

Koluszki, dnia 10.11.2017 r.

BURMISTRZ KOLUSZEK
woj. łódzkie

1. Bank Spółdzielczy w Koluszkach
2. Sołtysi wsi
3. Przewodniczący Zarządów
Osiedli


GG.6840.1.8.2017

W załączeniu przesyłam ogłoszenie pierwszego przetargu nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Koluszki, położonej w mieście Koluszki, obręb 3, przy ul. Zielonej, oznaczonej nr ewidencyjnym działki: 16/9, o powierzchni 2390 m², celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

a/a

Sprawę prowadzi,
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. 44 725 67 53

z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Burmistrz Koluszek
ogłasza:

pierwszy przetarg uszty, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Koluszki, przy ul. Zielonej, obręb 3, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr 16/9	2390 m ²	Nieruchomość niezabudowana, niezbrojona, położona przy drodze częściowo utwardzonej.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów 2 i 3 miasta Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. z 2017, poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.	172 080,00 zł	17 300,00 zł	1 730,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezimach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00033712/7.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 15 grudnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 11 grudnia 2017 r., lub na konto Urzędu nr 31 1240 3161 1111 0010 0493 4810 Bank PEKAO SA I O/Koluszki najpóźniej do dnia 11 grudnia 2017 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 10 listopada 2017 r.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Chalaś

GG.6840.1.8.2017