

ZARZĄDZENIE NR 105/2015  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 14 maja 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Koluszki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, 1200) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 01 marca 2015 r. do dnia 28 lutego 2018 r. w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 517/11 o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, położonej w mieście Koluszki, obręb 5, wraz z naniesieniem w postaci części budynku gospodarczego, wykorzystywanego jako garaż.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 14.05.2015 r. do dnia 04.06.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 105/2015  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 14 maja 2015 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres od dnia 01 marca 2015 r. do dnia 28 lutego 2018 r.  
w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 517/11 o powierzchni całkowitej 977 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 księga wieczysta LD1B/00027996/6	Przedmiotem oddania w dzierżawę na rzecz Pana Roberta Matysiaka jest grunt o pow. 21 m <sup>2</sup> wraz z naniesieniem (część budynku murowanego wykorzystywanego, jako garaż)	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D9MW- pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr LD1B/00027996/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego stanowić będzie kwotę 70,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
3. Czynsz dzierżawny za miesiąc marzec 2015 r. w wysokości 70,00 zł + 23% podatek VAT, kwiecień 2015 r. w wysokości 70,00 zł + 23% podatek VAT i maj 2015 r. w wysokości 70,00 zł + 23% podatek VAT, płatny w terminie do 30 czerwca 2015 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 14.05.2015 r. do dnia 04.06.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chetał