

**UCHWAŁA NR XX/39/2016
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH**

z dnia 18 kwietnia 2016 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Będzelin, Gmina Koluszki
na lata 2016 – 2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z §10 ust. 2 pkt 2) lit.b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. z 2013 r. poz. 501 oraz 2014 r. poz. 665) **Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Będzelin, Gmina Koluszki na lata 2016 - 2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koluszkach



Anna Szostak

Gmina Koluszki Załącznik do Uchwały Nr XX/39/2016

Rady Miejskiej w Koluszkach

z dnia 18 kwietnia 2016 r.



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BĘDZELIN, GMINA KOLUSZKI NA LATA 2016-2023



kwiecień 2016 r.

WSTĘP	3
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....	4
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	9
Zasoby przyrodnicze	9
Dziedzictwo kulturowe i historyczne	12
Obiekty i tereny	12
Infrastruktura społeczna	13
Infrastruktura techniczna.....	15
Gospodarka i rolnictwo	16
Kapitał społeczny i ludzki	16
ANALIZA ZASOBÓW miejscowości w ujęciu tabelarycznym	18
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON – ANALIZA SWOT	19
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ BĘDZELINA W LATACH 2016- 2023	20
Harmonogram realizacji zadań.....	22
HARMONOGRAM - Wykres Gantta	23
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZEZ PRZEBUDOWĘ DRÓG.....	23

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych dokumentów związanych z planowaniem jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Dlatego w przygotowaniu dokumentu aktywnie uczestniczyli mieszkańcy Będzolina wraz ze swoimi przedstawicielami z Rady Sołeckiej, Rady Miejskiej w Koluszkach oraz władze Gminy Koluszki i pracownicy Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Opracowany Plan jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwości aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji, w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Plan Odnowy Miejscowości Będzelin został opracowany zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i zawiera:

1. Charakterystykę miejscowości,
2. Inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
3. Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w perspektywie 8 lat z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.
5. Opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.

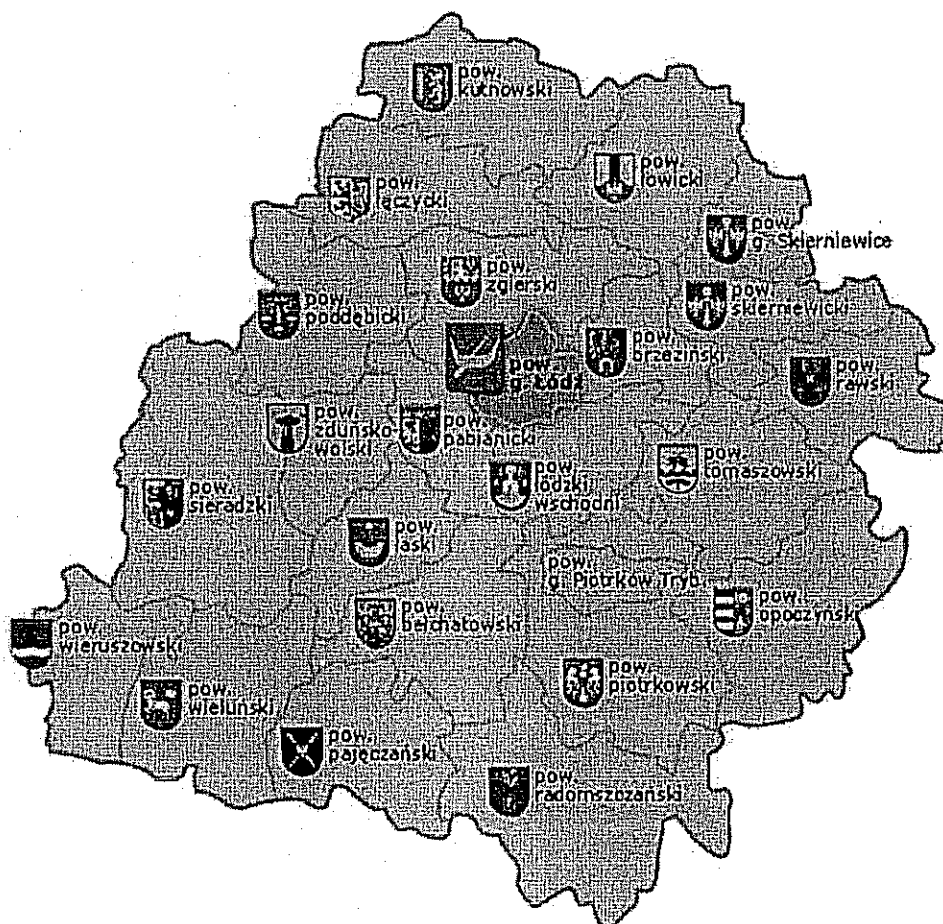
Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu jest również niezbędnym elementem przygotowania Gminy Koluszki do ubiegania się o przyznanie pomocy na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

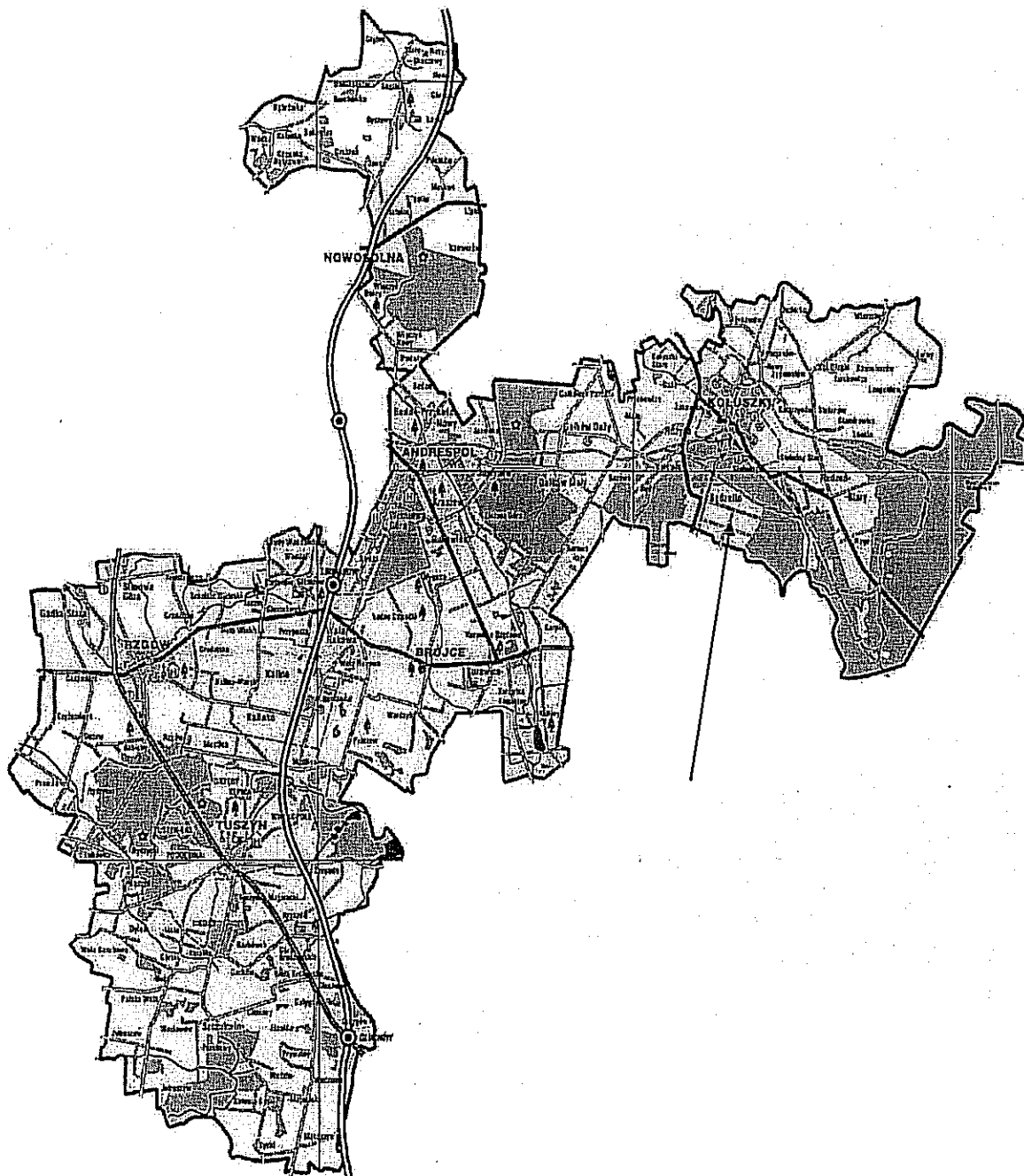
Miejscowość Będzelin położona jest w środkowej części województwa łódzkiego na Wzniesieniach Łódzkich, w powiecie łódzkim wschodnim, w gminie Koluszki.

Będzelin sąsiaduje z miejscowościami: Koluszki, Kaletnik, Nowe Chrusty, Pogorzałe Ługi, Mikołajów.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa piotrkowskiego.



Rys. 1. Lokalizacja powiatu łódzkiego wschodniego w województwie łódzkim.

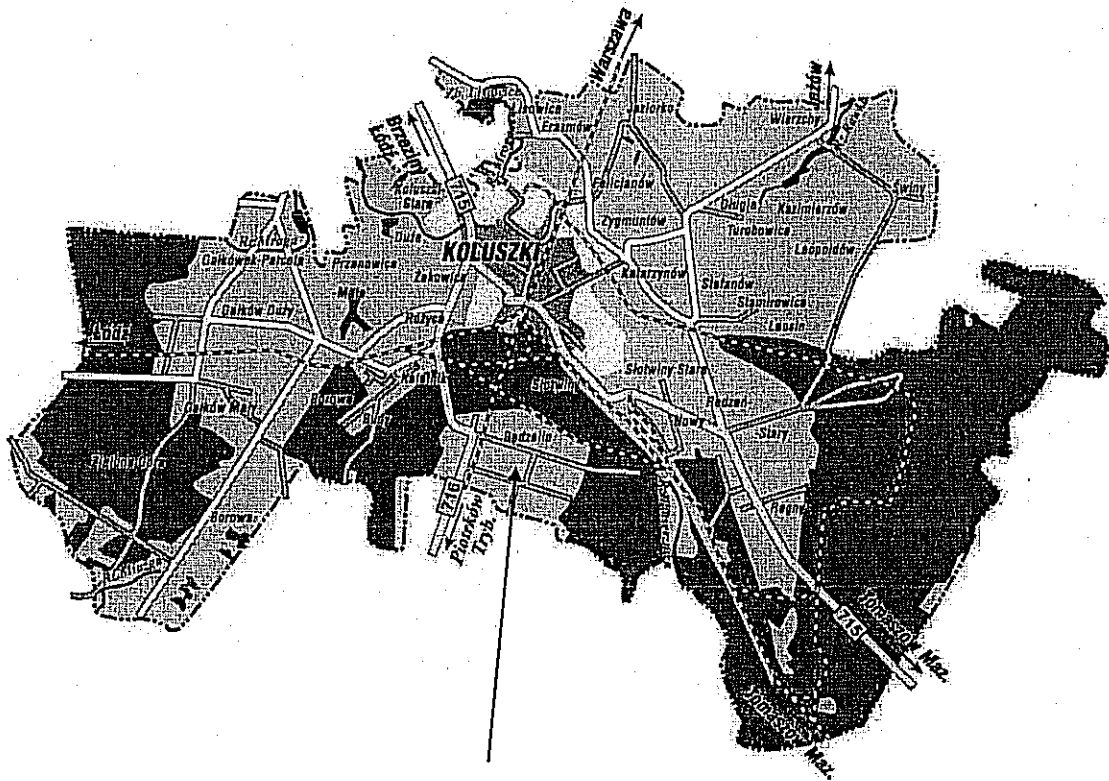


Rys. 2. Lokalizacja Będzolina na terenie powiatu łódzkiego wschodniego

Będzelin jest jednym z 25 sołectw Gminy Koluszki. Miejscowość położona jest w południowej części gminy, zajmuje obszar 1 995,37 ha i zamieszkiwana jest przez 399 mieszkańców. W Będzelinie, zgodnie z liczbą złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi znajduje się 139 gospodarstw domowych.

Będzelin	Liczba ludności		
	ogółem	kobiety	mężczyźni
	399	214	185

Tabela nr 1. Liczba mieszkańców Będzolina (stan na dzień 25.03.2016 r.)



Rys. 3. Lokalizacja sołectwa Będzelin w gminie Koluszki

Zarówno obszarowo, jak i pod względem ludności Będzelin jest jednym ze średniej wielkości sołectw w gminie Koluszki.



Fot. 1. Ulica Szkolna – droga wojewódzka Nr 716 Koluszki – Piotrków Tryb.

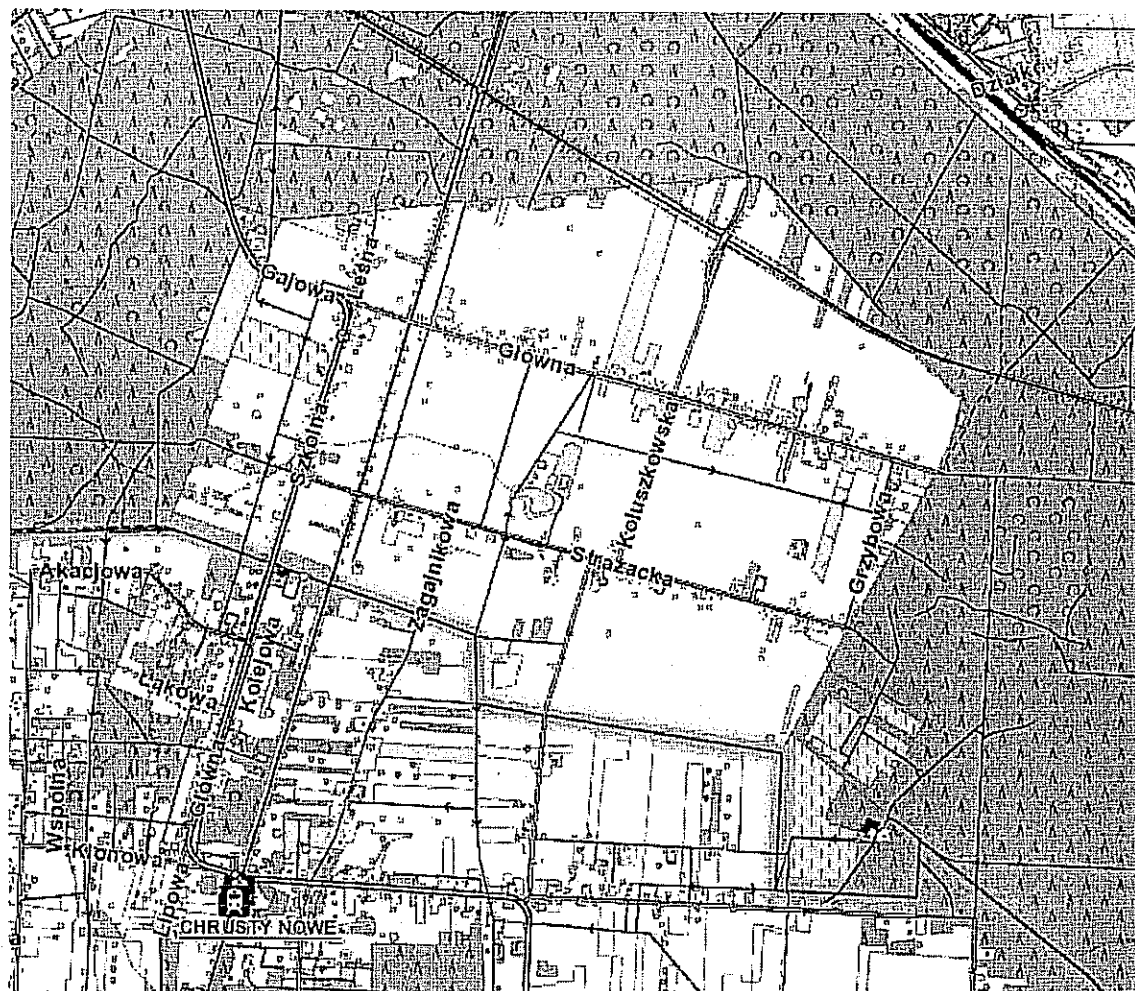
Przez wieś biegnie droga wojewódzka Nr 716 - ul. Szkolna. Jadąc ul. Szkolną w kierunku południowym dojeżdżamy do ul. Głównej we wsi Nowe Chrusty (pow. tomaszowski) i dalej przez Rokiciny, Łaznów, Będków, Baby i Moszczenicę do Piotrkowa Trybunalskiego. Do miejscowości Koluszki prowadzi w kierunku północnym również droga wojewódzka Nr 716.

W centralnej ewidencji działalności gospodarczej na terenie Będzolina zarejestrowanych jest 10 podmiotów gospodarczych

Miejscowość jest w całości zwodociągowana, 43 gospodarstwa domowe oraz szkoła posiadają przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W Będzelinie ma swoje źródła rzeka Łaznowianka będąca prawym dopływem Wolbórki.

Będzelin jest miejscowością, która urzeka pięknem krajobrazu, a bliskość lasów sprawia, że mieszkańcy cieszą się spokojem i czystym powietrzem.



Rys. 4. Plan miejscowości Będzelin (źródło: geoportal.gov.pl)

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Zasoby przyrodnicze

W Będzelinie rozpoczyna swój bieg rzeka Łaznowianka, której źródła znajdują się w okolicach dużego stawu zlokalizowanego w środkowej części wsi. W tym zbiorniku wodnym miłośnicy wędkowania za zgodą właściciela mogą łowić karasie, bąki a nawet szczupaki.



Fot. 2. Staw (źródło: ssl.panoramio.com)

Obszar Będzelina charakteryzuje się nieznacznym zróżnicowaniem powierzchni terenu.

Na obszarze tej miejscowości przeważają gleby III b, IV a i IV b klasy bonitacyjnej, nieco mniejszą powierzchnię stanowią gleby klasy V, natomiast gleby klasy VI zajmują niewielki obszar wsi.

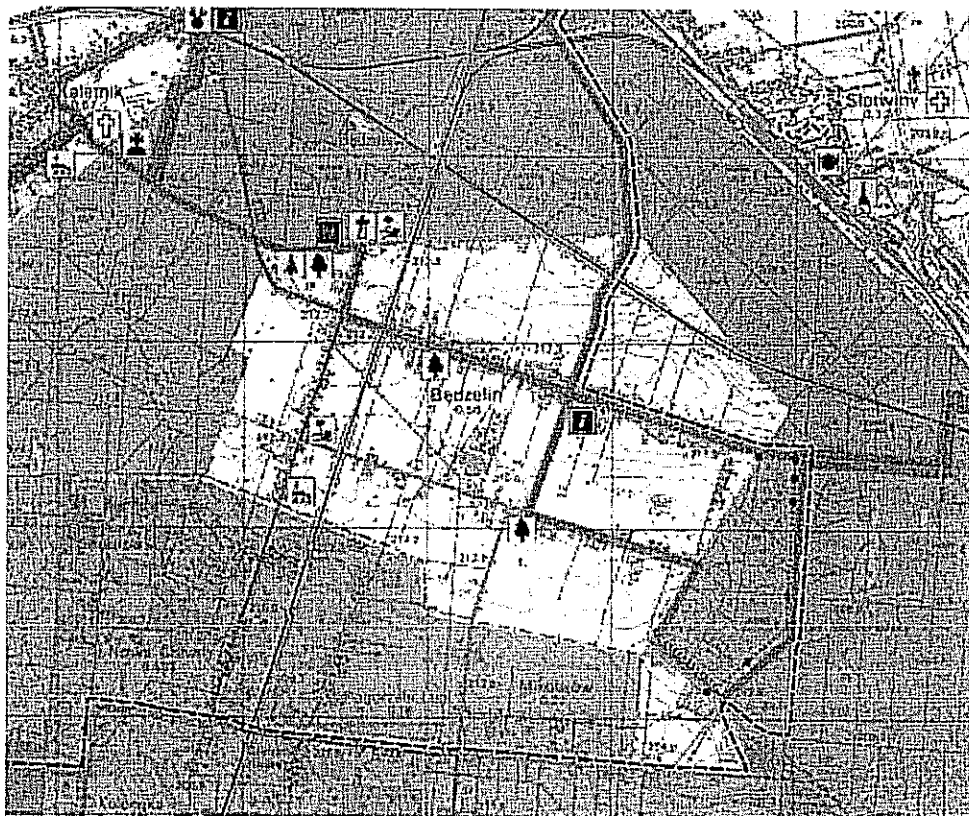
Wieś otoczona jest lasami wchodzącymi w skład Leśnego Kompleksu Promocyjnego „Lasy Spalsko – Rogowskie”.

Na terenie wsi znajdziemy dwa pomniki przyrody w postaci wiekowych drzew – dębu szypułkowego oraz lipy drobnolistnej. Na skraju lasu można również spotkać starodrzew dębowy – pozostałość po dawnej puszczy.

Przez wieś bieżą szlaki turystyczne wytyczone w ramach projektu „Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego” realizowanego z udziałem funduszy europejskich. Na mapce poniżej kolorem fioletowym zaznaczono szlak wojenny, a kolorem zielonym szlak przyrodniczy.

Czerwonym kolorem zaznaczono leśną ścieżkę edukacyjną umiejscowioną przez Nadleśnictwo Brzeziny w tzw. „Lesie Szajblerowskim”. Wyznaczono na niej siedem przystanków z informacjami związanymi z gospodarką leśną, dotyczącymi m.in. następujących kwestii: co to jest ekoton, co to jest oddział leśny, na czym polegają odnowienia naturalne, co oznacza pojęcie drzewostan dwupiętrowy, jakie znaczenie mają drzewa doborowe i po czym je rozpoznać w lesie, jaką rolę odgrywa szkółka leśna.

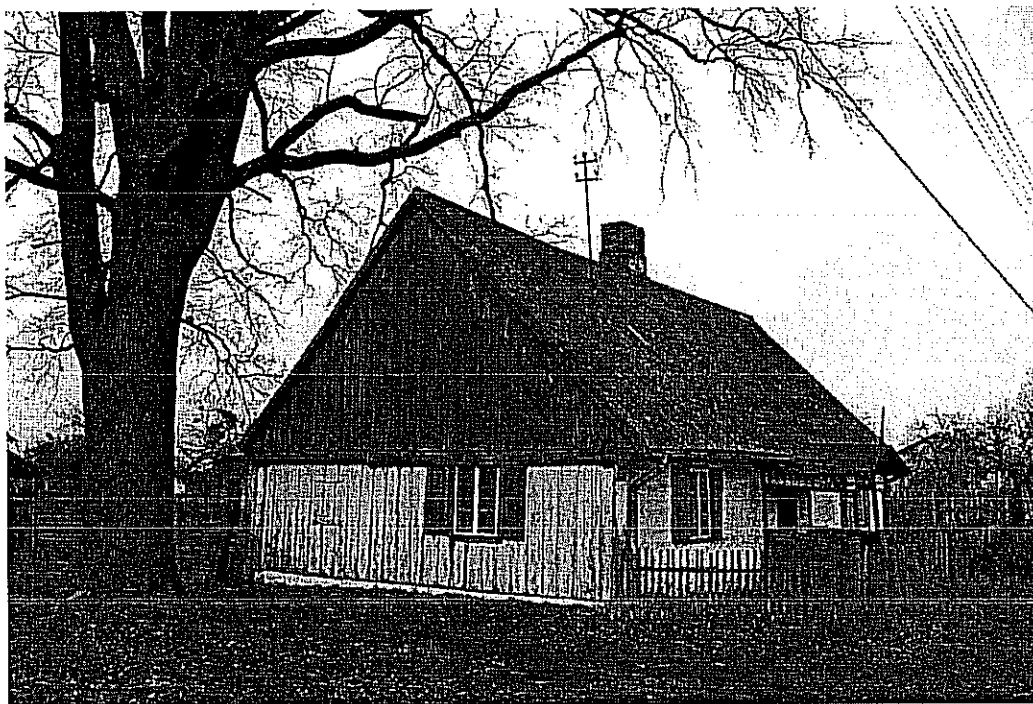
Przy wyjeździe z Będzelina w kierunku Koluszek znajduje się Leśny Park Dendrologiczny o powierzchni 0,5 ha. Prezentowane są w nim płaty roślinności, na przykładzie których obserwować można procesy sukcesji naturalnej na gruntach porolnych.



Rys. 5. Mapa szlaków turystycznych na terenie Będzelina



Fot. 3. Tablica informacyjna na „Szlaku przyrodniczym” przy ul. Głównej



Fot. 4. Drewniany dom i „pomnikowa” lipa przy ul. Głównej



Fot. 5. Leśna ścieżka edukacyjna

Dziedzictwo kulturowe i historyczne

Według przekazu najstarszych mieszkańców nazwa miejscowości pochodzi od uprawianego na terenach wsi lnu. Gospodarze go uprawiający spodziewając się dobrych plonów mówili „Bedzie lin” i z takiego zestawienia słów powstała prawdopodobnie dzisiejsza nazwa miejscowości.

Na terenie Będzelina nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków, ale przy ul. Głównej i ul. Strażackiej można jeszcze podziwiać drewniane domy z początku XX w. z charakterystycznymi zdobionymi gankami.

W 2004 r. przy punkcie edukacji przyrodniczo-leśnej w 80 rocznicę powstania lasów Państwowych, leśnicy Nadleśnictwa Brzeziny ufundowali kapliczkę. Kapliczka z rzeźbą św. Franciszka umieszczona jest w pniu, przykrytym dwuspadowym dachem.

W Będzelinie zachowały się niektóre tradycje i obrzędy takie jak: topienie Marzanny, strojenie domów tatarakiem w czasie tzw. Zielonych Świątek, puszczanie wianków w wigilię św. Jana i towarzyszące temu zabawy, dożynki oraz odwiedzanie domów przez kolędników w okresie Bożego Narodzenia.

Obiekty i tereny

Zabudowa wsi oparta jest na prostokącie tworzonym przez ulice: Szkolną, Główną, Grzybową i Strażacką.

Najważniejsze instytucje użyteczności publicznej znajdują się w pobliskich Koluszkach.

W Będzelinie dominuje zabudowa zagrodowa. Przeciętna wysokość zabudowy jednorodzinnej wynosi 2 kondygnacje.

Występują tu także pustostany mieszkaniowe oraz nieużywane obiekty gospodarcze.

Infrastruktura społeczna

Przy skrzyżowaniu ulic Szkolnej i Strażackiej znajduje się budynek Szkoły Podstawowej w Będzelinie. Uczęszcza do niej 55 uczniów podzielonych na 6 klas i oddział przedszkolny.

Na terenie szkoły znajduje się plac zabaw wyposażony dzięki wsparciu środków unijnych pozyskanych w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013. Uczniowie korzystają również z przyszkolnego ogródka dydaktycznego, którego utworzenie dofinansował Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Młodzież szkolna korzysta w czasie zajęć wychowania fizycznego z boisk szkolnych do gry w piłkę nożną, siatkową i koszykówkę. Rozgrywane są na nich również różnego rodzaju zawody np. turniej w piłkę siatkową o puchar proboszcza tutejszej parafii. Z boiska korzystają również uczestnicy rajdu „Pieczonego Ziemniaka” organizowanego corocznie przez LKS Koluszki.



Fot. 6. Budynek Szkoły Podstawowej w Będzelinie



Fot. 7. Plac zabaw na terenie szkoły



Fot. 8. Ogródek dydaktyczny przy szkole

Przy ul. Strażackiej 16 ma swoją siedzibę Ochotnicza Straż Pożarna w Będzelinie. Druhowie spieszą z pomocą nie tylko w przypadku pożarów, ale coraz częściej zabezpieczają miejsca wypadków drogowych oraz udzielają pierwszej pomocy przedlekarskiej ich ofiarom.

Poza działalnością statutową chętnie włączają się również w życie lokalnej społeczności organizując różnego rodzaju imprezy dla mieszkańców sołectwa m.in. zabawy karnawałowe, pokazy działania sprzętu pożarniczego, Dzień św. Floriana.



Fot. 9. Budynek strażnicy OSP Będzelin

Infrastruktura techniczna

Będzelin na całym obszarze posiada sieć wodociągową.

43 gospodarstwa domowe i szkoła posiadają przydomowe oczyszczalnie ścieków dofinansowane w ramach PROW na lata 2007 – 2013.

Przez Będzelin przebiega droga wojewódzka Nr 716 Koluszki – Piotrków Trybunalski stanowiąca ważne połączenie miejscowości Stryków – Brzeziny – Koluszki – Piotrków Tryb. w szczególności dla pojazdów ciężarowych.

Wieś przecina również trasa kolejowa Warszawa – Katowice. Najbliższy przystanek na tej trasie znajduje się dopiero w Nowych Chrustach (ok. 3 km). Mieszkańcy podróżujący w stronę Łodzi mogą korzystać z przystanku na trasie Koluszki – Łódź Widzew znajdującego się w Żakowicach Płn.



Fot. 10. Trasa kolejowa Warszawa – Katowice

Wieś jest zaopatrzona w energię elektryczną oraz posiada dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej.

Drogi gminne mają nawierzchnie asfaltowe, tłuczniowe albo gruntowe i w większości wymagają remontu lub przebudowy.

W całej miejscowości brakuje sieci gazowej.

Na terenie Będzolina zlokalizowane są 3 wiaty przystankowe dla dzieci dowożonych do szkoły podstawowej i gimnazjum.

Gospodarka i Rolnictwo

Na terenie miejscowości swoją działalność prowadzi 10 firm o zróżnicowanym profilu działalności. Dominują jednak firmy o profilu handlowo – usługowym.

W Będzelinie znajduje się ok. 130 gospodarstw rolnych. Wielkość gospodarstw jest zróżnicowana. Z użytkowników rolnych największy udział mają grunty orne. Spotkać można również łąki, pastwiska i sady. Podstawowymi roślinami uprawnymi są zboża i mieszanki zbóż. Drugą, co do zajmowanej powierzchni upraw są ziemniaki.

Z produkcji zwierzęcej największy udział zajmuje hodowla trzody chlewnej oraz produkcja mleka. Właściciele małych gospodarstw poszukują i będą poszukiwać dodatkowych, pozarolniczych źródeł dochodu.

W Będzelinie nie ma miejsc noclegowych i zaplecza gastronomicznego. Istniejące przy ul. Grzybowej gospodarstwo agroturystyczne przestało funkcjonować kilka lat temu.

Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie miejscowości działa Koło Gospodyń Wiejskich. Zrzesza ono ok. 20 kobiet. Członkinie koła rozślawiają będzeliński folklor i potrawy w całej okolicy uczestnicząc w różnego rodzaju imprezach kulturalnych organizowanych na terenie gminy i poza nią.

Sołtys i Rada Sołecka reprezentują interesy mieszkańców sołectwa wobec organów gminy, tworzą warunki sprzyjające pełnemu udziałowi w życiu publicznym wszystkich mieszkańców sołectwa oraz zgłaszają do organów gminy projekty przedsięwzięć i inwestycji.



