

z dnia 28 stycznia 2013 r.

**w sprawie skargi na działalność Urzędu Miejskiego w Koluszkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, poz. 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49 poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 169 poz. 1387, Nr 153 poz. 1271; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162 poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 254, poz. 1700, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622, nr 186, poz. 1100; z 2012 r. poz. 1101 i poz. 1529) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Mienia Komunalnego i Gospodarki Komunalnej oraz Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Koluszkach uznaje się skargę Pani  
na działalność Urzędu Miejskiego w Koluszkach za niezasadną.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koluszkach do przekazania skarżącemu odpisu uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Zgodnie z treścią art. 239 kpa. Poucza się: "W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomienia skarżącego".

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Koluszkach

  
Sławomir Sokółowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/8/2013

Rady Miejskiej w Koluszkach

z dnia 28 stycznia 2013 r.

W dniu 8 listopada 2012 Pani [imię] złożyła skargę do Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji Departament Kontroli, Skarg i Wniosków na działalność Urzędu Miejskiego w Koluszkach. Pismem z dnia 23 listopada 2012 r. Dyrektor Departamentu Kontroli Skarg i Wniosków przekazał według właściwości skargę Pani [imię] Radzie Miejskiej w Koluszkach. Przewodniczący Rady Miejskiej w Koluszkach pismem z dnia 04.12.2012 r. poinformował Panią [imię]

że skarga zostanie odczytana na grudniowej sesji. O decyzji Rady zostanie Pani poinformowana odrębnym pismem. Zgodnie z decyzją radnych na sesji w dniu 28 grudnia 2012 roku skarga Pani [imię]

została przekazana do Komisji Rewizyjnej i Komisji Mienia Komunalnego i Gospodarki Komunalnej działających przy Radzie Miejskiej w Koluszkach do rozpatrzenia i wydania opinii. W dniu 17 stycznia 2013 roku w sali Urzędu Miejskiego w Koluszkach odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rewizyjnej i Komisji Mienia Komunalnego i Gospodarki Komunalnej. Na posiedzenie została zaproszona Pani [imię]

która nie przybyła na posiedzenie komisji i służby Burmistrza Koluszek w osobach: Kierownik Referatu Pani Maria Gołgowska, inspektor Sławomira Jaszczak, oraz inspektor Bożena Gąsiorek, które złożyły wyjaśnienia w/w sprawie. Komisje Rady stwierdziły, teren budowlany pomiędzy ulicami Warszawską i Budowlanych w Koluszkach przeszedł na rzecz Skarbu Państwa na podstawie Zarządzenia Nr 5/79 Naczelnika Miasta i Gminy w Koluszkach z dnia 20 lipca 1979 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podział na działki budowlane (Dz. Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. Nr 12, poz. 50). Decyzją z dnia 6.03.1980 r. nr ZGT-8221/I-2/80 Zastępca Naczelnika Miasta i Gminy w Koluszkach ustalił odszkodowanie za nieruchomości przejętą na rzecz Skarbu Państwa na mocy Zarządzenia nr 5/79 z dnia 20.07.1979 r. o pow. 10850 m<sup>2</sup> położoną w Koluszkach przy ul. Budowlanych, oznaczoną jako działki nr 1673/1 i nr 1635/1 na kwotę 198.7633,00 zł. Decyzja o ustaleniu odszkodowania stała się ostateczna z dniem 15.04.1980 r. i na podstawie jej zostało wypłacone Panu [imię] należne odszkodowanie. Ponadto za nieruchomość przejętą na rzecz Skarbu Państwa należąca do [imię], Naczelnik Miasta i Gminy Koluszki nadał na własność dzieciom Jana Janowskiego działki pochodzące z nieruchomości ojca. W wyniku podziału terenu przejętego na rzecz Skarbu Państwa powstały między innymi działki nr 1001/5 i 1057, które zostały wydzielone także z gruntów należących do Jana Janowskiego. Decyzją nr G.III.7221/10/96 Kierownik Urzędu Rejonowego w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 28.03.1996 r. umorzył postępowanie z wniosku Pana [imię] o zwrot przejętych na Skarb Państwa nieruchomości położonych w Koluszkach w obrębie 5 oznaczonych numerami działek 1001/5 i 1057. Decyzją nr AP.O.32030-4/97/98/IR z dnia 25 czerwca 1998 r. Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji odmówił wszczęcia postępowania w sprawie nieważności decyzji Wojewody Piotrkowskiego z dnia 30 grudnia 1991 r. nr RG.III.7224-4/8800/91 i G.III.7224-4/8833/91 stwierdzających nabycie przez Gminę Koluszki prawa własności w miejsce Skarbu Państwa o które wystąpili [imię] (syn [imię]).

\* decyzją nr G.III.7224-4/8833/91 Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30.12.1991 r. Gmina Koluszki stała się właścicielem działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1001/5 o pow. 728 m<sup>2</sup> położonej w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. Warszawskiej w miejsce Skarbu Państwa,

\* decyzją nr RG.III.7224-4/8800/91 Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30.12.1991 r. Gmina Koluszki stała się właścicielem działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1057 o pow. 458 m<sup>2</sup> położonej w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. Odlewniczej w miejsce Skarbu Państwa.

Od 2006 r. prowadzone było w Starostwie Powiatowym w Łodzi postępowanie administracyjne z wniosku Panu Jerzego Janowskiego o zwrot działek nr 1001/5 i 1001/4 (będących własnością Gminy Koluszki na podstawie decyzji komunalizacyjnych) położonych w obrębie 5 miasta Koluszki. Na potrzeby prowadzonego postępowania geodeta dokonał podziału nieruchomości położonej w mieście Koluszki przy ul. Warszawskiej, oznaczonej jako działka nr 1001/5 na działki: nr 1001/6, 1001/7 i 1001/8. Na podstawie mapy ustalono, że działka nr 1001/7 o pow. 555 m<sup>2</sup> stanowi grunt, który przeszedł na własność Skarbu Państwa od Pana [imię] (ojca Pana [imię]). Decyzją z dnia 20 grudnia 2011 r. znak:BG.GN-7721-Z-7a/06/1029/1/1 Starosta Łódzki Wschodni orzekł o zwrocie na rzecz (spadkobierców po [imię]): [imię] w 1/4 części, [imię] w 3/16 części, [imię] w 3/16

części, 3/16 części, w 3/16 części nieruchomości położonej w mieście Koluszki przy ul. Warszawskiej, oznaczonej na mapie d.c. prawnych z projektem podziału nr ew. 193-265/08, jako działka nr 1001/7 o pow. 555 m<sup>2</sup> i odstąpiono od orzeczenia o zwrocie na rzecz Gminy Koluszki zwaloryzowanego odszkodowania.

Odnosnie działki nr 1057 o pow. 458 m<sup>2</sup> położonej w mieście Koluszki przy ul. Odlewniczej, której Państwo byli użytkownikami wieczystymi na podstawie umowy o oddaniu jej przez Skarb Państwa w użytkowanie wieczyste (akt notarialny Rep. A 896/82 z dnia 25.05.1982 r.), Gmina Koluszki stała się właścicielem w/w nieruchomości na podstawie decyzji nr RG.III.7224-4/8800/91 Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30.12.1991 r. Na wniosek Państwa decyzją Burmistrza Miasta Koluszki nr G-7224I/7/99 z dnia 23.01.1999 r. prawo użytkowania wieczystego działki nr 1057 przysługujące Państwu zostało przekształcone w prawo własności.

W sprawie Pana informuję, iż aktem notarialnym Rep. A Nr 2900/75 z dnia 29 października 1975 r. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 49 o pow. 670 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w mieście Koluszki przy ul. Krótkiej została oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz Państwa Gmina Koluszki stała się właścicielem w/w nieruchomości na podstawie decyzji nr RG.III.7224-4/673/94 Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Tryb. z dnia 14.11.1994 r. Na wniosek stron decyzją Burmistrza Miasta Koluszek nr G.7224-11-22/00 z dnia 02 marca 2000 r. zostało przekształcone na rzecz Pana prawo użytkowania wieczystego w prawo własności działki położonej w mieście Koluszki przy ul. Krótkiej oznaczonej nr działki 49 o pow. 670 m<sup>2</sup>. Na podstawie umowy zniesienia współwłasności (akt notarialny Rep. A 927/02 z dnia 15.05.2002 r.) właścicielami w/w działki są: w 6/32 części Pan w 6/32 części w 20/32 części Pani A

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Koluszkach postanowiła uznać skargę za niezasadną.