



Zamawiający :

Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95- 040 Koluszki
NIP 728 – 24- 71 – 753
REGON 59 06 48 362

Prowadzący postępowanie :

Urząd Miejski w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65
95 - 040 Koluszki
fax (44) 714 - 58- 15
e- mail: um@koluszki.pl
www.koluszki.samorzady.pl

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (S.I.W.Z.) na wykonanie dokumentacji projektowych na uzbrojenie terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Koluszki.

Gmina Koluszki ubiega się o uzyskanie dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020.

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony poniżej kwoty określonej na podstawie Art.11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Ogłoszenie zostało opublikowane na portalu Urzędu Zamówień Publicznych.
w dniu 04 marca 2016 r. pod numerem 49240 - 2016 r.

Nr sprawy GIZ 271. 16. (13). 2016

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie koncepcji, a następnie wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni ogółem 23,0161 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Nr 2 i 3 miasta Koluszki. Tereny inwestycyjne położone są w Koluszkach przy ulicach. Polnej, Czarnckiego oraz Zielonej i obejmują działki Nr 30, 31 i 36 obr. 2 miasta Koluszki, działki Nr 14, 15, 16/5, 16/6, 19/2, 26/4, 26/7, 26/8, 29, 40 i 133 w obr. 3 miasta Koluszki, dz. Nr 10 obr. 4 miasta Koluszki. Właścicielem tych działek jest Gmina Koluszki. Realizacja tej inwestycji ma na celu przygotowanie terenu, doprowadzenie niezbędnej infrastruktury drogowej oraz mediów, tak aby w przyszłości mogły tu powstać i prowadzić swoją działalność zakłady produkcyjno – usługowo– handlowe. Tereny przyszłej strefy ekonomicznej zaznaczone są na załączonej mapie lokalizacyjnej kolorem różowym będącej załącznikiem nr 9 do S.I.W.Z.).

2. Zakres prac będący przedmiotem zamówienia obejmuje:

1) opracowanie map geodezyjnych do celów projektowych.

Zakres opracowań geodezyjnych obejmuje działki: Nr 30, 31 i 36 obr. 2 miasta Koluszki, działki Nr 14, 15, 16/5, 16/6, 19/2, 26/4, 26/7, 26/8, 29, 40 i 133 w obr. 3 miasta Koluszki, dz. Nr 10 obr. 4 miasta Koluszki. Minimalny zakres do opracowania map geodezyjnych zaznaczony jest na mapie lokalizacyjnej kolorem zielonym będącej załącznikiem nr 9 do SIWZ).

2) opracowanie dokumentacji geologicznej określającej warunki gruntowo - wodne oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych dla w/w działek ujętych w pkt nr 1).

3) uzyskanie warunków technicznych i uzgodnienie przebiegu uzbrojenie podziemnego i naziemnego z gestorami urządzeń,

4) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu koncepcyjnego, obejmującego:

a) budowę sieci kanalizacji deszczowej,

b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,

c) budowę sieci wodociągowej,

d) przebudowę istniejących nawierzchni dróg wewnętrznych, ulicy Zielonej i Czarnckiego oraz skrzyżowań ul. Polnej i Zielonej, ul. Zielonej i Czarnckiego, Czarnckiego i 3 Maja w Koluszkach oraz budowę nowych dróg wewnętrznych (komunikacyjnych) dla potrzeb obsługi terenów inwestycyjnych,

e) budowę oświetlenia ulicznego,

f) usunięcie kolizji napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia przebiegających przez tereny w/w działek, kolidujących z zagospodarowaniem terenów inwestycyjnych.

5) Na bazie sporządzonego przez Wykonawcę a zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu koncepcyjnego, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej:

a) budowę sieci kanalizacji deszczowej,

b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,

c) budowę sieci wodociągowej,

d) przebudowę istniejących nawierzchni dróg wewnętrznych, ulicy Zielonej i Czarnckiego oraz skrzyżowań ul. Polnej i Zielonej, ul. Zielonej i Czarnckiego, Czarnckiego i 3 Maja w Koluszkach oraz budowę nowych dróg wewnętrznych (komunikacyjnych) dla potrzeb obsługi terenów inwestycyjnych,

e) budowę oświetlenia ulicznego,

f) usunięcie kolizji napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych przebiegających przez tereny w/w działek, kolidujących z zagospodarowaniem terenów inwestycyjnych

g) makroniwelację terenów położonych w strefie inwestycyjnej oraz terenów bezpośrednio przyległych.

Uwaga: tereny przeznaczone pod planowane inwestycje są bardzo nierówne pod względem wysokościowym i różna jest też struktura gruntu, ponieważ na te działki przywożona była np. ziemia z wykopów. W związku z powyższym teren ten będzie wymagał starannego obliczenia ilości robót ziemnych do wykonania. W celu lepszego przybliżenia problemu Gmina Koluszki zamieszcza jako załączniki do S.I.W.Z. dokumentację fotograficzną terenów inwestycyjnych.

h) usunięcie istniejących drzew,

i) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,

j) wykonanie projektu stałej (docelowej) organizacji ruchu.

6) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową

II. Szczegółowy zakres opracowania projektowo - kosztorysowego obejmuje:

1) wykonanie koncepcji uzbrojenia terenów,

2) wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia - w wersji papierowej i cyfrowej.

3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych warunków i uzgodnień od właściwych gestorów sieci: wod - kan, energetycznej, oraz innych właściwych organów i instytucji, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zaopiniowanie projektów na naradach koordynacyjnych organizowanych przez Starostwo Powiatowe.

4) wykonanie badań geotechnicznych gruntu terenu w niezbędnym zakresie,

5) wykonanie projektów wykonawczych wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, a w razie potrzeby uzupełnionymi szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie robót bez konieczności dodatkowych opracowań – w ilości 6 egzemplarzy,

6) sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na każdą z branż, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru w 2 egzemplarzach,

7) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w ilości 2 egz,

8) kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 / 2004 poz.1389) - w ilości 2 egz.

9) przygotowanie wniosku i uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę na wykonanie robót budowlanych dla całego zakresu,

10) dokumentacja projektowa i kosztorysy powinny być też przekazane Zamawiającemu także w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf. lub należy dołączyć program do przeglądania plików w innym formacie – 1 egz.

III. Informacje dotyczące prowadzonego postępowania.

1) Kod Wspólnego Słownika Zamówień.

CPV: 71.32.00.00-7. Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

2) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

3) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

4) Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

- 6) Adres strony internetowej Zamawiającego www.koluszki.samorzady.pl
- 7) Zamawiający dopuszcza, aby przy realizacji zadania Wykonawca zastosował rozwiązania równoważne opisywanym.
- 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 9) Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, u których ponad 50 % zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej, oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej, lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
- 10) Zamawiający nie zastrzega, że kluczowe części zamówienia muszą być wykonane przez wykonawcę osobiście i dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy posiadającemu stosowne uprawnienia budowlane.
- 11) Uwaga: Zamawiający wskazuje, że Wykonawca nie musi przedkładać umów o podwykonawstwo na wykonanie usług, których wartość nie przekracza kwoty brutto w wysokości: 50.000,00 zł słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych.
- 12) Tereny, na których ma być realizowana inwestycja objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
- 13) Wykonawca opisze w opracowanej dokumentacji projektowej technologię robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa powinna zawierać parametry techniczne urządzeń i materiałów bez podawania nazw własnych.
- 14) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do czynności prawnych w jego imieniu w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
- 15) Wszystkie koszty wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, uzgodnień, opracowań, opłat, opinii, wykonania map do celów projektowych ponosi Wykonawca.
- 16) Wykonawca nie będzie ponosił ewentualnych kosztów związanych z prawami własnościowymi osób.
- 17) Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia i problemy, wyjaśniać ewentualne wątpliwości przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
- 18) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne Wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem ofert przetargowych na wykonawstwo robót.
- 19) Wszystkie media takie jak: kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, wodociąg, energia elektryczna są doprowadzone w pobliże projektowanej strefy ekonomicznej tj. znajdują się w ulicach Czarneckiego i ulicy Polnej w Koluszkach. Projektant powinien opracować niezbędne mapy do celów projektowych tak, aby obejmowały tereny na których są aktualnie doprowadzone media.
- 20) Uwaga Jeżeli Projektant przeliczy, że doprowadzone media nie są wystarczające pod względem np. średnicy, powinien w zaoferowanej cenie oferty uwzględnić również zwiększenie przepustowości czy budowę przepompowni tak, aby doprowadzić wymagane media na projektowany teren

IV. Termin realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia: od daty podpisania umowy nie później niż do dnia **31 stycznia 2017 r / 02 stycznia 2017 r.**
2. Gmina Koluszki zastrzega sobie, aby Wykonawca przestrzegał następujących terminów realizacji:

1) Wykonawca w terminie do dnia **30 czerwca 2016 r.** powinien opracować i przedłożyć Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania i uzbrojenia terenu w niezbędne media oraz infrastrukturę drogową. Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia dokona wstępnej weryfikacji opracowanej koncepcji i jednocześnie zastrzega sobie możliwość wprowadzenia i omówienia z Projektantem ewentualnych zmian.

2) w terminie do dnia **30 listopada 2016 r.** powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych (o ile są wymagane) na wykonanie makroniwelacji terenu i złożenie tych dokumentów do Zamawiającego.

3) w terminie do dnia **30 listopada 2016 r.** powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na przebudowę sieci elektroenergetycznych i złożenie tych dokumentów do Zamawiającego.

4) w terminie **do dnia 31 stycznia 2017 r. / 02 stycznia 2017 r.** powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń budowlanych na budowę: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, budowę oświetlenia ulicznego, przebudowę istniejących nawierzchni dróg oraz budowę nowych dróg na terenie strefy ekonomicznej. Wykonawca powinien uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę i przekazać wszystkie dokumenty do Zamawiającego w wymaganej ilości egzemplarzy.

6) W terminie do 4 lat od daty podpisania umowy na opracowanie dokumentacji projektowej planowana jest realizacja tej inwestycji. W tym okresie wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

V. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny oferty:

1) **Cena – 99 %**

2) **Skrócenie terminów wykonania dokumentacji projektowej – 1 %.**

Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o następujące zasady określone poniżej:

Ad 1) Punkty za kryterium CENA zostaną obliczone wg. następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 99 \% \times 100 = \text{ilość punktów}$$

W tym kryterium maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać wynosi 99 pkt.

Ad 2) Punkty za kryterium „skrócenie terminu wykonania dokumentacji projektowej” zostaną przydzielone według następującej reguły:

1) Jeżeli Wykonawca zadeklaruje skrócenie terminu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń budowlanych tj zamiast terminu do dnia 31 stycznia 2017 r. Wykonawca zadeklaruje skrócenie tego terminu do dnia 02 stycznia 2017 r. (włącznie) jego oferta uzyska 1 pkt.

2) Jeżeli Wykonawca zadeklaruje wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń budowlanych do dnia 31 stycznia 2017 r. oferta Wykonawcy uzyska „0” pkt za to kryterium. Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w tym kryterium wynosi 1 pkt.

- 3) W przypadku braku skreślenia terminu, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował termin do dnia 31 stycznia 2017 r.
- 4) Ilości punktów za poszczególne kryteria, zostaną zsumowane i będą stanowić końcową ocenę oferty.
- 5) Maksymalnie w ostatecznej ocenie punktowej Wykonawca może uzyskać 100 pkt.
- 6) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie wymagania zawarte w S.I.W.Z. i uzyska największą liczbę punktów.

VI. Płatności:

- 1) W terminie do 21 dni po przekazaniu Zamawiającemu sporządzenia dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz prawidłowo wystawionego rachunku (faktury VAT) za wykonaną usługę.
- 2) Nie dopuszcza się możliwości waloryzacji cen ofertowych w trakcie trwania umowy.

VII. Opis sposobu przygotowania ofert:

- 1) Oferta powinna być sporządzona pisemnie w języku polskim.
- 2) Wszystkie strony oferty powinny być spięte i podpisane przez osobę / osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 3) Oferta musi być podpisana czytelnie imieniem i nazwiskiem, albo zaparafowana wraz z pieczęcią imienną tak, aby można było stwierdzić tożsamość osoby podpisującej ofertę.
- 4) Wszystkie w/w dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, lub oświadczenia złożonego przed właściwym organem.
- 5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
- 6) Zaleca się ponumerowanie stron ofertowych.
- 7) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (lub osób) uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 8) Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- 9) Oferty należy składać w zaklejonych kopertach lub opakowaniach.
- 10) Ofertę należy zapakować w kopertę lub opakowanie zewnętrzne i wewnętrzne.
- 11) Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do zamawiającego na adres: Urząd Miejski w Koluszkach przy ul.11 Listopada 65 i opatrzona napisem: „Oferta przetargowa na wykonanie dokumentacji projektowej uzbrojenia terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Koluszki” oraz „Nie otwierać przed dniem 14 marca 2016 r. do godz. 09.40.”
- 12) Koperta wewnętrzna powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można było ją odesłać nieotwartą, w przypadku złożenia danej oferty po wymaganym terminie.
- 13) W przypadku gdy, oświadczenia lub dokumenty zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec oraz wykazać, które z zastrzeżonych informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 14) Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert tj. informacje dotyczące danych Wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 15) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa, lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

VIII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Oferty należy składać w kancelarii Urzędu Miejskiego w Koluszkach ul.11 Listopada 65 w godz. 8⁰⁰ -16⁰⁰ (we wtorki w godz. 8⁰⁰ - 17⁰⁰ w piątki w godz. 8⁰⁰ -15⁰⁰) nie później niż do dnia 14 marca 2016 r. do godziny 09³⁰.
- 2) Oferty przesłane pocztą będą zakwalifikowane do rozpatrzenia pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę do Urzędu Miejskiego w Koluszkach do 14 marca 2016 r. do godziny 09³⁰.
- 3) Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę, która została złożona po terminie Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 4) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę, jednocześnie informując pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.
- 5) Oferta zmieniona powinna być także złożona w zaklejonej kopercie lub opakowaniu oraz prawidłowo opisana z dopiskiem „oferta zmieniona”.
- 6) Do zmienionej oferty należy dołączyć pismo przewodnie podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy informujące o zaistniałej zmianie.
- 7) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14 marca 2016 r. o godz. 09⁴⁰** w Urzędzie Miejskim w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65 w Sali nr 112 (I piętro). Otwarcie ofert jest jawne.
- 8) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Na otwarciu ofert Zamawiający podaje nazwę i adres Wykonawcy, zaoferowaną cenę oraz termin wykonania.

IX. Termin związania ofertą.

- 1) Wykonawcy zostają związani złożoną przez siebie ofertą przez **30** dni od terminu składania ofert.
- 2) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu obliczenia ceny i informacja dotycząca walut obcych

- 1) Cena oferty powinna być wyrażona w walucie polskiej.
- 2) Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w walutach obcych.
- 3) Ogółem cena oferty będzie wyliczona w następujący sposób: ceny jednostkowe za poszczególne elementy dokumentacji projektowej będą zsumowane a następnie doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) Cena ofertowa w wysokości netto oraz brutto powinna być podana liczbowo i słownie.
- 5) Ceny jednostkowe mają charakter ryczałtowy, uwzględniają wszelkie koszty realizacji zamówienia, w tym m.in. koszty związane z zatrudnieniem dodatkowych osób, koszty dojazdów i bez względu na stopień inflacji nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

XI. Tryb udzielania wyjaśnień na temat dokumentów przetargowych.

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 4) Pytania Wykonawców oraz odpowiedzi Zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie - wymiana korespondencji może odbywać się przy pomocy połączeń faxowych lub e-maila (wymaga się pisemnego potwierdzenia treści przesłanych faxów lub e-maila).
- 5) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródeł zapytania, oraz publikuje na stronie internetowej, na której udostępniona została specyfikacja.
- 6) W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 7) Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza ją także na tej stronie.
- 8) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informacje na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniona na tej stronie.
- 9) Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

XII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie podpisanych oświadczeń o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oraz gdy Wykonawca załączy aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia,

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie podpisanego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował minimum:

a) dwa projekty wielobranżowe zawierające: przebudowę nawierzchni dróg wraz z budową kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o wartości brutto nie mniejszej niż: 120.000,00 PLN słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych (każda realizacja),
oraz

b) dwie dokumentacje projektowe związane z budową, przebudową linii energetycznych: średniego lub wysokiego napięcia.

Do realizacji ujętych w punkcie „a” i „b” należy podać ich: wartość, przedmiot, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Usługi opisane w punktach „a” i „b” mogły być wykonywane przez Wykonawcę łącznie (przebudowa nawierzchni dróg wraz z budową kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej oraz z: budową, przebudową linii energetycznych: średniego lub wysokiego napięcia) lub realizacje związane z budową, przebudową linii energetycznych: średniego lub wysokiego napięcia mogły być zrealizowane w odrębnych niezależnych zadaniach.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie podpisanego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4) osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie podpisanego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oraz gdy Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i które posiadają aktualne uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach:

a) drogowej,

b) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych.

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń zgodnie z art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami).

5) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie podpisanego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Ocena spełnienia warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń na zasadzie: spełnia /nie spełnia.

Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony z postępowania a złożona przez niego oferta będzie traktowana jako oferta odrzucona. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił w/w warunki.

XIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do S.I.W.Z.)

2) Wypełniony formularz cen jednostkowych (załącznik nr 2 do S.I.W.Z.).

3) Podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie Art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - załącznik nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w Art.22 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7) Wykaz wykonanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zawierający minimum:

a) dwa projekty wielobranżowe zawierające: przebudowę nawierzchni dróg wraz z budową kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o wartości brutto nie mniejszej niż: 120.000,00 PLN słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych (każda realizacja),

oraz

b) dwie realizacje związane z: budową, przebudową linii energetycznych: średniego lub wysokiego napięcia.

Do realizacji ujętych w punkcie 7.,a" i „b" należy podać ich: wartość, przedmiot, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie - załącznik nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Informacje dotyczące przedkładanych dowodów i potwierdzeń.

1) W przypadku, gdy w załączonych do oferty dowodach dotyczących najważniejszych robót lub w innych dokumentach np. ubezpieczeniach, kwoty podane będą w walutach obcych, Zamawiający w celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunku udziału dokona przeliczenia według tabeli średniego kursu walut obcych w Narodowym Banku Polskim w stosunku do złotego obowiązującym na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

2) Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane za dowody, o których mowa w Rozdziale XIII ustęp 5 S.I.W.Z. uznaje się:

a) poświadczenie;

b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia,

3) W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w XIII ustęp 5 S.I.W.Z, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w Rozdziale XIII, ustęp. 5 S.I.W.Z.

8) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności będą odpowiedzialne za sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności:

a) drogowej,

b) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych.

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art.12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami) - załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

9) W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia.

10) W przypadku, gdy podmioty występują wspólnie Wykonawcy powinni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Forma składanych dokumentów w złożonej ofercie.

- 1) Formularze ofertowe, oświadczenia, pełnomocnictwa, pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich na potrzeby wykonywania zamówienia muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 2) Wszystkie pozostałe dokumenty składane wraz z ofertą mogą być składane w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do jego reprezentowania,
- 3) W przypadku dokumentów podmiotów, z zasobów, których korzysta Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 26 ust. 2b Pzp, kopie dokumentów dotyczących tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty,
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

XIV. Badanie kompletności złożonych ofert.

1) Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

2) W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

- 3) Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 4) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XV. Wadium - nie dotyczy.

XVI. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia -

- 1) Zamawiający ustala kwotę zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w wysokości 5 % (słownie: pięć procent) ceny ofertowej brutto wybranej oferty.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w całości na dzień podpisania umowy.
- 3) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
- 4) Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca jedną z form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, powinna spełniać co najmniej następujące wymogi:
 - a) ustalać beneficjenta gwarancji zabezpieczenia, tj. Gminę Koluszkę,
 - b) określać kwotę zabezpieczenia w złotych.
 - c) określać termin ważności (wynikający z S.I.W.Z.),
 - d) określać przedmiot zabezpieczenia (wynikający z S.I.W.Z.),
 - e) być zabezpieczeniem nieodwoływalnym, bezwarunkowym, płatnym na każde żądanie Zamawiającego,
 - f) gwarancja nie może nakładać obowiązku uzgadniania z gwarantem zmian w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, oraz żadnych dodatkowych warunków np. nakazów przekazywania Gwarantowi wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku.
- 5) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wpłacone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 6) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w całości na dzień podpisania umowy i w całości obowiązywać na cały okres realizacji umowy tj. przez okres nie dłuższy 4 lata od daty podpisania umowy.
- 7) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwolnione po zakończeniu realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania umowy w sposób należyty i które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej, lub po upływie 4 lat od daty podpisaniu umowy na realizację prac projektowych (w zależności, które zdarzenie nastąpi wcześniej).
- 8) Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego i stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanie umowy w sposób należyty, bez jakichkolwiek wad i usterek, które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

XVII. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieszcza informację o wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

Informacja ta będzie zamieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65, oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

d) termin, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

3) Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem lub e – mailem, albo 10 dni jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób np. pocztą.

4) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 5 lub 10 dniowego terminu określonego w punkcie 3, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę, lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

5) Zawarcie umowy nastąpi w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65 w terminie i miejscu podanym w w/w piśmie.

W tym terminie wybrany Wykonawca powinien przybyć do Zamawiającego w celu podpisania umowy i przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień budowlanych i aktualną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

6) Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy Wykonawcy będą zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.

XVIII. Dopuszczalne przypadki zmian postanowień zawartej umowy.

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

1) w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a w szczególności:

a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w umówionym terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.

b) wystąpienia niezależnego od wykonawcy przedłużenia się terminu pozyskiwania uzgodnień oraz warunków do projektowania od: dysponentów mediów i innych właściwych organów i instytucji – o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły,

- c) przedłużenia się pozyskiwania wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę trwającego ponad dwa miesiące od daty złożenia poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji – o okres czasu opóźnienia otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę, kiedy konieczna będzie zmiana terminu realizacji zamówienia, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wydłużyć termin realizacji tego zamówienia,
- 2) w innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia do umowy koniecznych zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności zmiany Projektantów, Zamawiający za zgodą lub na wniosek Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.
- 3) w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający za zgodą Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.
- 4) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi.
- 5) zmiany podmiotu trzeciego (podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia), a nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 1) Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 3) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 4) Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c) odrzucenia oferty odwołującego.
- 5) Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 6) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 7) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 8) Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

9) W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynności lub dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany ustawie dla tej czynności.

Na tą czynność nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

10) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku, gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

11) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

12) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punkcie 10 i 11 wnosi się: w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - w terminie 5 dni dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jej wniesienia.

13) W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, lub termin składania wniosków.

14) W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

15) W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”.

16) Przepisy dotyczące środków ochrony prawnej ujęte są w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

XX. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje powinny być przekazywane przez zamawiającego i wykonawcę pisemnie drogą pocztową lub osobiście poprzez złożenie w kancelarii Urzędu Miejskiego w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, faksem na numer (44) 714- 58 –15, lub e- mailem: um@koluszki.pl.

2) Informacje uważa się za złożone w terminie jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

3) W przypadku przekazywania informacji drogą faksową lub e – mailem, każda ze stron na żądanie drugiej strony powinna niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.

XXI. Podstawa prawna i inne postanowienia.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.

XXII. Do kontaktów z Wykonawcami upoważnieni są:

Inspektor ds. zamówień publicznych - Pan Marek Borowiński, lub Inspektor - Pani Agata Witkowska tel. (44) 725 -67- 44 pok. Nr 202 lub 203.

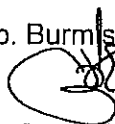
Informacje dotyczące przetargu udzielane są w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Załączniki do specyfikacji:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Formularz cen jednostkowych,
- 3) Oświadczenie z Art. 24 P.Z.P.
- 4) Oświadczenie z Art. 22 ust. 1 P.Z.P.
- 5) Oświadczenie wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej,
- 6) Wykaz głównych realizacji
- 7) Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia
- 8) Projekt umowy.
- 9) Mapa lokalizacyjna
- 10) Mapa z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 11) Dokumentacja fotograficzna

Specyfikację zatwierdziła:

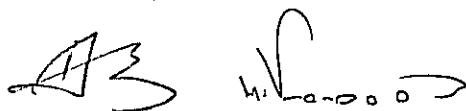
z up. Burmistrza



2016 03. 04

mgr Beata Kusiak
Sekretarz Gminy Koluszki

INSPEKTOR
d/s zamówień publicznych
mgr Marek Borowiński



Wykonawca:

Nazwa Wykonawcy:

Adres,
tel. / fax)
e -mail:

Formularz ofertowy

1) Przedmiot przetargu nieograniczonego: wykonanie dokumentacji projektowych na uzbrojenie terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Koluşzki.

Ogółem wartość oferty netto wynosi : zł

słownie

Podatek VAT : zł

słownie:

Ogółem wartość oferty brutto wynosi: zł

słownie:.....

2) Wykonawca deklaruje wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie do dnia:

* **31 stycznia 2017 r.**

* **02 stycznia 2017 r.**

3) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i innymi dokumentami postępowania, nie wnosi do nich zastrzeżeń, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4) Wykonawca informuje, że wybór oferty **będzie*/ nie będzie*** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie następującego rodzaju towaru lub usługi
których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, a ich wartość wynosi zł (bez kwoty podatku).

* *niepotrzebne skreślić*

dnia.....

.....

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

FORMULARZ CEN JEDNOSTKOWYCH ZA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY WYKONANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA UZBROJENIE TERENÓW ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ – PODSTREFY KOLUSZKI.

LP	ELEMENTY KALKULACJI CENY OFERTY	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1	Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych warunków i uzgodnień od właściwych gestorów sieci: wod - kan, energetycznej, oraz innych właściwych organów i instytucji oraz wykonanie projektu koncepcyjnego		
2	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, STWIOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na wykonanie makroniwelacji terenu		
3	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na przebudowę sieci elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia		
4	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWIOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na budowę: kanalizacji sanitarnej		
5	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWIOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na budowę: sieci wodociągowej		
6	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWIOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na budowę: kanalizacji deszczowej		
7	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na budowę oświetlenia ulicznego,		
8	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWIOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na przebudowę istniejących nawierzchni dróg oraz budowę nowych dróg na terenie strefy ekonomicznej		
9	Sprawowanie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją max. do 4 przyjazdów projektanta (uwaga: cenę za jeden przyjazd w ramach nadzoru autorskiego należy pomnożyć x 4 przyjazdy i taką kwotę wpisać do tabeli)		
10	O G Ó Ł E M		

dnia.....

.....
podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy:

Adres / siedziba :

Niniejszym oświadczam, że na podstawie Art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na wykonanie dokumentacji projektowych na uzbrojenie terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Kuluszki.

Treść Art. 24 ust. 1 pkt. 2 – 11. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Dnia.....

.....
 podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne
 imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych
 do występowania w imieniu Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy :

Adres :

Na podstawie Art. 22 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu na **wykonanie dokumentacji projektowych na uzbrojenie terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Koluszki** dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia,

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Dnia.....

.....

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy:

Adres :

tel / fax :

Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do grupy kapitałowej zgodnie z Art. 26 ustęp 2d Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) w przetargu nieograniczonym na wykonanie dokumentacji projektowych na uzbrojenie terenów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefy Koluszk.

1) *Oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej **.

2) *Oświadczam, że należę do grupy kapitałowej **

Jednocześnie składam następującą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

.....
.....
.....
.....

* *niepotrzebne skreślić*

Data

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 6 do S.I.W.Z.

Wykonawca:

Adres:

Telefon:

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert głównych realizacji obejmujących: dwa projekty wielobranżowe zawierające: przebudowę nawierzchni dróg wraz z budową kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o wartości brutto nie mniejszej niż: 120.000,00 PLN słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych (każda realizacja),

oraz

b) dwie dokumentacje projektowe związane z: budową, przebudową linii energetycznych: średniego lub wysokiego napięcia:

Lp	Zamawiający usługi Nazwa odbiorcy	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia brutto w PLN	Okres realizacji Data wykonania

Dla potwierdzenia spełnienia warunku należy dołączyć dowody potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

dnia

.....

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy:

Adres :

Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia a w szczególności będą odpowiedzialne za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności

- a) drogowej,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń: wodociągowo - kanalizacyjnych.
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Imię i Nazwisko	uprawnienia (nr , zakres)	Podstawa dysponowania tymi osobami

* W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2) Wykonawca przy realizacji zamówienia planuje zlecić podwykonanie następujących prac:

Lp	Zakres wykonywanych usług

Data

.....
podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Gminą Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65, NIP 728- 24-71-753, Regon 590648362 reprezentowaną przez:

Sekretarza Gminy Koluszki – Panią Beatę Kusiak,
działającą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Koluszek przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Bogusławy Kubicz
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM ”

a,

Panem/ Panią z siedzibą w przy
ul..... NIP wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem / Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Rzeczypospolitej Polskiej reprezentowanym przez:

1) zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego
z dnia przeprowadzonego w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie koncepcji, a następnie wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni ogółem 23,0161 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Nr 2 i 3 miasta Koluszki. Tereny inwestycyjne położone są w Koluszkach przy ulicach.

Polnej, Czarneckiego i Zielonej i obejmują działki Nr 30, 31 i 36 obr. 2 miasta Koluszki, działki Nr 14, 15, 16/5, 16/6, 19/2, 26/4, 26/7, 26/8, 29, 40 i 133 w obr. 3 miasta Koluszki, dz. Nr 10 obr. 4 miasta Koluszki. Właścicielem tych działek jest Gmina Koluszki.

Realizacja tej inwestycji ma na celu przygotowanie terenu, doprowadzenie niezbędnej infrastruktury drogowej oraz mediów, tak aby w przyszłości mogły tu powstać i prowadzić swoją działalność zakłady produkcyjno – usługowo – handlowe.

2. Zakres prac będący przedmiotem zamówienia obejmuje:

1) opracowanie map geodezyjnych do celów projektowych.

Zakres opracowań geodezyjnych obejmuje działki: Nr 30, 31 i 36 obr.2 miasta Koluszki, działki Nr 14, 15, 16/5, 16/6, 19/2, 26/4, 26/7, 26/8, 29, 40 i 133 w obr. 3 miasta Koluszki, dz. Nr 10 obr. 4 miasta Koluszki.

2) opracowanie dokumentacji geologicznej określającej warunki gruntowo - wodne oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych dla w/w działek,

3) uzyskanie warunków technicznych i uzgodnienie przebiegu uzbrojenie podziemnego i naziemnego z gestorami urządzeń,

4) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu koncepcyjnego. obejmującego:

a) budowę sieci kanalizacji deszczowej,

b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,

c) budowę sieci wodociągowej,

d) przebudowę istniejących nawierzchni dróg wewnętrznych, ulicy Zielonej i Czarneckiego oraz skrzyżowań ul. Polnej i Zielonej, ul. Zielonej i Czarneckiego, Czarneckiego i 3 Maja w Koluszkach oraz budowę nowych dróg wewnętrznych (komunikacyjnych) dla potrzeb obsługi terenów inwestycyjnych,

e) budowę oświetlenia ulicznego,

f) usunięcie kolizji napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia przebiegających przez tereny w/w działek, kolidujących

z zagospodarowaniem terenów inwestycyjnych.

- 5) Na bazie sporządzonego przez Wykonawcę a zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu koncepcyjnego, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej:
- a) budowę sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,
 - c) budowę sieci wodociągowej,
 - d) przebudowę istniejących nawierzchni dróg wewnętrznych, ulicy Zielonej i Czarneckiego oraz skrzyżowań ul. Polnej i Zielonej, ul. Zielonej i Czarneckiego, Czarneckiego i 3 Maja w Koluszkach oraz budowę nowych dróg wewnętrznych (komunikacyjnych) dla potrzeb obsługi terenów inwestycyjnych
 - f) usunięcie kolizji napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych przebiegających przez tereny w/w działek, kolidujących z zagospodarowaniem terenów inwestycyjnych.
 - g) makroniwelację terenów położonych w strefie inwestycyjnej oraz terenów bezpośrednio przyległych.
- Uwaga: tereny przeznaczone pod planowane inwestycje są bardzo nierówne pod względem wysokościowym i różna jest też struktura gruntu, ponieważ na te działki przywożona była np. ziemia z wykopów. W związku z powyższym teren ten będzie wymagał starannego obliczenia ilości robót ziemnych do wykonania. W celu lepszego przybliżenia problemu Gmina Koluszki zamieszcza jako załączniki do SIWZ dokumentację fotograficzną terenów inwestycyjnych.
- h) usunięcie istniejących drzew,
 - i) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
 - j) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu.
- 6) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową.

§ 2

Zakres opracowania projektowo - kosztorysowego obejmuje:

- 1) wykonanie koncepcji uzbrojenia terenów,
- 2) wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia - w wersji papierowej i cyfrowej.
- 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych warunków i uzgodnień od właściwych gestorów sieci: wod - kan, energetycznej, oraz innych właściwych organów i instytucji, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zaopiniowanie projektów na naradach koordynacyjnych organizowanych przez Starostwo Powiatowe.
- 4) wykonanie badań geotechnicznych gruntu w niezbędnym zakresie,
- 5) wykonanie projektów wykonawczych wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, a w razie potrzeby uzupełnionymi szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie robót bez konieczności dodatkowych opracowań – w ilości 6 egzemplarzy,
- 6) sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na każdą z branż, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru w 2 egzemplarzach,
- 7) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w ilości 2 egz,
- 8) kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 / 2004 poz.1389) - w ilości 2 egz.
- 9) przygotowanie wniosku i uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę na wykonanie robót budowlanych dla całego zakresu,

10) dokumentacja projektowa i kosztorysy powinny być też przekazane Zamawiającemu także w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf. lub należy dołączyć program do przeglądania plików w innym formacie – 1 egz.

§ 3.

Obowiązki stron w trakcie projektowania.

1. Po podpisaniu umowy, Wykonawca powinien opracować projekt koncepcyjny
2. Po opracowaniu koncepcji w siedzibie Zamawiającego odbędzie się spotkanie, na którym zespół Projektantów powinien zaproponować Zamawiającemu najlepsze rozwiązania projektowe i omówić szczegóły techniczno– funkcjonalno–użytkowe opracowanej koncepcji, celem wyboru najlepszego, optymalnego rozwiązania.
3. Zamawiający zastrzega sobie, że dalsze prace projektowe będą mogły być kontynuowane dopiero po wniesieniu przez Zamawiającego ewentualnych uwag i akceptacji rozwiązań projektowych.
4. Przewiduje się, że ewentualne uwagi do opracowanej koncepcji będą wniesione przez Gminę Koluszki w terminie nie dłuższym niż 30 dni. W przypadku, gdy uwagi będą zasadne, Projektant powinien je uwzględnić przy dalszym projektowaniu.
5. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej powinien współpracować z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji zamówienia, oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia i problemy, wyjaśniać ewentualne wątpliwości przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
7. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne od potencjalnych Wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem ofert przetargowych na wykonawstwo robót budowlanych planowanych do realizacji podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca opisze w dokumentacji projektowej technologię robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
9. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może zawierać wskazań na znaki towarowe, patenty lub pochodzenia. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas przyjętych rozwiązań na konkretne nazwy własne gotowych produktów lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania oraz umieścić informację o możliwościach zastosowania rozwiązania równoważnego spełniającego wymagania wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
10. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do czynności prawnych w jego imieniu w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
11. Wszystkie koszty wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, uzgodnień, opracowań, opłat, opinii oraz zakupu map do celów projektowych ponosi Wykonawca.
12. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.
13. WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO w ww. terminach.
14. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
15. Datę podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO protokołu, o którym mowa w § 3 pkt. 14 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

16. Do projektu WYKONAWCA załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenia, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa na dzień przekazania dokumentacji i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

17. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania nieodpłatnie Zamawiającemu praw autorskich do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy do niżej wymienionych celów:

- a) wykorzystania dokumentacji projektowej do realizacji inwestycji,
- b) zwielokrotniania ilości opracowanych dokumentacji projektowych poprzez jej: kopiowanie, drukowanie czy skanowanie na potrzeby prowadzonej inwestycji, lub występowania do instytucji zewnętrznych,
- c) wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania przy pomocy sieci komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacjach na stronach internetowych,
- d) wykorzystywanie opracowanej dokumentacji projektowej w celach uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej na realizację inwestycji od np. organizacji lub instytucji zewnętrznych,
- e) przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo–kosztorysowej.

§ 4.

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy nie będzie korzystał z pomocy firm podwykonawczych i przyjmuje wszelkie zobowiązania oraz należności wynikłe z realizacji umowy.

(w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę prac punkt 1 zostanie zmieniony i otrzyma następujące brzmienie ujęte w punktach 1-5).

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy będzie korzystał z pomocy następujących firm podwykonawczych, które dostarczą, albo wykonają następujący zakres usług

2. Wykonawca jest odpowiedzialny w równej mierze za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot niniejszej umowy, jak również Podwykonawców, którym powierzył wykonanie określonej usługi lub dostawy.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania usług objętych niniejszą umową osobom trzecim.

4. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał przy realizacji dostaw lub usług z podwykonawcy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy lub usługi.

§ 5

1. Termin realizacji umowy od daty podpisania umowy do dnia

2. Gmina Koluszki zastrzega sobie, aby Wykonawca przestrzegał następujących terminów realizacji:

1) Wykonawca w terminie do dnia **30 czerwca 2016 r.** powinien opracować i przedłożyć Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania i uzbrojenia terenu w niezbędne media oraz infrastrukturę drogową. Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia dokona wstępnej weryfikacji opracowanej koncepcji i jednocześnie zastrzega sobie możliwość wprowadzenia i omówienia z Projektantem ewentualnych zmian.

2) w terminie do dnia **30 listopada 2016 r.** powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych (o ile są wymagane) na wykonanie makroniwelacji terenu i złożenie tych dokumentów do Zamawiającego.

3) w terminie do dnia **30 listopada 2016 r.** powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych na przebudowę sieci elektroenergetycznych i złożenie tych dokumentów do Zamawiającego.

4) w terminie **do dnia**r. powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń budowlanych na budowę: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, budowę oświetlenia ulicznego, przebudowę istniejących nawierzchni dróg oraz budowę nowych dróg na terenie strefy ekonomicznej. Wykonawca powinien uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę i przekazać wszystkie dokumenty do Zamawiającego w wymaganej ilości egzemplarzy.

6) W terminie do 4 lat od daty podpisania umowy na opracowanie dokumentacji projektowej planowana jest realizacja tej inwestycji. W tym okresie wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

§ 6

1) Za wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej i uzyskaniu pozwolenia na budowę ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

a) netto: złotych

słownie:

b) brutto: złotych

słownie:

2) Za sprawowanie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową ustala się wynagrodzenie w wysokości :

a) netto: złotych / za 1 przyjazd projektanta w danej branży

słownie:

b) brutto: złotych / za 1 przyjazd projektanta w danej branży

słownie:

3) Ogółem wartość zawartej umowy wynosi nie więcej niż:

a) netto: złotych.

słownie:

b) brutto: złotych.

słownie:

4) Należność zostanie uregulowana ze środków budżetowych Gminy Koluszki:

Dział, Rozdział, § .

Zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga aneksu do umowy.

5. Zamawiający na sfinansowanie zadania ma zapisaną w budżecie Gminy Koluszki kwotę w wysokości zł (słownie:).

§ 7

W ramach nadzoru autorskiego WYKONAWCA zobowiązany jest do:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez ZAMAWIAJĄCEGO, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej kontrolować parametry materiałów i urządzeń.

2. Uzupelnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia WYKONAWCY robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji robót.

3. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez ZAMAWIAJĄCEGO, lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy. Należy przyjąć, że nie będzie to więcej niż 4 razy.

4. W przypadku, gdy dokumentacja projektowo – kosztorysowa będzie sporządzona wadliwie, nieprecyzyjnie lub zajdą w trakcie realizacji inne nieprzewidziane okoliczności, za które odpowiada osoba sporządzająca dokumentację, Projektant będzie musiał bezpłatnie przyjechać do zamawiającego lub na budowę odpowiednio większą ilość razy, tak, aby udzielić wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji lub nanieść niezbędne zmiany w projekcie.

5. Udział w odbiorze końcowym inwestycji.

§ 8

Płatności:

1. Na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i pisemnego oświadczenia WYKONAWCY, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu na służyć, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić WYKONAWCY wynagrodzenie za wykonaną usługę. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu wraz z wystawioną fakturą protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.

4. Dane do faktury: Gmina Koluszki, 95 -040 Koluszki ul.11 Listopada 65, NIP 728-24-71-753, REGON 590648362.

5. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany na fakturze VAT, lub podany do wiadomości Zamawiającego w inny sposób rachunek Wykonawcy.

6. Za nieterminową płatność faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

7. Należność za wykonanie zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy będzie zapłacona po wykonaniu poszczególnych prac lub świadczonych usług.

a) po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej w wysokości kwoty ujętej w § 6 pkt. 1 niniejszej umowy.

b) nadzór autorski nad opracowaną dokumentacją będzie zapłacony po każdym przybyciu Projektanta do Zamawiającego lub na budowę po cenie ujętej w § 6 pkt. 2 niniejszej umowy.

8. Płatności w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę: (w przypadku, gdy wykonawca nie będzie miał podwykonawców usług cały ustęp 8 zostanie wykreślony z umowy).

1) Podstawą rozliczenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.

2) W przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę prac, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom. Strony uzgadniają, że dowodami takimi będzie kserokopia dokonanego przelewu na rzecz podwykonawcy wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie lub ewentualnie przedłożenie innych dokumentów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy w wymaganej wysokości.

3) W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, pod warunkiem, że Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.

4) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.

5) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty Wynagrodzenia podwykonawcy informując o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

6) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 7 ustęp 7 punkt 5 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeśli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeśli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 9

1) W przypadku niedotrzymania przez WYKONAWCĘ terminu zawartego w § 5 ustęp 1 niniejszej umowy, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,20 % (słownie: dwadzieścia setnych procenta) wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki (jednak nie więcej niż do 50 % (słownie: pięćdziesiąt procent) wartości umowy brutto.

2) W przypadku odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn za które odpowiada WYKONAWCA, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 20% (słownie: dwadzieścia procent) wartości umowy brutto.

4) W przypadku zwłoki WYKONAWCY w usuwaniu wad przedmiotu umowy, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 0,20 % (słownie: dwadzieścia setnych procenta) wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż do 50 % wartości umowy brutto.

5) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionej faktury za zrealizowaną usługę określonych w § 11 niniejszej umowy.

6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących szkodą dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu, do wysokości 100 % poniesionej szkody.

7) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1) Wykonawca wnosi w formie kwotę zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w wysokości 5 % (słownie: pięć procent) ceny ofertowej brutto wybranej oferty, co stanowi kwotę w wysokości: zł - słownie:złoty.

2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w całości na dzień podpisania umowy i powinno obowiązywać przez okres nie dłuższy 4 lata od daty podpisania umowy.

3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwolnione po zakończeniu realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania umowy w sposób należyty i które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej, lub po upływie 4 lat od daty podpisaniu umowy na realizację prac projektowych (w zależności, które zdarzenie nastąpi wcześniej).

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
- 1) w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a w szczególności:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w umówionym terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.
 - b) wystąpienia niezależnego od wykonawcy przedłużenia się terminu pozyskiwania uzgodnień oraz warunków do projektowania od: dysponentów mediów i innych właściwych organów i instytucji – o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły,
 - c) przedłużenia się pozyskiwania wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę trwającego ponad dwa miesiące od daty złożenia poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji – o okres czasu opóźnienia otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę, kiedy konieczna będzie zmiana terminu realizacji zamówienia, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wydłużyć termin realizacji tego zamówienia,
 - 2) w innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia do umowy koniecznych zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności zmiany Projektantów, Zamawiający za zgodą lub na wniosek Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.
 - 3) w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający za zgodą Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.
 - 4) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi.
 - 5) zmiany podmiotu trzeciego (podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia), a nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

§ 12

- 1) Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.
- 2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

§ 13

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 14

WYKONAWCA wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez ZAMAWIAJĄCEGO. Jednocześnie WYKONAWCA ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

kontrasygndata Skarbnika Gminy