

- a) dla zlewni potencjalnie zanieczyszczonych (tereny produkcyjne, składowe, magazyny i stacje paliw, parkingi o pow. > 0,1 ha, zajezdnie, bazy transportu, place postojowe, drogi wojewódzkie) zapewnić należy odprowadzanie i oczyszczanie ścieków deszczowych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. W przypadku stwierdzenia substancji ropopochodnych ustala się realizację separatorów wychwytyjących te zanieczyszczenia ze spływów deszczowych przed ich wprowadzeniem do odbiorników, z lokalizacją urządzeń w terenach, do których inwestor ma tytuł prawny. Separatory powinny być poprzedzone osadnikiem części stałych,
- b) wody opadowe z dachów budynków w terenach zabudowy jednorodzinnej mogą być odprowadzane powierzchniowo i przez infiltrację do gruntu, z wyjątkiem miejsc o utrudnionym odpływie powierzchniowym, gdzie należy zapewnić lokalny układ odwodnienia.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną plan ustala:

- 1) jako podstawowe źródła zasilania w energię elektryczną – stacje transformatorowo-rozdzielcze 110/15 kV, zlokalizowane na terenie gminy Koluszki;
- 2) zasadę zasilania w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci napowietrzno-kablowej średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia, bezpośredni dosył energii elektrycznej do odbioru poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia;
- 3) budowę, przebudowę sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym zakładem energetycznym;
- 4) budowę liniowych odcinków sieci średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających ulic;
- 5) dopuszczenie przebiegu napowietrznych sieci średniego i niskiego napięcia poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem zapewnienia służebności gruntowej dla tej sieci;
- 6) lokalizowanie nowych stacji transformatorowych wewnątrzowych 15/0,4 kV poza liniami rozgraniczającymi ulic na wydzielonych działkach, o wymiarach nie mniejszych niż 6 m x 5 m z bezpośrednim dojazdem od drogi publicznej;
- 7) dopuszczenie realizacji stacji transformatorowych 15/0,4 kV wbudowanych w obiekty kubaturowe.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz plan ustala:

- 1) jako źródło zasilania – istniejący układ wysokiego ciśnienia tj.: gazociąg DN 200 relacji: Tomaszów Mazowiecki-Koluszki i stacja redukcyjno-pomiarowa I-go stopnia zlokalizowana we wsi Katarzynów. Bezpośrednie zaopatrzenie w gaz z sieci rozdzielczej średniego i niskiego ciśnienia;
- 2) rozbudowę istniejącej sieci średniego ciśnienia na warunkach określonych przez PGNiG S.A. Oddział Zakład Gazowniczy „Gazownia Łódzka”;
- 3) zasady budowy gazociągów w liniach rozgraniczających ulic muszą być zgodne z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem określającym warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe;
- 4) na terenach zabudowy jednorodzinnej lokalizację szafek gazowych zgodnie z warunkami zakładu gazowniczego.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala:

- 1) zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej z miejskiej sieci wody gorącej;