

ZARZĄDZENIE NR 276/12
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie przyjęcia wyników konsultacji społecznych mieszkańców Gminy Koluszki w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki

Na podstawie art. 5a ust. 1 oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567), § 75 Statutu Gminy Koluszki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2003 r. Nr 101, poz. 987, zmiany: Nr 239, poz. 2204, Nr 262, poz. 2313; z 2004 r. Nr 21, poz. 239; z 2008 r. Nr 118, poz. 1146; z 2009 r. Nr 238, poz. 2158) oraz § 11 ust. 4 uchwały XXVI/122/08 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 17 listopada 2008 r. w sprawie przyjęcia procedury konsultacji społecznych **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przyjmuje się wyniki konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Koluszki w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki zgodnie z protokołem stanowiącym załącznik Nr 1.

2. Konsultacje przeprowadzono w okresie od 07 listopada 2012 r. do 16 listopada 2012 r. do godz. 15:00.

3. Swoim zasięgiem obejmowały mieszkańców Gminy Koluszki.

4. Tematem konsultacji były propozycje, uwagi i opinie dotyczące Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki.

5. Konsultacje przeprowadzono w formie sondaży internetowych – formularze ankiet do wypełnienia były dostępne:

1) w Biuletynie Informacji Publicznej;

2) na stronie internetowej www.koluszki.pl. Wypełnione ankiety można było przekazywać drogą elektroniczną na adres: konsultacje@koluszki.pl.

§ 2. W konsultacjach wzięło udział 49 mieszkańców.

1. Po sprawdzeniu ankiet konsultacyjnych ustalono, co następuje:

1) w sprawie uchwalenia propozycji Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki:

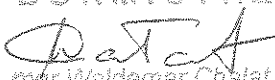
a) odpowiedzi „Jestem za” udzieliło 25 osób,

b) odpowiedzi „Jestem przeciw” udzieliło 22 osoby,

c) odpowiedzi „Wstrzymuje się” udzieliło 2 osoby.

2. W czasie trwania konsultacji społecznych zostały zgłoszone 32 uwagi do projektu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chalar

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr: *2176/2012*

Burmistrza Koluszek

z dnia 21 listopada 2012

Konsultacje społeczne, których celem było zebranie propozycji, uwag i opinii dotyczących opracowanego projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszek trwały od 07 do 16 listopada 2012 roku.

Do projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszek wpłynęło łącznie 50 wniosków:

- 1) 25 mieszkańców Gminy Koluszek opowiedziało się za przyjęciem w/w projektu regulaminu;
- 2) 22 mieszkańców Gminy Koluszek jest przeciwnych przyjęciu w/w projektu regulaminu;
- 3) 3 mieszkańców Gminy Koluszek nie wyraziło zdania w sprawie w/w projektu regulaminu.

W czasie trwania konsultacji społecznych pojawiły się następujące uwagi do projektu:

1. **Zbyt wygórowane wytwarzanie ilości odpadów 30 litrów na tydzień na jednego mieszkańca i obciążanie mieszkańców kosztami wyposażenia nieruchomości w pojemniki, worki na odpady.**

Uwaga została uwzględniona. Zaproponowane wartości były zgodne z normami ogólnopolskimi. Jednak przyjmując uwagi mieszkańców Urząd wystąpił do Państwowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej z prośbą o zaakceptowanie zmiany polegającej na ustanowieniu nowej wartości:

„dla budynków mieszkalnych 5l/ 1 tydzień na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość, odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności od 60 l do 120 l”.

Zgodnie z art. 5.1. ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach *”właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów*

komunalnych oraz utrzymywania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym". Regulamin nie może wychodzić „przed ustawę” dlatego pojawił się zapis o zapewnieniu pojemnika indywidualnie przez mieszkańców wg potrzeb.

2. Brak określenia wysokości stawek na wywóz odpadów komunalnych i podania ich do publicznej wiadomości w celu konsultacji.

Konsultacjom społecznym był poddawany tylko projekt regulaminu utrzymania czystości i porządku, który określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości. Natomiast stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych, zgodnie z zapisem art. 6k w/w ustawy będą przyjęte odrębną uchwałą przez Radę Miejską w Koluszkach. Podanie stawek do publicznej wiadomości nie było możliwe przed podjęciem przez Radę Miejską w Koluszkach stosownej uchwały.

3. Brak informacji w regulaminie co grozi za nieprzestrzeganie regulaminu i kto będzie sprawdzał przestrzeganie zasad regulaminu.

