

# WYKAZ

## nieruchomości położonej w mieście Koluszki przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu
1	590/20	2247 m2	LD1B/00031 772/1	<p>Lokal mieszkalny nr 13, o pow. użyt. 39,02 m2 z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 3,21 m2 wraz z udziałem we współwłasności budynku położonego w Koluszkach ul. Ludowej 1/3 takich jak: klatek schodowych, piwnic, ław fundamentowych, murów zewnętrznych wewnętrznych, rynien, instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy w części 4223/231500 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku wraz ze sprzedażą udziału 4223/231500 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 590/20, obręb 5 miasta Koluszki o powierzchni 0,2247 ha, położonej przy ul. Ludowej 1/3.</p> <p>Lokal mieszkalny, położony na parterze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Stolarka okienna PCV/drewniana, drzwiowa plyninowa do wymiany. W pokojach podłogi betonowe wyłożone wykładziną PCV. Ściany wewnętrzne lokalu otynkowane i pomalowane. Lokal wyposażony instalacje wody zimnej /i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną i centralne ogrzewanie. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia i do remontu.</p>	w drodze przetargu	100 000,00 zł	3 000,00 zł

### Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

1. poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 04 czerwca 2019 r.
2. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 04 czerwca 2019 r.

Koluszki, dnia 23.04.2019 r.  
GG.6840.1.7.2018

Sprawy prowadzi,  
Referat Zagospodarowania  
Przeszłego i Gospodarki  
Nieruchomościami  
tel. (44) 725-67-53

Z UP. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Lewandowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA