

Burmistrz Koluszek

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego położonego w miejscie Koluszeki przy ul. Głowackiego 18 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 4389/237223 części gruntu.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postępienie	
1	590/23	3278 m2	LD1B/00 031034/6	Lokal mieszkalny nr 40, o pow. użyt. 37,94 m2 z pomieszczeniem przydzielonym w pierwicy o pow. 2,77 m2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 4389/237223 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 590/23, obręb 5 miasta Koluszeki o powierzchni 0,3278 ha, położonej przy ul. Głowackiego 18. Lokal mieszkalny, położony na III piętrze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i w.c. Stolarka zewnętrzna PCV, drzwiowa pływająca do wymiarów. W pokojach podłogi betonowe wyłożone wykładziną PCV. Ściany wewnętrzne lokale gipsowe i pomalowane. Lokal wyposażony w instalację wody zimnej i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną i centralne ogrzewanie. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia, do remontu.	w drodze przetargu	97 000,00 zł	4 389,00 zł	101 389,00 zł	11 000,00 zł	1 100,00 zł	

Uwaga: Do wylicytowanej wartości gruntu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg na w/w lokal odbędzie się w dniu 13 kwietnia 2018 r., o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12.00 9 kwietnia 2018 r., lub na konto Urzędu nr 31 1240 3761 1111 0010 0493 4810 Bank PEKAO SA I O/Koluszeki najpóźniej do dnia 9 kwietnia 2018 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr lokalu oraz numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wypływu należności na konto.

Oględzin lokalu mieszkalnego będzie można dokonać w dniu 16 marca 2018 r. w godz. od 10⁰⁰ do 12⁰⁰. Osoby zainteresowane prosimy o zgłaszanie się do Zakładu Usług Komunalnych Koluszkach ul. Mickiewicza 4.

Wadium wpłacane przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia lokalu, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy lokalu od zawarcia aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.


Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszeki, dnia 31 stycznia 2018 r.

GG.6840.1.7.2018

Z up. B U R M I S T R Z A


mgr inż. Krystyna Lejandrowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA