

ZARZĄDZENIE NR ..121/2014
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia ..01.07..... 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położoną we wsi Lisowice
obręb Lisowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 24/4 o powierzchni 9,2098 ha, położoną we wsi Lisowice obręb Lisowice z przeznaczeniem na cele upraw polowych.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 01.07.2014 r. do dnia 22.07.2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ...121/2014
Burmistrza Koluszek
z dnia 01.07.2014 r.

WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 08.08.2014 r. do dnia 07.08.2017 r. na rzecz Pani Ewy Kąckiej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 24/4 o powierzchni 9,2098 ha, położona we wsi Lisowice, obręb Lisowice, KW nr LD1B/00032003/7.	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość o pow. 9,2098 ha z przeznaczeniem na cele upraw polowych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lisowice zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/106/2010 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 14 czerwca 2010 r. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 244, poz. 1065 z 2010 r.), nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usług sportu i rekreacji, część nieruchomości parkingi. Nieruchomość w ewidencji gruntów – RIVa, RIVb, RV, RVI, N.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00032003/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 3600,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2016 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2014 r. do dnia 22.07.2014 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chalaś