Fot. 11. Jedno z dań regionalnych z Będzelina

Na terenie Będzelina ma również swoją siedzibę Fundacja Akademia Rozwoju Pasji i Talentów, której głównym profilem działalności jest prowadzenie szkółki piłkarskiej. Młodzi adepci futbolu uczą się podstawowych zasad tej dyscypliny sportu w zakresie ogólnego rozwoju ruchowego oraz techniki piłkarskiej. Mali sportowcy biorą udział w licznych turniejach piłkarskich na terenie całego kraju. Dzieci trenujące w akademii mają okazję wspólnie potrenować, pograć, spotkać się ze znanymi sportowcami.



Fot. 12. Zajęcia ARPIT

ANALIZA ZASOBÓW miejscowości w ujęciu tabelarycznym

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Srodowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		
- walory szaty roślinnej			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwość przyrodnicze	X			
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Srodowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe				X
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	

Plan Odnowy Miejscowości Będzelin, Gmina Kolutzki na lata 2016-2023

Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjeźdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
- ruch tranzytowy				X
- przyjeźdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły				X
- Dom Kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP				X
- KGW			X	
- Stowarzyszenia, kluby sportowe			X	

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON – ANALIZA SWOT

Analiza SWOT jest kompleksową metodą służącą do badania zarówno czynników wewnętrznych bezpośrednio związanych z miejscowością, dla której opracowywany jest plan odnowy, jak i czynników zewnętrznych, które z jednej strony tworzą szanse dla powodzenia planu rozwoju, ale generują także zagrożenia. Metoda ta daje możliwość wykorzystania istotnych atutów wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz minimalizowania bądź pokonania barier w prognozowaniu rozwoju miejscowości i na etapie realizacji planu odnowy miejscowości.

MOCNE STRONY – atuty rozwoju miejscowości Będzelin	SŁABE STRONY – czynniki ograniczające rozwój miejscowości Będzelin
<ul style="list-style-type: none"> ▪ czyste powietrze ▪ korzystne położenie (droga wojewódzka), ▪ atrakcyjne tereny pod zabudowę mieszkaniową ▪ patriotyzm lokalny 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ starzejące się społeczeństwo, migracja młodzieży do miasta, ▪ brak sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej, ▪ zła jakość nawierzchni dróg gminnych, brak chodników przy ulicach, ▪ brak punktów handlowych, ▪ wiele miejsc do uporządkowania, ▪ słaba jakość gleb

SZANSE – możliwości rozwoju miejscowości wynikające z otoczenia	ZAGROŻENIA – czynniki niesprzyjające
<ul style="list-style-type: none"> ▪ bliskość położenia Łodzi – wzmożony ruch turystyczny, ▪ powstanie nowej zabudowy jednorodzinnej dzięki napływowi ludności z Łodzi, ▪ możliwość pozyskiwania środków finansowych z funduszy Unii Europejskiej na rzecz rozwoju wsi i rolnictwa, ▪ rozwój agroturystyki, ▪ rozwój turystyki – w tym turystyki konnej, ▪ wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (w tym fotowoltaicznych) ▪ rozwój gminy Koluszki i zwiększenie jej budżetu na inwestycje na terenach wiejskich. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ niestabilna sytuacja rynku rolnego i duże wahania cen produktów rolnych, ▪ podniesienie wymagań produkcji rolnej, ▪ niewystarczające środki finansowe w budżecie gminy na realizację inwestycji komunalnych, ▪ brak dokumentacji projektowych w celu wystąpienia o fundusze pomocowe,

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ BĘDZELINA W LATACH 2016-2023

Plan Odnowy Miejscowości Będzelin zakłada rozwój miejscowości w oparciu o realizację zarówno zadań inwestycyjnych jak i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną. Celem planowanych zadań i przedsięwzięć jest poprawa stanu bezpieczeństwa i poziomu życia mieszkańców. Poziom życia mieszkańców wyznaczany jest m.in. poprzez polepszenie stanu technicznego dróg, dostęp do nowoczesnych technologii, warunki do aktywnego wypoczynku, organizację imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym.

1. Przebudowa drogi gminnej nr 106263E ul. Strażackiej w Będzelinie.

Celem zadania jest potrzeba rozwoju układu komunikacyjnego, polepszenie stanu technicznego drogi oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej terenów przyległych do drogi.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje przebudowę drogi ul. Strażackiej w Będzelinie na odcinku od ul. Szkolnej do ul. Grzybowej. Na całym odcinku zostanie wykonana jezdnia o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej na podbudowie z kruszywa.

2. Przebudowa dróg gminnych na terenie sołectwa Będzelin.

Celem zadania jest poprawa warunków życia i bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa istniejącego układu komunikacyjnego. Planowana jest przebudowa ulic: Głównej, Koluszkowskiej, Mikołajowskiej i Zagajnikowej.

3. Wsparcie działań edukacyjnych poprzez wykonanie prac remontowych w budynku Szkoły Podstawowej w Będzelinie.

Celem zadania jest wykonanie niezbędnych prac remontowych w budynku Szkoły Podstawowej w Będzelinie, co wpłynie na poprawę estetyki budynku oraz jego otoczenia.

4. Modernizacja budynku remizy OSP w Będzelinie.

Celem zadania jest wykonanie prac modernizacyjnych w budynku remizy OSP Będzelin.

Zakres rzeczowy będzie obejmował ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymianę pokrycia dachowego, wymianę obróbek blacharskich, wymianę stolarki okiennej zewnętrznej, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, wymianę drzwi garażowych, remont posadzek i podłóg, przystosowanie pomieszczenia do wykonania kotłowni.

Ponadto budynek zostanie rozbudowany, wykonane zostaną nowe instalacje wewnętrzne. Modernizacja będzie również obejmowała zagospodarowanie terenu przyległego.

Realizacja zadania przełoży się na estetykę budynku, poprawę jego funkcjonalności oraz redukcję kosztów utrzymania obiektu.

5. Budowa sieci światłowodowej

Celem zadania jest budowa sieci światłowodowej umożliwiającej mieszkańcom i firmom działającym w sołectwie dostęp do szerokopasmowej sieci internetowej.

6. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Celem zadania jest poprawa warunków ochrony środowiska poprzez zmniejszenie ilości zanieczyszczonych ścieków odprowadzanych do gruntu, poprawa komfortu życia mieszkańców sołectwa, poprawa walorów turystycznych wsi, obniżenie kosztów sanitacji ścieków.

7. Poprawa bezpieczeństwa poprzez doświetlenie miejsc niebezpiecznych

Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa i warunków życia mieszkańców sołectwa poprzez doświetlenie miejsc niebezpiecznych.

8. Wykonanie zabiegów melioracyjnych

Celem zadania jest trwale polepszenie rolniczych zdolności produkcyjnych gleb poprzez wykonanie zabiegów melioracyjnych.

9. Wymiana sieci wodociągowej

Celem zadania jest zapewnienie ciągłości dostaw wody o wysokich parametrach fizyko - chemicznych i walorach konsumpcyjnych.

10. Organizacja imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym.

Celem przedsięwzięcia jest aktywizacja i integracja lokalnej społeczności poprzez organizację imprez o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym tj. różnego rodzaju festynów i wycieczek. W ramach festynów przewidziane są występy dziecięce, spotkania środowiskowe oraz zawody sportowe.

Harmonogram realizacji zadań

Lp.	Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność	Lata realizacji	Przewidywane koszty	Źródła finansowania
1.	Przebudowa drogi gminnej nr 106263E ul. Strażackiej w Będzelinie	2016-2018	1 250 000,00	budżet gminy, PROW
2.	Przebudowa dróg gminnych na terenie sołectwa Będzelin	2017-2023	2 000 000,00	budżet gminy, PROW
3.	Wsparcie działań edukacyjnych poprzez wykonanie prac remontowych w budynku Szkoły Podstawowej w Będzelinie	2016-2023	200 000,00	budżet gminy, RPO WŁ
4.	Modernizacja budynku remizy OSP w Będzelinie	2017-2020	1 000 000,00	budżet gminy, RPO WŁ PROW
5.	Budowa sieci światłowodowej	2016-2023	100 000,00	prywatny inwestor
6.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	2016-2020	600 000,00	budżet gminy PROW
7.	Poprawa bezpieczeństwa poprzez doświetlenie miejsc niebezpiecznych	2017-2020	30 000,00	budżet gminy PROW
8.	Wykonanie zabiegów melioracyjnych	2017-2023	100 000,00	budżet gminy
9.	Wymiana sieci wodociągowej	2017-2023	800 000,00	budżet gminy budżet KPGK Sp. z o. o.
10.	Organizacja imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym	2016-2023	3 000,00 rocznie	środki sołectwa, środki własne mieszkańców

Wyjaśnienia użytych skrótów:

PROW – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

RPO WŁ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

KPGK Sp. z o. o. – Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z/s w Koluszkach przy ul. Mickiewicza 4

HARMONOGRAM - Wykres Gantta

Nazwa zadania	Lata realizacji							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Przebudowa drogi gminnej nr 106263E ul. Strażackiej w Będzelinie								
Przebudowa dróg gminnych na terenie sołectwa Będzelin								
Wsparcie działań edukacyjnych poprzez wykonanie prac remontowych w budynku Szkoły Podstawowej w Będzelinie								
Modernizacja budynku remizy OSP w Będzelinie								
Budowa sieci światłowodowej								
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków								
Poprawa bezpieczeństwa poprzez doświetlenie miejsc niebezpiecznych								
Wykonanie zabiegów melioracyjnych								
Wymiana sieci wodociągowej								
Organizacja imprez o charakterze kulturalnym oraz rekreacyjnym.								

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZEC PRZEBUDOWĘ DRÓG

W Będzelinie, mimo wielu inwestycji realizowanych przez samorząd, istnieje wiele obszarów o dużym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, które są niedostatecznie doinwestowane. Przebudowy wymagają w szczególności drogi gminne.

Na pierwszy plan wysuwa się tu konieczność przebudowy ul. Strażackiej. Jest ona obszarem ważnym dla mieszkańców Będzolina. Tereny przylegające do ul. Strażackiej są korzystne dla budownictwa jednorodzinne. Jest to przyjazne miejsce dla zamieszkania rodzin z małymi dziećmi z uwagi na walory przyrodnicze. Tu też mieści się wejście na teren szkoły podstawowej oraz budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Będzelinie.

Przebudowa drogi znacząco wpłynie na bezpieczeństwo oraz możliwości poruszania się mieszkańców Sołectwa.



Fot. 13. Aktualny stan nawierzchni ul. Strażackiej

