

WYKAZ

nieruchomości położonej w mieście Koluszki przeznaczonej do zbycia

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	miasto Koluszki obręb 6, ul. Zachodnia	3396/1	0,0367 ha	LD1B/000 25714/2	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona. Przeznaczona do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. Przez przedmiotową nieruchomość przechodzi linia elektroenergetyczna. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych 4 i 6 miasta Koluszki zatwierzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 358 z dnia 23.10.2006 r., poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C93MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z rysunkiem planu granica przedmiotowej działki z działką 3379 nie stanowi granicy działki budowlanej. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – R IVb.	w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki nr 3379 obręb 6 Koluszki	55 500,00 zł + 23% podatek Vat

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 24 marca 2020 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 24 marca 2020 r.

Koluszki, dnia 11 lutego 2020 r.

GG.6840.1.11.2019

Sprawę prowadzi,
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA