

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustylny nieograniczony (licytację) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Borowa, obręb Borowo I, stanowiącej własność Gminy Koluszek.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Borowa, obręb Borowo I	Działka nr 27/7	0,1016 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, bez urządzenia z dostępem od ul. Długiej o nawierzchni asfaltowej. Uzbiorzenie – energia elektryczna oraz wodociąg w bezpośrednim sąsiedztwie. Na działce pojedynczy drzewostan mieszany – w różnym wieku.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borowo I w gminie Koluszek, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/90/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 07 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r., poz. 3008), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 6MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.	56 000,00 zł	5 600,00 zł	560,00 zł

UWAGA: Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzeżinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00030418/5.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 17 maja 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości, nie później niż do godz. 12⁰⁰ 13 maja 2019 r. lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S. A. o/Koluszek najpóźniej do dnia 13 maja 2019 r. (wtęcznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie oznaczone, ani okazywane na gruncie.

/

-2-

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastręga sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54, strona Internetowa www.koluszek.pl.

Koluszek, dnia 12 marca 2019 r.

GG.6840  .2019

z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Łebandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA