściwych warunkach pogodowych ( zgodnie z technologią dla tego rodzaju prac ).

B. Czy w tym samym przypadku Zamawiający pokryje dodatkowo koszty opracowania projektu kompensacji przyrodniczej i jego realizacji

W przypadku pozytywnej odpowiedzi uprzejmie prosimy o dokonanie również właściwych korekt zapisów SIWZ oraz projektu umowy.

**Odpowiedź : Z posiadanych przez Zamawiającego informacji w budynkach objętych niniejszym przetargiem nie występują miejsca bytowania ptaków. Z uwagi na otrzymane dofinansowanie przedłużenie terminu realizacji o jeden rok jest raczej niemożliwe.**

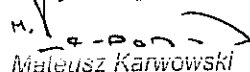
Powyższe informacje stają się częścią S.I.W.Z. zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia są dla Wykonawców wiążące.

z up. BURMISTRZA



mgr Beata Kuslak-Stanisławska  
Sekretarz Gminy

Dyrektor Wydziału Inwestycji  
i Rozwoju Gospodarczego



M. Karwowski  
Mateusz Karwowski

INSPEKTOR  
d/s zamówień publicznych  
mgr Marek Jędrzejewski