Mówi o tym zapis § 22 ust. 1 projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki:

„nadzór nad przestrzeganiem przepisów regulaminu sprawuje Burmistrz Koluszek, działając przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego oraz Policję”,

Zapis § 22 ust. 2 projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki:

„nieprzestrzeganie zapisów regulaminu powoduje sankcje określone w art. 10 ust 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 poz. 391)” tzn. karze grzywny podlega także ten, kto nie wykonuje obowiązków określonych w regulaminie”.

Kary za nieprzestrzeganie regulaminu mogą zostać wymierzone w formie mandatu karnego przez policję od 50 do 1000 zł, bądź też na podstawie ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1015) przez upoważnionego pracownika Urzędu Miejskiego w formie decyzji administracyjnej.

4. Projekt Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koluszki, zbyt późno został poddany konsultacjom społecznym.

Regulamin pojawił się dopiero teraz ponieważ do tej pory nie ma dokładnych wytycznych co do jego realizacji, a także istnieje różnorodność interpretowania zapisów artykułów

w/w ustawy. Zespół roboczy powołany w Urzędzie do jego opracowania przygotowywał go od kilku miesięcy, konsultując go na bieżąco z poszczególnymi instytucjami. Regulamin w Koluszkach jest jednym z pierwszych opublikowanych w województwie łódzkim.

5. **Zapis §15 pkt 8 projektu regulaminu mówi o obowiązku zawarcia umowy przez właściciela nieruchomości na odbiór nieczystości ciekłych z podmiotem uprawnionym, skoro jest wolny rynek i zamawiam podmiot uprawniony, który jest w tej chwili tańszy, przecież faktura za wywóz chyba by wystarczyła zgodnie z art. 6 pkt 1a rozdział 3 w/w ustawy, który mówi, że „Rada gminy może określić, w drodze uchwały, w zależności od lokalnych warunków, inne sposoby udokumentowania wykonania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b czyli „pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi”.**

Zgodnie z zapisem art. 6. 1. w/w ustawy „właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez:

- 1) gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych”.

Podstawą udokumentowania odbioru nieczystości ciekłych z nieruchomości jest umowa i aktualny rachunek za wywóz.

6. **Proponuję, aby kontrole zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego odbywały się po zapadnięciu zmroku, bo wtedy spalane są w piecach różne opakowania z tworzyw sztucznych.**

O fakcie spalania w piecach różnych opakowań z tworzyw sztucznych można bezpośrednio poinformować Policję ze względu na możliwość podjęcia szybkiej interwencji oraz ukarania właściciela posesji za wypalanie niedozwolonych odpadów. Biuro Inżyniera Gminy planuje uruchomienie wspólnych kontroli z policją dotyczących spalań odpadów w domowych piecach.

7. **W przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków nie powinno być konieczności podpisywania umowy z odbiorcą, ponieważ zbiorniki nie wymagają systematycznego opróżniania.**

Zawierając umowę z podmiotem uprawnionym do odbioru nieczystości ciekłych można dostosować zapis umowy do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Przynajmniej raz w roku istnieje potrzeba wywozu osadu z przydomowej oczyszczalni.

8. Brak przepisu dotyczącego konieczności wybudowania zamkniętych pergoli na pojemniki, zwłaszcza na terenach administrowanych przez spółdzielnie mieszkaniowe.

Obowiązek wyposażenia w pergole byłby po stronie spółdzielni mieszkaniowych, co wiązałoby się z dodatkowymi kosztami wybudowania takiego miejsca. Łączny koszt 1 pergoli to ok. 10 000,00 zł, co spowodowałoby dodatkowe obciążenie kosztami mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych. Decyzje dotyczące w/w propozycji pozostawiono członkom spółdzielni.

9. Zapis § 3 ust. 1 lit. K a kto za to wykaszanie zapłaci, idąc tym tropem może by zamieścić zapis o obowiązku łatania dziur w drodze wzdłuż nieruchomości, przecież społeczeństwo jest od roboty a gmina od brania podatku.

Zgodnie z projektem regulaminu za wykaszanie rowów i terenów zielonych przylegających bezpośrednio do nieruchomości odpowiada właściciel nieruchomości, czyli ponosi również koszty wynikające z utrzymania tych terenów w należyтым porządku. Gmina ma możliwość zlecenia tych robót, ale wiązałoby się to z dodatkowym podatkiem dla mieszkańców. Uznano, że każdy powinien zadbać o teren przed własną posesją. Obowiązek łatania dziur w drodze nadal należy do zarządcy drogi.

10. Jako udokumentowanie wykonania usługi wywozu nieczystości płynnych należy również dopuścić przelew bankowy, gdyż nie zawsze jest możliwość odbioru rachunku z uwagi na fakt, że odbiór nieczystości następuje pod nieobecność mieszkańców.

Mimo, że projekt regulaminu nie uwzględnia formy przelewu jako potwierdzenie świadczenia usług odbioru nieczystości ciekłych, taka forma poświadczenia wykonywania powyższych usług przez podmiot uprawniony, będzie akceptowana przez pracowników Urzędu.

11. Czy jeśli mieszkam na terenie wiejskim i obecnie nie posiadam bydła, którego hodowlą będę chciał się zająć na własne potrzeby, czy wobec rodz. VII § 20 pkt 4 w/w projektu regulaminu będzie to możliwe?

W/w zapis dotyczy rozdziału VII tj. wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakaz ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach. Reasumując na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej (w naszym przypadku na terenie miasta Koluszki) zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na prywatnych posesjach, w przypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a także na potrzeby własnego gospodarstwa domowego, pod warunkiem, że chów zwierząt był prowadzony przed wejściem w życie niniejszego regulaminu. Po wejściu w życie regulaminu założenie nowej hodowli będzie możliwe tylko poza terenem miasta Koluszki.

12. § 3 pkt 1 lit. I określenie „miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszym lub pojazdów”, jednoznacznie wskazuje obszar działania. Brak jest natomiast rozwiązania dla właścicieli, przy których posesjach nie występuje pas zieleni a jedynie pas drogowy i chodnik (brak możliwości usunięcia śniegu i innych zanieczyszczeń).

Do zarządcy drogi należy podjęcie decyzji dotyczącej ewentualnego uprzątnięcia zlegającego na chodnikach śniegu uprzednio odśnieżonego przez mieszkańców.

13. § 15 pkt 5 wprowadzenie 2 letniego okresu na podłączenie do sieci kanalizacji, co do zasady wydaje się być słuszną intencją. Jednakże ustanawiając reżim terminowy wynikający z regulaminu brak jest wyłączeń dla mieszkańców, których sytuacja materialna nie pozwala na poniesienie stosownych kosztów podłączenia. Innym rozwiązaniem jest finansowanie przez Gminę przyłączy dla osób o określonej sytuacji materialnej.

Zapis art. 5. 1. w/w ustawy „Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych”. Zapis w uchwale Rady Miejskiej wręcz odracza

ten termin. Dla osób w trudnej sytuacji materialnej istnieje w Koluszkowskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej możliwość rozłożenia płatności za przyłącze na raty.

14. Jedną z danin administracyjnych na terenie gminy jest opłata z tytułu posiadania psa. Z dotychczasowych informacji wynikało, że jest to m.in. opłata obejmujące usuwanie ewentualnych nieczystości po zwierzętach. Niejasnym pozostaje fakt nakładania podwójnego obowiązku na mieszkańców gminy (ponoszenie daniny administracyjnej i obowiązek sprzątania).

Od roku 2013 opłata od posiadania psa została zniesiona. Na właścicielach psów spoczywa obowiązek „sprzątania po swoim psie”.

15. Zobowiązanie właścicieli nieruchomości do usuwania ze ścian budynków i ogrodzeń, plakatów, reklam, ogłoszeń jeśli wyrazili na nie zgodę i nie są gorszące jest naruszeniem prawa wolności i własności (zapisanych w Konstytucji) i powinny być wykreślone z regulaminu. Wypisywanie napisów i rysunków powinno być ścigane prawem i w miarę posiadanych środków usuwane na koszt sprawców przez pokrzywdzonych właścicieli.

Usuwanie w/w plakatów, reklam, ogłoszeń jest niezbędne ze względu na walory estetyczne i wizerunkowe terenu Gminy Koluszki tj. dbania o porządek na jej terenie. Gmina nie chce doprowadzić do sytuacji nieustannego upominania osób, które nie czują się w obowiązku porządkowania terenów po zerwanych plakatach i ogłoszeniach. Każdy nawet najbardziej estetycznie zawieszony plakat wcześniej czy później łąduje wśród śmieci. Wprowadzamy odpowiedzialność właściciela za to, co znajduje się na jego nieruchomości.

16. Obowiązek usuwania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników położonych wzdłuż nieruchomości powinien być uwarunkowany zapisem w miarę posiadanych możliwości. Osoby starsze lub schorowane mogą nie poddać tak sformułowanemu pierwotnie obowiązkowi . Obowiązek wykaszania rowów i terenów zielonych przylegających bezpośrednio do nieruchomości (§3.1.k) powinien być zaopatrzony zapisem jak wyżej tzn. -w miarę posiadanych możliwości.

Gmina Koluszki ma świadomość, że sytuacje tego typu będą miały miejsce, jednak tworząc zapisy regulaminu, należy traktować wszystkich mieszkańców w sposób równy nie faworyzując żadnych grup społecznych. W przypadku osób starszych liczymy na wsparcie rodziny, sąsiadów. Ten zapis obowiązuje na terenie całego kraju i częściowo wynika z odrębnych przepisów (m.in. Kodeksu cywilnego)

17. Należy usunąć (§5.1.7), zabraniający lokalizacji elementów reklamowych wolno stojących oraz mocowanych do ogrodzeń i budynków o ile nie ograniczają widoczności w pasie ruchu drogowego lub nie zawierają gorszących treści, gdyż ogranicza to prawo wolności i własności.

Jest to zapis wynikający z planu zagospodarowania przestrzennego, już obowiązujący w gminie od wielu lat.

18. Założone są zbyt duże normy produkowania, odpadów komunalnych przez mieszkańców jak i zbyt duże i sztywne częstotliwości wywozu poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych przynajmniej dla pewnej części mieszkańców naszej gminy. Dlatego należałoby uwzględnić w regulaminie dla nieruchomości mieszkalnych minimalną częstotliwość wywozu odpadów komunalnych i ustalić ją na 1 x na 4 tygodnie.

Przyjęty harmonogram odbioru 2 x w miesiącu jest zgodny z większością obecnie zawartych umów przez mieszkańców.

19. W §14 dotyczącym nieruchomości niezamieszkałych należy dokonać zmiany takiej aby odbiór odpadów nie powinien odbywać się rzadziej niż raz na trzy miesiące.

Odbiór odpadów będzie wynikał z odrębnej umowy zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem uprawnionym i nie może odbywać się rzadziej niż raz w miesiącu ze względów sanitarno – epidemiologicznych.

20. Analogicznie do przewidzianej w §16 podpisanej umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych właściciela nieruchomości należy umożliwić podpisywanie właścicielom nieruchomości umowy na odbieranie odpadów stałych.

Nie jest to możliwe ze względu na zapisy nowej ustawy. Gmina będzie odbierała odpady komunalne na podstawie deklaracji składanej przez mieszkańców. To gmina zawiera umowę z podmiotem uprawnionym wyłonionym w drodze przetargu.

21. Podstawową wadą ustawy o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (z 01.07.2011r), jest założenie, że każda osoba płaci jednakową kwotę, bez związku z ilością produkowanych przez nią odpadów komunalnych. Szczególnie to uderzy w osoby uboższe, rodziny wielodzietne, które z racji mniejszych dochodów, mniej wytwarzają odpadów komunalnych, a udział opłaty śmieciowej w dochodach będzie u nich wyższy, co pogłębi ich niedostatek.

Nie jest możliwa weryfikacja stawki ze względu na status materialny rodziny, ponieważ ustawodawca nie dał takiej możliwości.

22. Jednakowa wysokość tej opłaty dla wszystkich zniechęca ludzi do ograniczenia ilości odpadów i starań w zakresie ich selekcji i zbierania celem recyklingu.

Obniżona stawka opłaty dla osób segregujących odpady i prowadzone w tym zakresie kontrole spełnienia tego obowiązku powinny zminimalizować poruszane zagrożenie

23. Odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe - należy przez to rozumieć frakcję odpadów pochodzących z remontów, budów i rozbiórek, na przeprowadzenie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub na które nie jest wymagane zgłoszenie zawiadomienia o rozpoczęciu robót w myśl przepisów prawa budowlanego. Czy to znaczy, że do tej kategorii nie zalicza się odpadów powstających w czasie prac budowlanych na które należy albo uzyskać pozwolenie na budowę albo złożyć zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych?

Tak, odpady pochodzące z placów budowy muszą być zagospodarowane przez Inwestora we własnym zakresie i oddzielnym kosztem.

24. Odpady niebezpieczne - należy przez to rozumieć, zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2011 roku o odpadach w odniesieniu do frakcji składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin, nawozach,

opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki pochodzące z domu. Czy zużyte opatrunki pochodzące np. z przychodni lekarskich nie są odpadem niebezpiecznym?

Należy pamiętać, że Gmina będzie odbierała odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych tzn. budynki jednorodzinne i wielorodzinne. Nie będą odbierane odpady z nieruchomości niezamieszkałych, do których można zaliczyć przychodnie lekarskie. Z ilości wytworzonych opatrunków lekarskich w danym roku należy rozliczyć się z Urzędem Marszałkowskim. Odpady niebezpieczne z gospodarstw domowych będą odbierane wg przedstawionego wcześniej harmonogramu.

25. § 4. 1. Mycie pojazdów mechanicznych, poza myjniami może odbywać się na prywatnych nieruchomościach z zachowaniem podstawowych wymogów sanitarnych, jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne i nie są uciążliwe dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości. Mycie pojazdu powinno odbywać się środkami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska. 1.Kto i jak sprawdzi czy mycie pojazdu nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko? 2. W jakiej odległości od posesji, na której odbywa się mycie takie oddziaływanie może się pojawić? 3.Kto i jak będzie sprawdzał, że mycie jest/było wykonywane środkami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska? Naprawa i regulacja pojazdów mechanicznych poza warsztatami prowadzącymi działalność w tym zakresie może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że w wyniku przeprowadzenia naprawy i regulacji nie nastąpi zanieczyszczenie wód, gleby, powietrza oraz, że nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości. 1.Kto i jak sprawdzi czy naprawa i regulacja pojazdów pojazdu nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko? 2. W jakiej odległości od posesji, na której odbywa się naprawa i regulacja pojazdów takie oddziaływanie może się pojawić.

Liczymy na rozsądek mieszkańców, wszelkie nieprawidłowości jakie zostaną stwierdzone można zgłaszać do Biura Inżyniera Gminy w celu weryfikacji zaistniałego problemu.

26. Brak w zapisu o obowiązku oznaczenia nieruchomości tablicą informacyjną z nr porządkowym, nawet jeśli kwestia ta regulowana jest innymi przepisami (nawet w randze ustawy) to wprowadzenie jasnego zapisu w Regulaminie, który każdy z mieszkańców dostanie do domu (informacja w TwK z 9.11.2012) byłoby słuszne.

Obowiązek został uregulowany odrębną ustawą i nie dotyczy bezpośrednio czystości i porządku na terenie gminy. W najbliższym czasie, w związku z wprowadzeniem jednolitego Systemu Informacji Miejskiej, w prasie pojawiają się informacje przypominające mieszkańcom o tym obowiązku

27. § 8. 2. Dopuszcza się stosowanie przez zbierającego i wywożącego odpady, worków w innych kolorach, powszechnie dostępnych na rynku. Taki zapis sugeruje, że każdy może stosować worki takie jakie chce a przecież to Gmina ma być organizatorem odbierania odpadów. Występuje sprzeczność z ust. 3 i 4. Dopuszcza się zbieranie komunalnych odpadów zmieszanych w workach z folii LDPE lub HDPE o pojemności od 60 l do 120 l w zabudowie jednorodzinnej w sytuacji, gdy ilość wytworzonych komunalnych odpadów zmieszanych przekracza minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego na ten rodzaj odpadów. Czy nie powinno się wyraźnie zaznaczyć, że chodzi o sytuacje incydentalne. Gmina będzie chyba miała możliwość ustalenia czy sytuacja większej niż założona produkcji odpadów jest sporadycznym zbiegiem okoliczności czy występuje regularnie i jest wynikiem zmierzonego zaniżenia objętości pojemnika (tym samym i opłat) np. przez podanie mniejszej liczby faktycznie zamieszkujących.

Zapis ten jest traktowany jako wydarzenie incydentalne. Wskazane jest posiadanie pojemników na odpady wg fizycznych potrzeb.

28. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy: a) dla budynków mieszkalnych 30 l/ 1 tydzień na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość, odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności co najmniej od 60 l do 120 l. Zapis mało precyzyjny. Proponuję zapisać: § 9. 1. Objętość minimalna pojemnika na odpady komunalne ustalana będzie wg następujących zasad: a) dla budynków mieszkalnych iloczyn ilości zamieszkujących nieruchomość, wskaźnika 30 l/tydzień na mieszkańca i liczby 2 (częstotliwość wywozu co 2 tygodnie) ale nie mniej niż 120 l na każdą nieruchomość;

Dotychczasowy zapis jest dość czytelny. Po wprowadzonych zmianach jest to 5l/ na osobę na tydzień jednak nie mniej niż 120l.

29. INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI Proponuję przenieść cały ten rozdział albo na początek albo na koniec Regulaminu.

Nie jest to możliwe ze względu na zapis art. 4 w/w ustawy.

30. OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCYCH NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI ORAZ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO UŻYTKU.

§ 19.1. d) w przypadku zastosowania odpowiedniego oznakowania nieruchomości przez właściciela nieruchomości zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych; Czy to znaczy, że jeśli przy wejściu do urzędu, przedszkola, przychodni lekarskiej, sklepu czy restauracji nie będzie oznakowania zakazującego wprowadzania zwierząt to można je tam wprowadzać? d) oznaczenie nieruchomości tabliczką ostrzegawczą poprzez umieszczenie na bramie lub furtce wejściowej na teren ogrodzonej posesji, na której przetrzymywane są psy mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego. Kto ustali czy pies może stanowić zagrożenie dla zdrowia ? Czy nie lepiej wprowadzić obowiązek oznakowania każdej nieruchomości na której ciągle przebywa pies.

Liczymy na zdrowy rozsądek oraz odpowiedzialność mieszkańców w wyniku pogryzienia przez psa. Niektóre psy są zwierzętami domowymi i nie stwarzają zagrożenia dla mieszkańców. Czy w myśl zadanego pytania każdy mieszkaniec bloków też powinien mieć tabliczkę przed drzwiami? Obowiązki i odpowiedzialność właścicieli zwierząt reguluje dodatkowo Kodeks cywilny

31. Gdy mowa o miejscu zamieszkania należy przez to rozumieć miejsce pobytu, będące miejscem, w którym osoba zazwyczaj spędza przeznaczony czas na odpoczynek niezależnie od czasowych nieobecności związanych z wypoczynkiem, urlopem, odwiedzinami u przyjaciół i krewnych, interesami, leczeniem medycznym lub pielgrzymkami religijnymi zgodnie z Rozporządzeniem (WE) Parlamentu

Europejskiego i Rady Nr 763/2008 z dnia 9 lipca 2008 roku w sprawie spisów powszechnych ludności i mieszkańców) gospodarstwie domowym należy przez to rozumieć jeden z podmiotów gospodarczych, jedną osobę lub ich zespół, razem zamieszkujących lub osobno, wspólnie się utrzymujących (w ogromnej większości połączonych więzami biologicznymi i stanowiących rodziny). Osoby samotne, utrzymujące się samodzielnie, to jednoosobowe gospodarstwa domowe.

Gmina nie może zmieniać zapisów Rozporządzeniem (WE) Parlamentu Europejskiego i Rady Nr 763/2008 z dnia 9 lipca 2008 roku w sprawie spisów powszechnych ludności i mieszkańców.

32. Prezentowany projekt regulaminu błędnie definiuje pojęcie nieruchomości oraz w części krąg podmiotów zobowiązanych do przestrzegania jego postanowień. Skutkiem powyższych nieprawidłowości, będzie niemożliwość stosowania regulaminu, w części objętej uchybieniami oraz ewentualny brak możliwości nałożenia sankcji za nieprzestrzeganie regulaminu. Ponadto należy zwrócić uwagę na nieprecyzyjną nomenklaturę użytą w przedstawionym projekcie. Przykładowo pojęcie jest instytucją prawa spadkowego i za niedopuszczalne należy uznać używanie tegoż zwrotu w aktach prawa miejscowego, w innym zakresie aniżeli wynika to z jego ustawowej definicji.

Powyższy zapis jest zgodny z obowiązującym prawem.

Przeprowadzone konsultacje społeczne zapewniły udział społeczeństwa w podejmowaniu decyzji i rozwiązywanie problemów na możliwie najniższym szczeblu oraz zasady partnerstwa, czyli jak najwcześniejszego podejmowania efektywnej współpracy. Celem konsultacji było również zminimalizowanie występowania ewentualnych konfliktów społecznych oraz zwiększenia zaufania społeczeństwa do działań podejmowanych przez organy publiczne.

Podpisy członków Komisji:

1. *H. Karcoski*.....
2. *Agnieszka Ekert*.....
3. *Janusz Sobiech*.....