

WYKAZ

nieruchomości położonych w mieście Koluszek przeznaczonych do zbycia

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	miasto Koluszek obręb 6	79/2	0,1095 ha	LD1B/00 25218/5	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i sieć kanalizacyjna w ul. Słowackiego. Dojazd bezpośredni od ul. Słowackiego drogą utwardzoną. Przez nieruchomość przechodzi linia sieci gazowej i linia sieci elektroenergetycznej. Nieruchomość zadzwoniona i zakrzaczona. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych 4 i 6 miasta Koluszek zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 358 z dnia 23.10.2006 r., poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C90MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – R IIIb	w drodze przetargu nieograniczonego	130 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży
2	Miasto Koluszek obręb 7	44/2	0,0470	LD1B/00 031686/1	Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem mieszkalnym drewnianym jednokondygnacyjnym, o pow. zabudowy około 118 m ² - budynek w złym stanie technicznym 2) budynkiem gospodarczym murywanym o pow. zabudowy 23 m ² – budynek w złym stanie technicznym. Na nieruchomości znajduje się studnia, szambo, drewniane wc wraz z betonową podmurówką oraz odnoga szpa elektroenergetycznego. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i sieć kanalizacyjna w ul. Partyzantów. Dojazd bezpośredni od ul. Partyzantów drogą utwardzoną. Na nieruchomości znajduje się przyłącze sieci wodociągowej. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 7 i 8 miasta Koluszek zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/40/07 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 210 z 07.07.2007 r. poz. 1976) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu E34MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Zgodnie z rysunkiem niniejszego planu na przedmiotowej nieruchomości znajduje się zabytkowy obiekt do zachowania. Nieruchomość nie jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków i Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – B.	w drodze przetargu nieograniczonego	63 000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

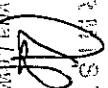
- 1) **poprzednim właścicielom zdywananej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 4 marca 2020 r.**
- 2) **osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 4 marca 2020 r.**

Koluszki, dniu 21.01 2020 r.

GG.6840.1.8.2019
GG.6840.1.9.2019

Sprawę prowadzi,
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

Z UP. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Litwanińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA