

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustny, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w mieście Koluszki, obręb 7, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr 44/2	0,0470 ha	Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem mieszkalnym drewnianym jednokondygnacyjnym, o pow. zabudowy około 118 m ² - budynek w złym stanie technicznym 2) budynkiem gospodarczym murowanym o pow. zabudowy 23 m ² - budynek w złym stanie technicznym. Na nieruchomości znajduje się studnia, szambo, drewniane wc wraz z betonową podmurówką oraz odnoga słupa elektroenergetycznego. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i sieć kanalizacyjna w ul. Partyzantów. Dojazd bezpośredni od ul. Partyzantów drogą utwardzoną. Na nieruchomości znajduje się przyłącze sieci wodociągowej.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 7 i 8 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/40/07 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 210 z 07.07.2007 r. poz. 1976) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu E3.4M/N - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Zgodnie z rysunkiem niniejszego planu na przedmiotowej nieruchomości znajduje się zabrykowany obiekt do przechowania. Nieruchomość nie jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabryków i Wojewódzkiej Ewidencji Zabryków. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – B.	63 000,00 zł	7 000,00 zł	630,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzeziniach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczista K.w nr LD1B/00031686/1.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 19 czerwca 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. z/s w Łodzi, Oddział I w Koluszkach najpóźniej do dnia 15 czerwca 2020 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie poleżenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie oznaczane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

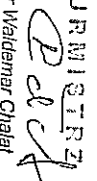
Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 28.04.2020 r.

GG.6840.1.8.2019

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chatał